

Mesto Michalovce  
Mestský úrad  
Námestie osloboditeľov  
071 01 Michalovce

IČO: 00325490  
DIČ: 2020739039

## p o n ú k a

### byt do nájmu v zmysle VZN MsZ v Michalovciach č.70/2003 o nájme bytov na Obrancov mieru 4 (malometrážne byty) v Michalovciach.

Žiadosť o nájom bytu je možné podať v termíne **od 29. 09. 2017**  
**do 16. 10. 2017.**

**Počet bytov: 1**

Číslo bytu	Adresa	Poschodie	Bytový dom	Počet izieb	Podl.plocha
42	Ul. obrancov mieru 4,	2. poschodie	(malometrážny)	1,5	43,91 m <sup>2</sup>

Cena nájmu (bez poplatkov za plnenia poskytované s užívaním bytu): 1,70 €/m<sup>2</sup>.

Kritériá výberu žiadostí o nájomný byt na prerokovanie do Komisie bývania MsZ.

Mestský úrad predkladá na prerokovanie do komisie žiadosť žiadateľa :

- ktorý je občanom mesta (prihlásený k trvalému pobytu v meste) nepretržite min. 5 rokov pred podaním žiadosti,
- voči ktorému mesto neeviduje pohľadávky po termíne ich splatnosti,
- ktorý dosiahol vek starobného dôchodku. Výnimku tvorí žiadateľ, ktorý je na plnom invalidnom dôchodku a dosiahol vek 50 rokov.
- ktorého mesačný príjem a osôb, ktoré s ním budú prenajatý byt užívať, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu, je vo výške minimálne 1,2 násobku životného minima a neprevyšuje trojnásobok životného minima, vypočítaného pre žiadateľa a osoby, ktoré s ním budú prenajatý byt užívať. Mesačný príjem sa vypočíta z príjmu za predchádzajúci kalendárny rok ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal.
- ktorý nie je, a ani za posledných 5 rokov nebol nájomcom mestského bytu. Výnimku tvoria žiadatelia, ktorí tento byt odovzdajú po pridelení malometrážneho bytu,
- nie je, a ani za posledných 5 rokov ku dňu podania žiadosti nebol vlastníkom bytu, ktorý bol do jeho vlastníctva prevedený v zmysle zákona č. 182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov,

**Mesto Michalovce**  
Mestský úrad  
Námestie osloboditeľov  
071 01 Michalovce

**IČO:** 00325490  
**DIČ:** 2020739039

g) nie je, a ani za posledných 5 rokov ku dňu podania žiadosti nebol vlastníkom rodinného domu.

Ustanovenia § 7, ods. 1., písm. e) resp. písm. f) a písm. g) sa nevzťahujú na žiadateľov, ktorí nájom bytu resp. vlastníctvo rodinného domu alebo bytu previedli na svoje deti alebo vnukov, ktorí s ním žili v spoločnej domácnosti po dobu min. 2 rokov pred podaním žiadosti.

**Podanie žiadosti nezakladá nárok na pridelenie bytu.**

Žiadosť, prílohy a bližšie informácie dostanete na webovej stránke Mesta Michalovce [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk) alebo odbore hospodárenia s majetkom Mestského úradu v Michalovciach, budova Mestského úradu Nám. slobody 1 v Michalovciach - kancelária č. 72 na prízemí - JUDr. Vasil Danko.

V Michalovciach dňa 28. 09. 2017

**Viliam Zahorčák**  
primátor mesta