

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 6

K bodu: INFORMÁCIA O PREBIEHAJÚCICH A UKONČENÝCH SÚDNYCH
SPOROCH K 31. 12. 2015

Mestská rada v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o prebiehajúcich a ukončených súdnych sporoch k 31. 12. 2015.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 7

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O POSKYTOVANÍ A ČERPANÍ DOTÁCIÍ
Z ROZPOČTU MESTA MICHALOVCE V ROKU 2015

Mestská rada v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o poskytovaní a čerpaní dotácií z rozpočtu mesta Michalovce v roku 2015.

2. O d p o r ú č a

prehodnotiť VZN č. 145/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Michalovce a predložiť na rokovanie MsZ Michalovce.

Z: RNDr. Jana Machová, vedúca OIaG

T: 19. 4. 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 8

**K bodu: SPRÁVA O STAVE VEREJNÉHO PORIADKU, ČINNOSTI MESTSKEJ
POLÍCIE MICHALOVCE A STAVE KRIMINALITY NA ÚZEMÍ MESTA
MICHALOVCE ZA ROK 2015**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

JUDr. Dušanovi Šantovi náčelníkovi Mestskej polície Michalovce predložiť predmetnú správu na rokovanie MsZ Michalovce.

Z: JUDr. Dušan Šanta
náčelník MsP Michalovce
T: február 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 9

**K bodu: VYHODNOTENIE KULTÚRNO-OSVETOVEJ ČINNOSTI MsKS
MICHALOVCE ZA ROK 2015 A PLÁN HLAVNÝCH ÚLOH MsKS
MICHALOVCE NA ROK 2016**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

PhDr. Milade Tomkovej riaditeľke MsKS Michalovce predložiť vyhodnotenie Kultúrno - osvetovej činnosti MsKS Michalovce za rok 2015 a Plán hlavných úloh MsKS Michalovce na rok 2016 na rokovanie MsZ Michalovce.

Z: PhDr. Milada Tomková
riaditeľka MsKS Michalovce
T: február 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 10

K bodu: ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 1

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

vedúcej finančného odboru zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2016 rozpočtovým opatrením č. 1 predložiť na najbližšie rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Oľga Bereznaninová
vedúca FO
T: 23. 2. 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 11

K bodu: VYHODNOTENIE KONCEPCIE ROZVOJA ŠPORTU V MESTE
NA ROKY 2008 - 2015

Mestská rada v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

Vyhodnotenie Konceptie rozvoja športu v meste Michalovce na roky 2008-2015.

2. U k l a d á

vedúcej odboru školstva a športu predložiť vyhodnotenie Konceptie rozvoja športu v meste Michalovce na rok 2008-2015 na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Katarína Poláková
vedúca odboru školstva a športu
T: február 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 12

K bodu: NÁVRH NA DELEGOVANIE ZÁSTUPCOV ZRIAĐOVATEĽA DO ŠKOLSKÝCH RÁD ZÁKLADNÝCH, MATERSKÝCH ŠKÔL A ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLY V ZRIAĐOVATEĽSKEJ PÔSOBNOSTI MESTA MICHALOVCE V ZMYSLE ZÁKONA NR SR Č. 596/2003 O ŠTÁTNEJ SPRÁVE V ŠKOLSTVE A ŠKOLSKEJ SAMOSPRÁVE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do školských rád základných, materských škôl a základnej umeleckej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce v zmysle zákona NR SR č. 596/2003 o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov predložiť na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Katarína Poláková
vedúca odboru školstva a športu
T: február 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 13

K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Mestská rada v Michalovciach

I. U k l a d á

Ing. Jozefovi Doležalovi vedúcemu odboru hospodárenia s majetkom, predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva majetkovoprávne záležitosti s nasledovným odporúčajúcim stanoviskom mestskej rady:

1. Schváliť odmietnutie ponuky na odkúpenie objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532 a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 981 m², č. 2533, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 543 m², č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m², ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce a predložený návrh zmluvy spoločnosti Dobrex, s.r.o., Ul. kpt. Nálepku 20, Michalovce, neprijať s tým, že súťaž sa zopakuje za schválených podmienok,
2. Schváliť odmietnutie ponuky na odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Michalovce (predmet predaja): stavby č. súp. 1457 (autoservis Močarianska), postavenej na parcele p.č. 4950, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, stavby bez č. súp. (vrátnica), postavenej na parcele p.č. 4951, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce a časti pozemku C-KN p.č. 4955 vo výmere 359 m² a predložený návrh zmluvy Martina Paulovčáka, Ul. gen. Petrova č. 21, Michalovce, neprijať s tým, že súťaž sa zopakuje za schválených podmienok,
3. Schváliť víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj:
 - novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3267/32, druh pozemku záhrada, výmera 4185 m², k.ú. Michalovce,
 - novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3267/33, druh pozemku ostatné plochy, výmera 87 m², k.ú. Michalovce,ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. 02/16, zo dňa 13.1.2016,
 - pozemku registra C-KN p.č. 3267/21, druh pozemku ostatné plochy, výmera 20 m², k.ú. Michalovce, ktorý je evidovaný Okresným úradom na Liste vlastníctva č. 5157, spoločnosť LABAŠ s.r.o., Ul. textilná 1, 040 01 Košice, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 128 760 € s tým, že preberie od kupujúceho pozemky tak, ako sú k dnešnému dňu užívané, ako záverečné vyhodnotenie súťaže,

4. Schváliť:

a) v garážovej lokalite na Ul. Timravy - Chempik,

- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 1976/216, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 21 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),
- odpredaj podielu 118/8614 z pozemku registra C-KN p.č. 1976/222, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 2094 m², ktorý je evidovaný na LV 10172, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m² (pozemok medzigarážových priestorov),

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže, Ladislava Mattu, rod. Mattu, bytom Tušice č. 15,

b) na Ul. špitálskej,

- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3995, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 17 m², ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za cenu 3,3193 €/m² (pozemok zastavaný stavbou garáže),
- odpredaj podielu 1/178 z pozemku registra C-KN p.č. 4070/64, druh pozemku zastavané plocha a nádvoria, výmera 4853 m², ktorý je evidovaný na LV 9974, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m² (pozemok medzigarážových priestorov),

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže, Ing Mateja Babjaka, rod. Babjaka, bytom Ul. vyškovská 8, Michalovce

5. Schváliť odkúpenie pozemku registra E-KN, p.č. 2077/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1423 m², k.ú. Michalovce, vedeného Okresným úradom Michalovce na LV 7395, od Dagmar Erdélyiovej, bytom Vinné č. 12, vo výške spoluvlastníckeho podielu 4/6, Márie Kopasovej, bytom Ul. Timravy č. 3610/29, Michalovce, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/6, a Ľudmily Čuchranovej, bytom Ul. sibírska 165/4, Michalovce, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/6, za jednotkovú cenu pozemku 18 €/m²,

6. Schváliť odkúpenie pozemku registra E-KN, p.č. 8860, druh pozemku orná pôda, výmera 228 m², k.ú. Michalovce, vedeného Okresným úradom Michalovce na LV 10597, od Róberta Váradyho, bytom Ul. moldavská 176/2, Michalovce, za jednotkovú cenu pozemku 18,80 €/m²,

7. Schváliť odkúpenie pozemkov registra E-KN v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce:

- p.č. 5835/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1142 m²,
- p.č. 5840/1, druh pozemku orná pôda, výmera 2335 m²,
- p.č. 5840/2, druh pozemku orná pôda, výmera 2157 m²,

ktoré sú evidované na Liste vlastníctva č. 7062, vo vlastníctve nezistených vlastníkov: Hrehovčíková Mária, r. Hajdučková, (m. Ján (SPF)), v správe SPF, v celosti,

8. Schváliť spôsob prevodu novovytvoreného pozemku, na nároží Ul. Masarykovej a Ul. M. Rázusa, C-KN, p.č. 3036/117, druh pozemku zastavané plochy, výmera 293 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č.14328810-104/2016, zo dňa 21.1.2016, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,

- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1000 €,
- uchádzači môžu zasielať návrhy kúpnych zmlúv i na jednotlivé novovzniknuté pozemky, ak dodržia podmienku, že zostávajúca časť o ktorú nemajú záujem bude prístupná bez akýchkoľvek obmedzení,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

9. Schváliť spôsob prevodu:

- spoluvlastníckeho podielu stavby súpisné číslo 1885, druh stavby budova obchodu a služieb, popis stavby obchodné priestory, ktorá je postavená na pozemkoch C-KN, p.č. 2977 až 2993, ktorá je evidovaná Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva č. 6617, k.ú. Michalovce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu vo výške 127/10000

a časti pozemkov registra C-KN

- p.č. 2977, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 81 m²,
- p.č. 2978, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 72 m²,
- p.č. 2979, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 77 m²,
- p.č. 2980, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 78 m²,
- p.č. 2981, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 306 m²,
- p.č. 2982, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 83 m²,
- p.č. 2983, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 77 m²,
- p.č. 2984, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 84 m²,

- p.č. 2985, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 299 m²,
- p.č. 2986, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 159 m²,
- p.č. 2987, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 75 m²,
- p.č. 2988, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 162 m²,
- p.č. 2989, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 391 m²,
- p.č. 2990, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 84 m²,
- p.č. 2991, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 226 m²,
- p.č. 2992, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 295 m²,
- p.č. 2993, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 91 m²,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na Liste vlastníctva č. 7331, k.ú. Michalovce, z veľkosti spoluvlastníckeho podielu vo výške 8216/40000, ktorá prislúcha odpredávaným WC.

obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne osobitne kúpnu cenu za odpredávaný podiel stavby a osobitne za odpredávanú časť pozemkov,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude zámer využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

10. Schváliť zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj:

- v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:
 - pozemky na Ul. F. Kráľa:
 - pozemok C-KN, p.č. 4233/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 1 733 m²,
 - pozemok C-KN, p.č. 4252/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 642 m²,
 - pozemok C-KN, p.č. 4252/13, druh pozemku zastavané plocha a nádvoria, výmera 73 m²,
 - pozemok C-KN, p.č. 4252/14, druh pozemku ostatné plochy, výmera 81 m²,
 - pozemok C-KN, p.č. 4252/15, druh pozemku ostatné plochy, výmera 83 m²,
 - pozemok C-KN, p.č. 4252/16, druh pozemku ostatné plochy, výmera 44 m²,
 - pozemok C-KN, p.č. 4252/19, druh pozemku ostatné plochy, výmera 198 m²,
 - pozemok na Nám. osloboditeľov č. 13
 - pozemok C-KN, p.č. 1098, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 168 m², do výmery 30 m²,
 - pozemok na Ul. M. okružnej:
 - pozemok C-KN, p.č. 3732/2, druh pozemku ostatné plochy, výmera 6 710 m², do výmery 1 700 m²,
 - pozemok na Ul. M. Gorkého:
 - pozemok C-KN, p.č. 1073, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 238 m²,
 - stavba „Pod kupulou“ na Ul. M. Gorkého:
 - stavba súpisné číslo 2954, druh stavby budova obchodu a služieb, popis stavby obchodné priestory, ktorá je postavená na pozemku C-KN, p.č. 1073 (evidovaná kultúrna pamiatka v UKZP č. 4113)
- v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 6438, a to:
 - pozemok na Nám. osloboditeľov č. 13
 - pozemok C-KN, p.č. 1098, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 168 m², do výmery 30 m²,
 - pozemok E-KN, p.č. 2970/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 208 m², do výmery 20 m²,
 - pozemok E-KN, p.č. 2971/1, druh pozemku záhrady, výmera 109 m², do výmery 25 m²,
 - pozemok E-KN, p.č. 2977, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 83 m², do výmery 10 m²,
 - pozemok C-KN, p.č. 2978, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 47 m², do výmery 25 m²,
 - pozemok C-KN, p.č. 2979, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 142 m², do výmery 10 m²,
 - pozemky na Ul. A. Sládkoviča
 - pozemok E-KN p.č. 2668, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 139 m²,
 - pozemok E-KN p.č. 2669, druh pozemku záhrady, výmera 193 m²,
- v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce:
 - sídl. SNP
 - rozostavaná stavba zdravotného strediska (skelet) postavená na časti

pozemkov registra E-KN, p.č. 5884/1, p.č. 5885/1 a 5886/1, v ploche zastavaného pozemku skeletom cca 550 m².

11. Schváliť zámenu medzi Mestom Michalovce a spoločnosťou HM REAL INVEST s.r.o., na základe ktorej si vzájomne prevedú vlastníctvo pozemkov takto:

– HM REAL INVEST, s.r.o., Michalovce, zámenou prevedie na Mesto Michalovce:

a) v celosti pozemky:

- E-KN p.č. 2758, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 697 m²,
 - E-KN p.č. 2761, druh pozemku záhrady, výmera 444 m²,
 - E-KN p.č. 2763, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 668 m²,
 - E-KN p.č. 2883, druh pozemku záhrady, výmera 606 m²,
 - E-KN p.č. 2888, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 32 m²,
 - E-KN p.č. 2890, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 228 m²,
- v k.ú. Michalovce, ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 771,
- E-KN p.č. 2775, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 187 m²,
 - E-KN p.č. 2756, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 128 m²,
- v k.ú. Michalovce, ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 1304.
- novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1165/25, druh pozemku zastavané plochy, výmera 121 m²,
 - novovytvorený pozemok C-KN p.č. 1165/26, druh pozemku zastavané plochy, výmera 103 m²,
 - novourčený pozemok E-KN p.č. 2629, druh pozemku záhrady, výmera 464 m², ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. 36582972-12/2016, zo dňa 26.1.2016,

b) spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4/20 k pozemkom:

- E-KN p.č. 2887, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 444 m², v k.ú. Michalovce, ktorý je evidované Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 772,

c) spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/14 k pozemkom:

- E-KN p.č. 2752, druh pozemku ostatné plochy, výmera 375 m², v k.ú. Michalovce, ktorý je evidované Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 3830,

t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 3847,16 m².

– Mesto Michalovce zámenou prevedie na HM REAL INVEST, s.r.o., Michalovce, v celosti pozemky

- E-KN p.č. 2668, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 139 m²,
- E-KN p.č. 2669, druh pozemku záhrady, výmera 193 m²

v k.ú. Michalovce, ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 6438

a novovytvorené pozemky

- C-KN p.č. 1121/42, druh pozemku zastavané plochy, výmera 1535 m²,
- C-KN p.č. 1165/28, druh pozemku zastavané plochy, výmera 35 m²,
- C-KN, p.č. 1192/65, druh pozemku zastavané plochy, výmera 717 m²,
- C-KN p.č. 1192/66, druh pozemku zastavané plochy, výmera 207 m²,
- C-KN p.č. 5378/3, druh pozemku zastavané plochy, výmera 876 m²,

ktoré vznikli na základe určenia Geometrického plánu č. 36582972-12/2016, zo dňa

- 26.1.2016, t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 3702 m², ktorá sa uskutoční v zmysle Zák. č. 138/1991 Zb., § 9a, ods. 8e, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že Mesto nadobúda pozemky prostredníctvom nefinančného plnenia majetkovoprávneho vysporiadania zmluvných strán.
12. Schváliť odkúpenie pozemku E-KN p.č. 4866/1, druh pozemku trvalé trávne porasty, výmera 193 m², k.ú. Stráňany, ktorý je evidovaný okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 6925, od Gabriela Rodinu, bytom Ul. T.J. Moussona 2498/27, za cenu 5 €/m², ako opravu uznesenia.
13. Schváliť predĺženie termínu splatnosti kúpnej ceny z uznesenia č. 133 zo dňa 10. 12. 2015 o 60 dní.

II. Schváliť zrušenie uznesenia MsZ:

- č. 89, zo dňa 25.8.2015, v bode 12, s platnosťou zrušenia odo dňa 23.2.2015

III. Schváliť splnomocnenie

- primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených bodov I/3,4,5,6,7.

T: marec 2016

Z: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 14

K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Mestská rada v Michalovciach

1. Berie na vedomie

Správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce.

2. Schvaľuje

Zhodnotenie nebytového priestoru na Ul. Š. Kukuru č. 8 v Michalovciach nájomcom RICCARDO s.r.o. vo výške 10 600,- €.

3. Odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach:

- 3.1** schváliť uloženie vodovodu na pozemkoch Mesta, vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky
v k.ú. Stráňany: pozemky C-KN p.č. 1555/4, E-KN p.č. 5029, p.č. 5030, p.č. 5031, p.č. 5032, p.č. 5036, p.č. 5033, p.č. 4715/1, p.č. 4686/4,
v k.ú. Michalovce: pozemky C- KN p.č. 4730/5, p.č. 4714/9, p.č. 4714/1, p.č. 4659/1, p.č. 5399, 4714/10, E-KN p.č. 9447/1, p.č. 9593, p.č. 31/33, p.č. 8872, p.č. 8871, p.č. 8870, p.č. 8869, p. č. 8866, p.č. 8868, p.č. 8867, p.č. 8866, p.č. 8881, p.č. 8880, p.č. 8879, p.č. 8878, p.č. 8877, p.č. 8876, p.č. 8874, p.č. 8873,
v k.ú. Močarany: pozemky E-KN p.č. 48/104
(v celkovej dĺžke cca 2000 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „ÚV Lastomír – VDJ Biela Hora – výtlačné potrubie“, realizovanej za účelom obnovy verejných rozvodov vody, s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Ul. Komenského č. 50, Košice, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv.

prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka kanalizácie, alebo jej častí).

- 3.2** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia optického kábla na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Michalovce (dĺžka bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „INS FTTH MI Michalovce P.O. Hviezdoslava“, zriaďovaných za účelom pripojenia lokality IBV Michalovce – Ul. P.O. Hviezdoslava k optickej sieti, so Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optického kábla alebo jeho častí).

Vecné bremeno sa bude považovať za bremeno pre verejnoprospešnú stavbu v rozsahu v zmysle zmluvy o spolupráci s OIG MsÚ Michalovce, ak dôjde k jej podpísaniu.

- 3.3** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia optického kábla na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Michalovce (dĺžka bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „INS FTTH MI Michalovce Pod Hrádkom“, zriaďovaných za účelom pripojenia IBV v lokalite Michalovce – Pod Hrádkom k optickej sieti, so Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optického kábla alebo jeho častí).

Vecné bremeno sa bude považovať za bremeno pre verejnoprospešnú stavbu v rozsahu v zmysle zmluvy o spolupráci s OIG MsÚ Michalovce, ak dôjde k jej podpísaniu.

- 3.4** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia optického kábla na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Michalovce (dĺžka bude spresnená

geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „INS FTTH MI Michalovce Polygon3 Topoľany“, zriaďovaných za účelom pripojenia mestskej časti Topoľany k optickej sieti, so Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optického kábla alebo jeho častí).

Vecné bremeno sa bude považovať za bremeno pre verejno prospešnú stavbu v rozsahu v zmysle zmluvy o spolupráci s OIG MsÚ Michalovce, ak dôjde k jej podpísaniu.

- 3.5** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia optického kábla na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Michalovce (dĺžka bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „INS FTTH MI Michalovce Polygon4 Tehelné pole“, zriaďovaných za účelom pripojenia mestskej časti Tehelné pole k optickej sieti, so Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optického kábla alebo jeho častí).

Vecné bremeno sa bude považovať za bremeno pre verejno prospešnú stavbu v rozsahu v zmysle zmluvy o spolupráci s OIG MsÚ Michalovce, ak dôjde k jej podpísaniu.

- 3.6** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia vodovodnej, kanalizačnej, plynovej, VN a telekomunikačnej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Michalovce, vedených v katastri nehnuteľností ako pozemky registra E-KN p.č. 2903/1, p.č. 2918, p.č. 2920, p.č. 2865, p.č. 2903/2, p.č. 2924, p.č. 2909, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 69 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena

a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Obchodné centrum ÁTRIUM“, zriaďovaných za účelom zabezpečenia dodávok médií a služieb pre potreby tejto stavby, s APV Investment s.r.o., Dlhá 88, Žilina, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optického kábla alebo jeho častí).

3.7 schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia elektrického NN vedenia s príslušenstvom na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Michalovce, vedených v katastri nehnuteľností ako pozemky C-KN p.č. 5278/1 – E-KN 9381/1, a p.č. 4955/1 v k.ú. Michalovce, (v celkovej dĺžke cca 310 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, zriaďovaných za účelom zabezpečenia dodávok elektrickej energie pre potreby jestvujúcich stavieb na Ul. močarianskej (autoservis) a Ul. priemyselnej (bývalý Otex), s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s., Ul. mylnská 31, Košice, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou dotknutých mestských komunikácií a chodníkov v celej dĺžke, šírke a priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optického kábla alebo jeho častí).

3.8 schváliť uloženie inžinierskych sietí – prípojok plynu, kanalizácie, vody a preložky jestvujúceho NN vedenia na pozemkoch Mesta, vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky C-KN p.č. 2870/1, 5281/8 a 3845/1, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 48 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby „„Polyfunkčný objekt „JCH““, ktorá má byť umiestnená na pozemku C-KN, p.č. 3845/10, k.ú. Michalovce, s Jasminepharm s.r.o., Štefánikova 853, Michalovce, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom

profile a ďalších podmienok v zmysle Dohody o postúpení povinností a záväzkov zo záruky za dielo vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo č. 82/Z/10.

4. Ukladá:

4.1 ved. odboru hospodárenia s majetkom:

Ing. Jozefovi Doležalovi, predložiť správu na zasadnutie MsZ Michalovce.

Z: v texte

T: február 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 15

K bodu: **SPRÁVA O VÝSLEDKoch KONTROLY**

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť správu o výsledkoch kontroly na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Marta Bobovniková
hlavná kontrolórky
T: február 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 16

**K bodu: SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY
ZA II. POLROK 2015**

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

predložiť správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za II. polrok 2015 na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Marta Bobovniková
hlavná kontrolórky
T: február 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 17

K bodu: VYHODNOTENIE ROZPOČTU XXIV. VIANOČNÝCH TRHOV 2015
NÁVRH ROZPOČTU 16. JARNÝCH TRHOV 2016

Mestská rada v Michalovciach

1. Berie na vedomie

- a) Vyhodnotenie rozpočtu XXIV. Vianočných trhov 2015
- b) Rozpis rozpočtu podľa položiek 16. Jarných trhov 2016

2. Ukladá

Predsedovi organizačného výboru predložiť vyhodnotenie rozpočtu 16. Jarných trhov na rokovanie MsR.

Z: v texte

T: jún 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 18

K bodu: NÁVRH NA UDELENIE TITULU ČIN ROKA 2015

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

primátorovi Viliamovi Zahorčákovi predložiť návrh na udelenie titulu Čin roka 2015 na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Viliam Zahorčák, primátor mesta
T: 23. 2. 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 19

K bodu: NÁVRH NA VYDANIE PUBLIKÁCIE MICHALOVCE A ICH PODOBY NA FOTOGRAFIÁCH A POHĽADNICIACH

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Viliamovi Zahorčákovi predložiť návrh na vydanie publikácie Michalovce a ich podoby na fotografiách a pohľadniciach, na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Viliam Zahorčák, primátor mesta
T: 23. 2. 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 20

K bodu: **NÁVRH NA ZVOLANIE ZHROMAŽDENÍ OBYVATEĽOV MESTA**

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Viliamovi Zahorčákovi predložiť Návrh na zvolanie zhromaždení obyvateľov mesta na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Viliam Zahorčák, primátor mesta
T: 23. 2. 2016

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

U Z N E S E N I E

zo dňa: 9. 2. 2016

číslo: 21

K bodu: **NÁVRH PROGRAMU VIII. ZASADNUTIA MsZ MICHALOVCE**

Mestská rada v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

návrh programu VIII. zasadnutia MsZ Michalovce, ktoré sa uskutoční 23. 2. 2016 o 10.00 hod. v malej zasadačke MsKS Michalovce.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Ďurovčík, CSc.