

# MESTO MICHALOVCE,

Mestský úrad, Námestie osloboditeľov 30

## vyhlasuje

podľa ustanovenia par. 281 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe Uznesenia MsZ v Michalovciach č. 89, zo dňa 25.8.2015,

## **OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ**

**na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Michalovce (predmet predaja):** objekt súpisné číslo 609 na pozemku C-KN parcelné číslo 52, pozemkov C-KN parcelné číslo 51, záhrady o celkovej výmere 997 m<sup>2</sup>, a parcelné číslo 52, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 766 m<sup>2</sup>, ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Vrbovec.

### Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže predloží zámer využitia predmetu predaja
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za predávanú stavbu a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy, pokiaľ uznesenie MsZ nerozhodne o inej splatnosti.
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu,
- do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,

- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Prihlášku do obchodnej verejnej súťaže, ktorá musí obsahovať všetky vyhlásené podmienky OVS, je potrebné doručiť na adresu vyhlasovateľa v termíne do

**21. septembra 2015, (pondelok), do 9,00 hod. (hmotnoprávna lehota)**

v zalepenej obálke s označením:

**" Bývalá Materská škola na Ul. Vrboveckej - NEOTVÁRAŤ "**

**Začiatok obhliadky predmetu ponuky sa stanovuje na 10.9.2015, v čase od 9,00 - 9,15 hod. so stretnutím na Mestskom úrade - odbor hospodárenia s majetkom (OHsM), Nám. Slobody 1, 071 01 Michalovce, kancelária č. 281 (budova „B“).**

Podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže sú v plnom znení uverejnené aj na elektronickej úradnej tabuli na internetovej stránke Mesta [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk).

Ďalšie informácie si môže uchádzač vyžiadať na telefónnom čísle 056/6864281 – Ing. Kukolos.

Viliam Zahorčák  
primátor mesta

Vyvesené:

Zvesené: