

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 24

K bodu: ZÁVEREČNÝ ÚČET MESTA MICHALOVCE ZA ROK 2013

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

Ing. Olge Bereznáninovej, vedúcej finančného odboru predložiť záverečný účet Mesta Michalovce na najbližšie rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: v texte

T: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 25

K bodu: VÝROČNÁ SPRÁVA O ČINNOSTI TaZS MESTA MICHALOVCE
ZA ROK 2013

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

Ing. Júliusovi Oleárovi, riaditeľovi TaZS mesta Michalovce
predložiť Výročnú správu o činnosti TaZS mesta Michalovce za rok 2013 na rokovanie MsZ Michalovce v mesiaci apríl 2014.

Z: v texte

T: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 26

K bodu: VÝROČNÁ SPRÁVA O ČINNOSTI MsKS MICHALOVCE ZA ROK 2013

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

PhDr. Milade Tomkovej, riaditeľke MsKS Michalovce

predložiť Výročnú správu o činnosti MsKS Michalovce za rok 2013 na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Z: v texte

T: apríl 2014

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 27

K bodu: ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 2

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

Ing. Olge Bereznaninovej, vedúcej finančného odboru predložiť rozpočtové opatrenie č. 2 na najbližšie rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: v texte

T: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 28

K bodu: NÁVRH NA 1. ZMENU ROZPOČTU MsKS MICHALOVCE NA ROK 2014

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

PhDr. Milade Tomkovej, riaditeľke MsKS Michalovce predložiť návrh na 1. Zmenu rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2014 na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Z: v texte

T: apríl 2014

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 29

K bodu: ORGANIZAČNÝ PORIADOK MESTSKÉHO KULTÚRNEHO STREDISKA
V MICHALOVCIACH

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

PhDr. Milade Tomkovej, riaditeľke MsKS v Michalovciach predložiť Organizačný poriadok Mestského kultúrneho strediska v Michalovciach na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Z: v texte
T: apríl 2014

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 30

K bodu: ZMENY A DOPLNKY č. 4 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA MICHALOVCE

- návrh riešenia
- návrh na doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce

Mestská rada v Michalovciach:

a) p r e r o k o v a l a

1. Návrh riešenia Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Michalovce.
2. Návrh na doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia MsZ č. 107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce.

b) u k l a d á

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ
predložiť návrh riešenia Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Michalovce a návrh na doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia MsZ č. 107/2008 o záväznej časti Územného plánu mesta Michalovce na rokovaní mestského zastupiteľstva.

Z: Ing. Anna Mrázová

T: apríl 2014

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 31

K bodu: NÁVRH DODATKU č.1 K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU MESTA MICHALOVCE č.143/2012 O DANI ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA V MESTE MICHALOVCE

Mestská rada v Michalovciach

1. Schvaľuje

Dodatok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Michalovce č.143/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva v meste Michalovce.

2. Ukladá

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja predložiť schválené platné znenie dodatku na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Z: v texte

T: apríl 2014

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 32

K bodu: NÁVRH NA POSKYTNUTIE DOTÁCIÍ Z ROZPOČTU MESTA MICHALOVCE V ROKU 2014

Mestská rada v Michalovciach

1. Berie na vedomie

informáciu o poskytnutí dotácií primátorom mesta

2. Schvaľuje

poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Michalovce v roku 2014 nasledovne:

UBP – united business partners, s. r. o	1 000 €
Zemplínske osvetové stredisko	2 000 €
Počítače AIO, s. r. o.....	1 000 €
Zemplínske múzeum v Michalovciach.....	1 500 €
Dom Matice slovenskej	1 000 €
Folklórne združenie Zemplín	1 300 €
Tanečný klub Grácia	1 000 €
Klub historických vozidiel	1 000 €
Atletický klub Michalovce	3 000 €
Miestna organizácia Slovenského rybárskeho zväzu	1 600 €
TC STŠ Michalovce	1 000 €
RZ pri ZŠ T. J. Moussona	1 200 €
RZ pri ZUŠ Michalovce	1 100 €
Zväz diabetikov Slovenska	1 000 €

3. U k l a d á

zabezpečiť vyúčtovanie poskytnutých dotácií na základe uzavretých zmlúv podľa VZN
č. 145/2012.

T: 27.12.2014

Z: RNDr. Jana Machová
vedúca odboru IaG

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 33

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Mestská rada v Michalovciach

I. U k l a d á

Ing. Jozefovi Doležalovi, vedúcemu odboru hospodárenia s majetkom, predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva majetkovoprávne záležitosti s nasledovným odporúčajúcim stanoviskom mestskej rady:

1. Schváliť víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Michalovce (predmet predaja): pozemok C-KN parcelné číslo 1976/156, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 35 m², ktorý je vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce a jej predaj pre Ing. Miroslava Jevočina, bytom Masarykova 57, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 420 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.
2. Schváliť víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Michalovce (predmet predaja): novovytvorený pozemok C-KN parcelné číslo 5314/3 o výmere 592 m², v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-3/2014, zo dňa 3. 2. 2014 a jeho predaj pre Mgr. Ľuboslavu Kučmášovú, bytom Vojnatina 88, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 31 376 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.
3. Schváliť prijatie cenovej ponuky a priamy predaj novovytvorených pozemkov C-KN, parcelné číslo 3036/108 o výmere 21 m², 3036/109 o výmere 17 m² a 3036/110 o výmere 14 m² a pozemkov označených ako diely č. 1, 6 a 7 o celkovej výmere 186 m², ktoré sa pričleňujú k pozemku C-KN parcelné číslo 3036/62, v k.ú. Michalovce, určených Geometrickým plánom č. 36582972-234/2009, zo dňa 13. 4. 2010., pre Milana Línera, bytom Užhorodská 17, 071 01 Michalovce, za kúpnu cenu vo výške 7 000 €.
4. Schváliť spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN, parcelné číslo 2969/31 o výmere 45 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-10/2014, zo dňa 12. 3. 2014, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:
 - záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – novovytvorený pozemok C-KN, parcelné číslo 2969/31 o výmere 45 m²,

- všeobecná hodnota predmetných pozemkov, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 1 130,40 €,
- cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.
- prehlásenie súťažiaceho, že znáša náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu, ak v súťaži uspeje (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 2969/31 priamym predajom.

5. Schváliť spôsob prevodu spôsob prevodu jednotlivých novovytvorených pozemkov C-KN v k.ú. Michalovce:

- p.č. 4100/1 o výmere 17 m²,
- p.č. 4100/2 o výmere 5 m²,

ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. plánom č. 14328810-8/2014, zo dňa 4. 3. 2014

- p.č. 4103/1 o výmere 84 m²,
- p.č. 4103/3 o výmere 7 m²,

ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. plánom č. 14328810-109/2010, zo dňa 1. 3. 2010

a pozemkov C-KN v k.ú. Michalovce:

- p.č. 4104/2, ostatné plochy o výmere 48 m²,
- p.č. 4107, zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m²,
- p.č. 4115/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m²,
- p.č. 4119/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m²,

priamym predajom jednotlivých pozemkov za nasledujúcich podmienok:

- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja
- všeobecná hodnota predmetných pozemkov, určená znaleckým posudkom, je 23,93 €/m²,
- cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
- záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na odkupovaných pozemkoch, na dobu neurčitú
- záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, zákona 138/1991 Zb.
- cenovú ponuku podávať samostatne na jednotlivé parcely,
- prehlásenie súťažiaceho, že znáša náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu, ak v súťaži uspeje (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť jednotlivé predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemky priamym predajom.

6. Schváliť odkúpenie pozemku E-KN p.č. 8207/4, za dohodnutú cenu 4,98 €/m² od spoluvlastníkov Moniky Lorincovej, Rázusova 15, Michalovce, Alžbety Garguľákovej, Okružná 86, Michalovce, Márie Karliková, Štefánikova 28, Michalovce, Janky Pleškovej, Ul. J. Švermu 1345/9, Michalovce, s podmienkou, že ku dňu uzatvorenia zmluvy vlastníci pozemku zabezpečia zrušenie zapísanej ťarchy na liste vlastníctva viažucej sa k odpredávanej parcele.
7. Schváliť Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská č. 31, Košice, predĺženie termínu splatnosti kúpnej ceny za odpredaj projektovej dokumentácie stavby „Michalovce – časť Žabany, zriadenie TS, VN prípojky a NN rozvodov“ za cenu vo výške 7 488 €, do 30. 6. 2014.
8. Schváliť neuplatnenie si predkupného práva na nehnuteľnosti: stavbu č. súp. 1885 (obchodné priestory) v k.ú. Michalovce, vedenú na LV č. 6617 a na pozemky p.C-KN č. 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993 v k.ú. Michalovce, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3 x 1533/4000 a 2 x 1533/8000 k celku, od ich spoluvlastníkov Ing. Ctibora Mečára, Ing. Milana Lichvára, CSc, Ing. Júliusa Sabadoša, CSc, Márie Pasnišinovej a Petra Janoška.
9. Schváliť vykúp novovytvorených pozemkov zastavaných stavbou súp. č. 3002, C-KN v k.ú. Stráňany, p.č. 1385, 1388, 1481/2, 1482/2, 1485/1, 1495/1, 1496/2, 1487/1, 1511/2, spolu o výmere 1 415 m² a novovytvorených pozemkov priľahlých k stavbe, C-KN v k.ú. Stráňany, p.č. 1387, 1481/1, 1482/1, 1485/6, 1487/2, 1495/2, 1496/1, 1510, 1511/1, spolu o výmere 2 973 m², ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. 14328810-2/2014, zo dňa 14.2.2014 a pozemku C-KN p.č. 1386 o výmere 84 m², za jednotkovú cenu 10,25 €/m².
10. Schváliť zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:
 - v katastrálnom území Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vedené Správou katastra Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:
 - › pozemok C-KN, p.č. 1045/1 o výmere 32 m², zastavané plochy a nádvoría
 - › pozemok C-KN p.č. 1976/177 o výmere 185 m², zastavané plochy a nádvoría
 - › pozemok C-KN p.č. 2714 o výmere 129 m², záhrady
 - › pozemok C-KN p.č. 3936/7 o výmere 191 m², ostatné plochy
 - › pozemok C-KN p.č. 3936/8 o výmere 240 m², ostatné plochy
 - › pozemok C-KN p.č. 3937/1 o výmere 2259 m², zastavané plochy a nádvoría, do výmery 900 m²,
 - › pozemok C-KN p.č. 3937/3 o výmere 135 m², zastavané plochy a nádvoría
 - › pozemok C-KN p.č. 3939 o výmere 1175 m², ostatné plochy
 - › pozemok C-KN p.č. 3066/130 o výmere 171 m², zastavané plochy a nádvoría
 - v katastrálnom území Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vedené Správou katastra Michalovce na liste vlastníctva číslo 6438, a to:
 - › pozemok E-KN p.č. 2924 o výmere 313 m², záhrady
 - › pozemok C-KN, p.č. 58/2 o výmere 33 m², zastavané plochy a nádvoría
 - › pozemok E-KN, p.č. 9437/3 o výmere 468 m², ostatné plochy, do výmery 50 m²

II. Schváliť splnomocnenie

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených bodov I/1 – 3, 9 návrhu uznesenia.

T: apríl 2014

Z: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 34

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Mestská rada v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

Správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

2 . O d p o r ú č a

MsZ Michalovce

- 2.1** Schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Glamour Slovakia, a.s., IČO: 36 024 244 ako povinným, na zriadenie vecného bremena pre Mesto Michalovce, ako vlastníka susednej nehnuteľnosti parcely číslo 3154/1, ktorým bude vyhradené právo vstupu na novovytvorené parcely č.1972/18, p.č.3154/25, p.č. 3154/26 za účelom prechodu podľa Geometrického plánu č.36582972-122/2013 zo dňa 28. 11. 2013 vypracovaného povinným, a jeho zapísanie na liste vlastníctva (Zmluva o zriadení vecného bremena).
- 2.2** Schváliť zrušenie vecného bremena – právo vstupu v prospech Mesta Michalovce, za účelom prechodu, vykonania údržby, výstavby verejnej pešej komunikácie, uloženia inžinierskych sietí na parcelách CKN číslo 3154/16 a č.1972/11 podľa GP č.36582972-12/2006 zo dňa 23.06.2006 a jeho vymazanie z listu vlastníctva (Zmluva o zrušení vecného bremena).
- 2.3** Neschváliť spoločnosti Orange Slovensko, a.s. uloženie telekomunikačnej prípojky na Ul. P.I. Čajkovského, Ul. J. Hollého a Ul. A. Sládkoviča.
- 2.4** Schváliť pre Košický samosprávny kraj, ako investora a vlastníka vodovodnej prípojky jej uloženie na pozemkoch Mesta, vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky C-KN p.č. 5381/1 a 5383 v k.ú. Michalovce, so záberom 178 m², vrátane ochranného pásma 1 meter na obe strany od osi vedenia, v súlade s Geometrickým plánom č. 34834001-14/2014, zo dňa 8.4.2014, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných

inžinierskych sietí v rámci rekonštrukcie stávajúcej vodovodnej prípojky Zemplínskeho múzea v Michalovciach, bezodplatne na dobu neurčitú.

2.5 predsedovi komisie:

MUDr. Benjamínovi Bančejovi, predložiť správu na zasadnutie MsZ Michalovce.

Z: v texte

T: apríl 2014

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 35

K bodu: SPRÁVA O VÝSLEDKoch KONTROLY

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť správu o výsledkoch kontroly na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Marta Bobovniková
hlavná kontrolórka
T: apríl 2014

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 36

K bodu: DODATOK Č. 1 ZRIAĎOVACEJ LISTINY ROZPOČTOVEJ ORGANIZACIE
MESTA MICHALOVCE ZARIADENIE PRE SENIOROV

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

Ing. Jánovi Jasovskému, vedúcemu OSV predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva Dodatok č. 1 zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie mesta Michalovce Zariadenie pre seniorov.

Z: Ing. Ján Jasovský
T: apríl 2014

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Benjamín Bančej

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 15. 4. 2014

číslo: 37

K bodu: NÁVRH PROGRAMU XXI. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA, KTORÉ SA USKUTOČNÍ 29. APRÍLA 2014

Mestská rada v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

návrh programu XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutoční 29. apríla 2014.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Benjamín Bančej