

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2017/45549-Fr
Vybavuje Ing. Helena Francúzová
Tel.: 056/6864172
E-mail: helena.francuzova@msumi.sk

V Michalovciach 6.10.2017

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Milan Šimko, 072 12 Zemplínska Široká 172,

(ďalej len "stavebník") dňa 2.10.2017 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**Stavebné úpravy bytu č. 12, 6. p. bytového domu s. č. 3591, blok A-1
Michalovce, Ulica margarétová 1**

na pozemku register "C" parc. č. 1699/3 v katastrálnom území Stráňany. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Demontáž umakartového bytového jadra, ktoré tvorilo steny kúpeľne a WC. Demontáž jestvujúcich rozvodov vody, kanalizácie a ELI. Demontáž kuchynskej linky. Demontáž drevených okien a balkónových dverí. Medzi kuchyňou a obývacou izbou bude vytvorený nový dverný otvor. Otvor „O1“ bude vyrezaný v nosnej betónovej stene hr. 150 mm. Nový otvor bude široký 950 mm, a výška otvoru bude 2050 mm. Únosnosť steny nad otvorom bude zabezpečená klenbovým účinkom nadpražia. Vyrezávanie otvoru v betónovej stene bude realizované kotúčovou pílou na rezanie betónu, nie búracím kladivom.

Vymurovanie nových priečok kúpeľne, WC a novej priečky medzi spálňou a obývacou izbou bude z ľahkých pórobetónových tvárnic YPOR hr. 75 mm a 100 mm, resp. zo sadrokartónu, s rozšírením smerom do pôvodnej chodby, za účelom zväčšenia plochy. V kúpeľni bude umiestnená nová vaňa a umývadlo. Vo WC bude osadený nový záchod. V kuchyni bude umiestnená nová kuchynská linka. V kúpeľni, WC a kuchyni sa zhotoví nová keramická podlaha a nový keramický obklad. Na ostatných stenách sa zhotoví nová vápenná omietka. V byte budú uložené nové plávajúce podlahy a sadrokartónové podhl'ady. Budú nainštalované nové rozvody elektriny, vody a kanalizácie. V byte budú osadené nové plastové okná a balkónové dvere.

V súlade so statickým posudkom vypracovaným Ing. Petrom Hilčanským, dňa 7. 08. 2017.

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

8. 11. 2017 o 10. 00 hodine

so stretnutím pozvaných na MsÚ Michalovce, Nám. slobody 1, I. poschodie, kancelária 172.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Michalovce, úradné dni: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Zdenko Vasil'
prednosta MsÚ

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Milan Šimko, Zemplínska Široká 172, 072 12 Zemplínska Široká
2. Okresné stavebné bytové družstvo, Plynárenská 1, 071 01 Michalovce
3. Ing. Peter Hilčanský, Konečná 5, 071 01 Michalovce

doručené verejnou vyhláškou zverejnením na úradnej tabuli mesta

4. vlastníci bytov a nebytových priestorov, bytového domu s. č. 3591, Ul. margarétová, 071 01 Michalovce

Toto oznámenie musí byť zverejnené na úradnej tabuli mesta (obce) po dobu 15 dní.
Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia