

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 97

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ OBCHODNEJ  
SPOLOČNOSTI SLUŽBY MESTA MICHALOVCE S.R.O., MICHALOVCE

Mestská rada v Michalovciach

### **o d p o r ú č a**

riaditeľke SMM s.r.o., Michalovce predložiť informatívnu správu o hospodárení obchodnej spoločnosti Služby mesta Michalovce, s.r.o. na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Z: v texte

T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

*Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová*

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 98

K bodu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ OBCHODNEJ  
SPOLOČNOSTI TV MISTRAL, S.R.O., MICHALOVCE

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r ú č a**

riaditeľke TV Mistral, s.r.o., Michalovce predložiť informatívnu správu o hospodárení obchodnej spoločnosti TV Mistral, s.r.o., Michalovce na najbližšie Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach.

Z: v texte

T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

*Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová*

# **MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH**

## **U Z N E S E N I E**

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 99

K bodu: **NÁVRH NA 2. ZMĚNU ROZPOČTU TAZS MESTA MICHALOVCE  
NA ROK 2015**

Mestská rada v Michalovciach

**u k l a d á**

Ing. Júliusovi Oleárovi, riaditeľovi TaZS mesta Michalovce predložiť Návrh na 2. zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2015 na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach v mesiaci október 2015.

Z: v texte

T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:** PhDr. Jana Cibereová

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 100

K bodu: ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 6

Mestská rada v Michalovciach

**u k l a d á**

Ing. Olge Bereznaninovej vedúcej finančného odboru, predložiť Rozpočtové opatrenie č.6 na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Z: v texte

T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:** PhDr. Jana Cibereová

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 101

K bodu: PRIJATIE ÚVERU

Mestská rada v Michalovciach

**u k l a d á**

Ing. Oľge Bereznaninovej vedúcej finančného odboru, predložiť Prijatie úveru na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Z: v texte

T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

*Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová*

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 102

### K bodu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

Mestská rada v Michalovciach

#### I. U k l a d á

Ing. Jozefovi Doležalovi, vedúcemu odboru hospodárenia s majetkom, predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva majetkovoprávne záležitosti s nasledovným odporúčajúcim stanoviskom mestskej rady:

1. Schváliť bez výberu víťaza súťaže, odmietnutie ponúk na odkúpenie objektu Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej súpisné číslo 1942 na parcele C-KN č. 2532 a pozemkov p.C-KN č. 2532, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 981 m<sup>2</sup>, č. 2533, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 543 m<sup>2</sup>, č. 2534, záhrada o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, ktoré sú vedené na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce a predložené návrhy zmlúv spoločnosti Dobrex, s.r.o., Ul. kpt. Nálepku 20, Michalovce a Ing. Juraja Kőszegyho, Hažín 139 s tým, že súťaž zopakuje za schválených podmienok.
2. Schváliť víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3036/113, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-18/2015, zo dňa 7.7.2015, Michala Širochmana, Staré nábrežie č. 4, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 49 050 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.
3. Schváliť víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3036/115, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-18/2015, zo dňa 7.7.2015, Marcelu Brunackú, rod. Hudákovú, Ul. J. Murgaša 1329/71, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 12 420 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.
4. Schváliť víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 3036/116, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-18/2015, zo dňa 7.7.2015, Radovana Murgu, rod. Murga, Trnava pri Laborci č. 188, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 10 290 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.
5. Schváliť víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti nehnuteľnosti tvoriacich predmet predaja, a to stavby bez č. súp. (dielňa), postavenej na parcele C-KN p.č. 4949, v podiele 1/1, pozemku C-KN p.č. 4949, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 372 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1, pozemku C-KN p.č. 4955, zastavané plochy a nádvoria o celkovej

výmere 10 907 m<sup>2</sup>, časť o výmere 2 634 m<sup>2</sup>, v zmysle geometrického plánu, ContiTrade Slovakia s.r.o., Terézie Vansovej 1054, Púchov, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 260 000 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.

6. Schváliť prijatie cenovej ponuky a priamym predajom odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 4822/2 o výmere 66 m<sup>2</sup>, záhrada, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-20/2015, zo dňa 12.6.2015, pre SUPER CITY 25, s.r.o., Uralská 171/4, 071 01 Michalovce, za celkovú kúpnu cenu vo výške 1 518 €.
7. Schváliť prijatie cenovej ponuky a priamym predajom odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 4822/3 o výmere 178 m<sup>2</sup>, zastavané plochy, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-20/2015, zo dňa 12.6.2015, pre Kvetoslavu Demeterovú, rod. Brenkáčovú, Ul. pri mlyne 1435/9, 071 01 Michalovce za celkovú kúpnu cenu vo výške 1 959,78 €.
8. Schváliť prijatie cenovej ponuky a priamym predajom odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, p.č. 4821/4 o výmere 250 m<sup>2</sup> záhrada, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-20/2015, zo dňa 12.6.2015, pre Alfonza Demetera, rod. Demetera, Ul. J. Murgaša 1321/13, 071 01 Michalovce za celkovú kúpnu cenu vo výške 2 752,50 €.
9. Schváliť odpredaj pozemku, zastavaného objektom garáže v garážovej lokalite na Ul. okružnej, vedeného na LV 5157, v k.ú. Michalovce, ako pozemok C-KN p.č. 33705, vo výmere 18 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, do podielového vlastníctva pre vlastníkov stavby:
  - Katarínu Mirmanovú, rod. Hricovú, bytom Ul. J. Murgaša 1320/3, Michalovce, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu ½,
  - Ľubomíra Mirmana, rod. Mirmana, bytom Ul. Čertižné č. 197, 067 52 Habura, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu ½,za cenu 3,3193 €/m<sup>2</sup>,  
a odpredaj pozemku medzigarážového priestoru vedeného na LV 10048, v k.ú. Michalovce, ako pozemok p. C-KN č. 3728/1, zast. plocha o celkovej výmere 6 845 m<sup>2</sup>, do podielového vlastníctva:
  - Kataríny Mirmanovej, rod. Hricovej, bytom Ul. J. Murgaša 1320/3, Michalovce, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 569/376250,
  - Ľubomíra Mirmana, rod. Mirmana, bytom Ul. Čertižné č. 197, 067 52 Habura, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 569/376250,za jednotkovú cenu 0,0331 €/m<sup>2</sup>
10. Schváliť vzájomnú zámenu nehnuteľností medzi Mestom Michalovce a Slovenskou republikou, na základe ktorej:
  - Mesto Michalovce zámenou prevedie v celosti do vlastníctva Slovenskej republiky nehnuteľnosti Mesta Michalovce vedené na LV 5157, a to:
    - a) stavby:
      - súp. č. 988 na pozemku C-KN p.č. 965/2, okresný a obvodný úrad,
      - súp. č. 988 na pozemku C-KN p.č. 965/3, AB okresného úradu,
    - b) pozemky C-KN:
      - p.č. 965/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 806 m<sup>2</sup>,
      - p.č. 965/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1194 m<sup>2</sup>,

- Slovenská republika zámenou prevedie v celosti do vlastníctva Mesta Michalovce nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky v okrese Michalovce, obec Michalovce, k.ú. Michalovce, vedené na LV 9705, a to:
  - a) stavby:
    - súp. č. 183 na pozemku C-KN p.č. 682/33, Cirkevná ZŠ sv. Michala (Ul. volgogradská)
    - súp. č. 3837 na pozemku C-KN p.č. 1837/182, škola – SOU cirkevné (Ul. tehliarská)
  - b) pozemky C-KN:
    - p.č. 682/32, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5821 m<sup>2</sup>,
    - p.č. 682/33, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1368 m<sup>2</sup>,
 ktoré sa nachádzajú na Ul. volgogradskej
    - p.č. 1837/69, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5347 m<sup>2</sup>,
    - p.č. 1837/181, zastavané plochy a nádvoria o výmere 232 m<sup>2</sup>,
    - p.č. 1837/182, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1011 m<sup>2</sup>,
 ktoré sa nachádzajú na Ul. tehliarskej,
 

v zmysle Zák. č. 138/1991 Zb., § 9a, ods. 8e, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že Mesto v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. má povinnosť vo vzťahu k štátu poskytovať súčinnosť pri zabezpečovaní kancelárskych priestorov a iných nebytových priestorov pre štátny orgán, ktorý má na jej území sídlo alebo pracovisko, pričom do doby prípravy nových priestorov, Mesto pre svoju činnosť bude naďalej využívať priestory v budove B na Nám. slobody 1 v Michalovciach bezodplatne, na základe samostatnej zmluvy.

#### 11. Schváliť zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

- v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:
  - pozemky pri Sobraneckej ceste:
    - pozemok C-KN, p.č. 3267/4, druh pozemku záhrady, výmera 2 793 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN, p.č. 3267/5, druh pozemku záhrady, výmera 2 732 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN, p.č. 3267/21, druh pozemku ostatné plochy, výmera 20 m<sup>2</sup>,
  - pozemok na Ul. saleziánov:
    - pozemok C-KN, p.č. 3842/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 10 376 m<sup>2</sup>, do výmery 150 m<sup>2</sup>,
  - pozemok na Ul. špitálskej:
    - pozemok C-KN, p.č. 4072/19, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 175 m<sup>2</sup>,
- v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, pozemky vedené Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 6438, a to:
  - pozemky pri Sobraneckej ceste:
    - pozemok E-KN p.č. 1505/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1 776 m<sup>2</sup>,
  - pozemky pre vysporiadanie územia v parku študentov:
    - pozemok E-KN p.č. 2879, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 15 m<sup>2</sup>,
    - pozemok E-KN p.č. 2892, druh pozemku záhrady, výmera 178 m<sup>2</sup>,
    - pozemok E-KN p.č. 2893, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 289 m<sup>2</sup>,



- pozemok E-KN p.č. 2881, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 452 m<sup>2</sup>,
- pozemok E-KN p.č. 2876, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 2 651 m<sup>2</sup>,
- pozemok E-KN p.č. 2900, druh pozemku záhrady, výmera 194 m<sup>2</sup>,
- pozemok E-KN p.č. 2901, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 128 m<sup>2</sup>,
- pozemok E-KN p.č. 9526, druh pozemku ostatné plochy, výmera 7 058 m<sup>2</sup>,
- pozemok E-KN p.č. 2627, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 870 m<sup>2</sup>,
- pozemok E-KN p.č. 2623/1, druh pozemku záhrady, výmera 2033 m<sup>2</sup>,
- pozemok E-KN p.č. 2624, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 756 m<sup>2</sup>,
- v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, spoluvlastnícky podiel, vo veľkosti 8216/40000, k pozemkom vedeným Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 7331, a to:
  - časť pozemkov na Ul. prof. Hlaváča:
    - pozemok C-KN p.č. 2977, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 81 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2978, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 72 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2979, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 77 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2980, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 78 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2981, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 306 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2982, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 83 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2983, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 77 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2984, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 84 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2985, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 299 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2986, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 159 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2987, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 75 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2988, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 162 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2989, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 391 m<sup>2</sup>,
    - pozemok C-KN p.č. 2990, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 84 m<sup>2</sup>,

- pozemok C-KN p.č. 2991, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 226 m<sup>2</sup>,
  - pozemok C-KN p.č. 2992, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 295 m<sup>2</sup>,
  - pozemok C-KN p.č. 2993, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 91 m<sup>2</sup>,
  - v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, spoluvlastnícky podiel, vo veľkosti 127/10000, k stavbe vedenej Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 6617, a to:
    - časť stavby na Ul. prof. Hlaváča:
      - stavba súpisné číslo 1885, druh stavby budova obchodu a služieb, popis stavby obchodné priestory, ktorá je postavená na pozemkoch C-KN, p.č. 2977 až 2993,
  - v k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, stavbu vedenú Okresným úradom Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:
    - stavba na Ul. športovej:
      - stavba súpisné číslo 1780, druh stavby budova pre šport a rekreačné účely, popis stavby zimný štadión, ktorý je postavený na pozemkoch C-KN, p.č. 1/1 a p.č. 1/2, - odpredaj podielu vo veľkosti 89803/104007
12. Schváliť spôsob prevodu pozemku C-KN, p.č. 2777/3, druh pozemku záhrady, výmera 427 m<sup>2</sup>, v k.ú. Michalovce, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:
- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – pozemok C-KN, p.č. 2777/3, druh pozemku záhrady, výmera 427 m<sup>2</sup>, v k.ú. Michalovce,
  - všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 4480 €/m<sup>2</sup>,
  - cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
  - záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na pozemku C-KN, p.č. 2777/3, druh pozemku záhrady, výmera 427 m<sup>2</sup>, v k.ú. Michalovce, na dobu neurčitú,
  - záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.
  - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok C-KN, p.č. 2777/3, v k.ú. Michalovce, priamym predajom
13. Schváliť spôsob prevodu pozemku C-KN, p.č. 1837/35, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 171 m<sup>2</sup>, v k.ú. Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
  - účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
  - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
  - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
  - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,

- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovvať čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 500 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 500 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 500 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude zámer využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

14. Schváliť predaj bytu č. 14, pozostávajúceho z troch obytných miestností s príslušenstvom, v bytovom dome A7, 7. poschodie, vchod č. 4 na Ul. leningradskej v Michalovciach, súpisné číslo 3503, orientačné číslo 4, na pozemku C-KN p.č. 4659/23, spolu s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a so spoluvlastníckym podielom k pozemku 6813/345521, v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením MsZ č. 59/2001 o predaji bytov a príslušenstva bytu formou dražby.

15. Schváliť spôsob prevodu časti stavby vedenej na liste vlastníctva číslo 5157, a to stavby súpisné číslo 1780, druh stavby budova pre šport a rekreačné účely, popis stavby zimný štadión, ktorý je postavený na pozemkoch C-KN, p.č. 1/1 a p.č. 1/2, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1209541/10749850, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
- záujemca zabezpečí prípravu objektu k jeho stavebnému rozdeleniu a odčleneniu nadobúdanej časti,
- prehlásenie súťažiacieho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávanú stavbu,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od

právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,

- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 50 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 50 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 50 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude zámer využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

16. Schváliť spôsob prevodu novovytvorených pozemkov C-KN, p.č. 2859/7 o výmere 668 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a p.č. 2859/8 o výmere 58 m<sup>2</sup>, zastavané plochy, k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-69/2015, zo dňa 1.10.2015, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží zámer využitia na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,

- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1000 €,
  - uchádzači môžu zasielať návrhy kúpnych zmlúv i na jednotlivé novovzniknuté pozemky, ak dodržia podmienku, že zostávajúca časť o ktorú nemajú záujem bude prístupná bez akýchkoľvek obmedzení,
  - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1000 € sa mu nevracia,
  - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude cena ponúknutá za predmet kúpy a zámer využitia za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
  - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
  - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.
17. Schváliť dohodu o uznaní vlastníckeho práva v prospech Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR k pozemku registra C-KN parc. číslo 4704/4 o výmere 1724 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, pozemku registra C-KN parc. číslo 4704/5 o výmere 682 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a k stavbe súp. číslo 973, druh stavby: okresný archív postavenej na pozemku registra C-KN parc. č. 4704/5, v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísanej na Liste vlastníctva č. 5157, katastrálne územie Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce s tým, že zmluvné strany si nebudú navzájom požadovať žiadne ďalšie plnenia a náhrady súvisiace s týmito nehnuteľnosťami.

## **II. Schváliť splnomocnenie**

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených bodov I/2-10 a 17.

T: 2015 - 2016

Z: v texte

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:** PhDr. Jana Cibereová

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 103

### K bodu: PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

Mestská rada v Michalovciach

#### **1. Berie na vedomie**

správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce.

#### **2. O d p o r ú č a**

##### **Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach:**

- 2.1** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia, NN siete, sieť UPC, verejné osvetlenie, vodovod, STL pripojovacie plynovody) na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Michalovce, vedených v katastri nehnuteľností ako pozemky C-KN p.č. 1837/175, 1838/298, 1838/1, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 369,45 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Výstavba rodinných domov DOMIO Michalovce“, realizovaných pre potreby zamýšľanej výstavby 36 rodinných domov v lokalite IBV tehelné pole na Ul. tehliarskej, s DOMIO s.r.o., Ul. močarianska č. 1, Michalovce, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka inžinierskych sietí (kanalizácia, NN siete, sieť UPC, verejné osvetlenie, vodovod, STL pripojovacie plynovody), alebo ich častí).
- 2.2** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia plynovej prípojky na pozemku v podielovom vlastníctve Mesta Michalovce (spoluvlastnícky podiel

4/6), vedenom v katastri nehnuteľností ako pozemok E-KN p.č. 2823/6, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 9,5 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Pripojovací plynovod“, realizovaných pre potreby jestvujúceho objektu súp. č. 981 na Nám. osloboditeľov, postaveného na pozemkoch C-KN p.č. 1022/1 a 1022/2, s MOUREZ s.r.o., Ul. B. Němcovej č. 1143, Vranov nad Topľou, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka plynovej prípojky, alebo jej častí).

**2.3** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia optického káblu na pozemku vo vlastníctve Mesta Michalovce, vedenom v katastri nehnuteľností ako pozemok E-KN p.č. 9491, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 430 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci zámeru zvýšiť kvalitu poskytovaných služieb, v lokalite Ul. S.H. Vajanského, s GeCom, s.r.o., Ul. Hviezdoslavova 1, Michalovce, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optického kábla, alebo jeho častí).

**2.4** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia kanalizačnej a vodovodnej prípojky na pozemku vo vlastníctve Mesta Michalovce, vedenom v katastri nehnuteľností ako pozemok C-KN p.č. 1708/4, v k.ú. Stráňany (v celkovej dĺžke cca 7,2 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Rodinný dom“, realizovaných pre potreby novostavby rodinného domu, navrhovanej na pozemkoch C-KN p.č. 416 a 415/1, k.ú. Stráňany – Ul. SNP, s Ing. Štefanom Krčmárikom a Dagmar Krčmárikovou, Ul. minská 1, Michalovce, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto

stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka kanalizačnej a vodovodnej prípojky, alebo ich častí).

- 2.5** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia elektrickej NN prípojky, kanalizačnej a vodovodnej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Michalovce, vedených v katastri nehnuteľností ako pozemky C-KN p.č. 9385 a p.č. 9492, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 25,40 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedení, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Rodinný dom“, realizovaných pre potreby stavby rodinného domu na pozemku C-KN p.č. 2779/2, k.ú. Michalovce – Ul. P.O. Hviezdoslava, s MUDr. Romanom Rakovským, Ul. gen. Petrova č. 24, Michalovce, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka elektrickej NN prípojky, kanalizačnej a vodovodnej prípojky, alebo ich častí).
- 2.6** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia vodovodnej prípojky na pozemku vo vlastníctve Mesta Michalovce, vedenom v katastri nehnuteľností ako pozemok E-KN p.č. 9491, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 14 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Vodovodná prípojka pre par. č. 5295/5“, realizovaných pre potreby zámerov na pozemku C-KN p.č. 5295/5, k.ú. Michalovce – Ul. S.H. Vajanského, s Adrianom Hreňko, Ul. remeselnícka č. 26, Michalovce, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka a vodovodnej prípojky, alebo jej častí).
- 2.7** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia elektrickej NN prípojky na pozemku vo vlastníctve Mesta Michalovce, vedenom v katastri nehnuteľností ako pozemok E-KN p.č. 9446/1, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 110 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci



stavby „Michalovce – Ul. lastomírska, parc. č. 4727/43, 4727/22“, realizovaných pre potreby areálu spoločnosti MIRES PLUS, s.r.o. – Ul. lastomírska, so spoločnosťou MIRES PLUS, s.r.o., Ul. lastomírska 1, Michalovce, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka elektrickej NN prípojky, alebo jej častí).

**2.8** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia elektrického NN vedenie na pozemkoch vo vlastníctve Mesta, vedených v katastri nehnuteľností ako pozemky C-KN p.č. 5347/5 a 4687/3 v k.ú. Michalovce a vodovodnej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve Mesta, vedených v katastri nehnuteľností ako pozemky C-KN p.č. 4703/3 a 473/8 v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 200 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedení, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Bytový dom – stavebné úpravy, zmena v užívaní časti stavby“ realizovaných pre potreby areálu a objektu na pozemkoch C-KN p.č. 4693/1,2, p.č. 4687/5, p.č. 470/1,2 a 4703/5, v k.ú. Michalovce - Ul. špitálska, so spoločnosťou PEhAES, a.s., Bardejovská 15, Ľubotice, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka elektrického NN vedenia a vodovodnej prípojky, alebo ich častí).

**2.9** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky na pozemku vo vlastníctve Mesta, vedenom v katastri nehnuteľností ako pozemok E-KN p.č.9335/1 v k.ú. Vrbovec (v celkovej dĺžke cca 12 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedení, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Stavebné úpravy a prístavba pre zmenu užívania hospodárskej budovy na Penzión AWA“, realizovaných pre potreby navrhovaného objektu Penziónu AWA na pozemkoch C-KN p.č. 449/4, p.č. 449/5, p.č. 427/1, p.č. 425 a p.č. 426, v k.ú. Vrbovec – nárožie Ul. meďovská – Ul. kapušianska, so spoločnosťou I.P. Construct s.r.o., Ul. klincová 37/B, Bratislava, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej

pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky, alebo ich častí).

- 2.10** schváliť zriadenie vecného bremena, za účelom uloženia kanalizačnej prípojky na pozemku vo vlastníctve Mesta Michalovce, vedenom v katastri nehnuteľností ako pozemok C-KN p.č. 576/2, v k.ú. Topoľany (v celkovej dĺžke cca 4 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101/2007, s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí, v rámci stavby „Obnova a prestavba rodinného domu“, realizovaných pre potreby stavby rodinného domu, postaveného na pozemku C-KN p.č. 166, k.ú. Topoľany – Ul. topolianska, s Jozefom Dondom a Stanislavou Dondovou, Falkušovce 11, investorom a budúcim vlastníkom s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka kanalizačnej prípojky, alebo jej častí).

### **3 . U k l a d á**

#### **3.1 ved. odboru hospodárenia s majetkom:**

Ing. Jozefovi Doležalovi, predložiť správu na zasadnutie MsZ Michalovce.

Z: v texte

T: október 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:** PhDr. Jana Cibereová

# **MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH**

## **U Z N E S E N I E**

zo dňa: **13. 10. 2015**

číslo: **104**

**K bodu: ÚPRAVA SPLATNOSTI NÁJOMNÉHO V NÁJOMNÝCH BYTOCH**

Mestská rada v Michalovciach

**u k l a d á**

Ing. Jozefovi Doležalovi vedúcemu odboru hospodárenia s majetkom, predložiť na rokovanie MsZ v Michalovciach návrh úpravy splatnosti nájomného v nájomných bytoch, ktoré sú upravené vo VZN č. 79/2004, č. 104/2008, č. 116/2009 a č. 138/2011.

Z: v texte

T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:** PhDr. Jana Cibereová

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 105

K bodu: URČENIE CENY NÁJMU NÁJOMNÝCH BYTOV NA ULICI OBRANCOV MIERU BYTOVÉHO DOMU „ A, C“ V MICHALOVCIACH

Mestská rada v Michalovciach

### **1. Určuje**

cenu nájmu bytu v bytových domoch A a C na Ul. obrancov mieru v Michalovciach v súlade so všeobecne záväznými predpismi na 2,19 €/m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu za mesiac, s účinnosťou od 1. 1. 2016.

### **2. Ukladá**

vedúcemu odboru hospodárenia s majetkom, zabezpečiť uplatnenie určenej ceny nájmu medzi prenajímateľom Mestom Michalovce a nájomníkmi bytov v bytových domoch A a C na Ul. obrancov mieru v Michalovciach.

Z: v texte

T: v texte

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

*Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová*

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 106

**K bodu: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE  
- NÁVRH NA DOPLNENIE LOKALÍT DO ZMIEN A DOPLNKOV Č. 6**

Mestská rada v Michalovciach

**a) o d p o r ú č a**

Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach schváliť zaradenie ďalších 2 lokalít do Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Michalovce a vypustenie 3 pozemkov – parcely registra „C“ č. 2066, 2062 a 2067/2, k. ú. Michalovce, uvedených v žiadosti Jozefa Baloga a spol., z riešenia Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Michalovce.

**b) u k l a d á**

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ:  
predložiť predmetný návrh Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Michalovce na rokovanie mestského zastupiteľstva.

T: október 2015

Z: Ing. Anna Mrázová

Vedúca odboru V, ŽP a MR

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:** PhDr. Jana Cibereová

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 107

K bodu: REALIZAČNÝ PLÁN REKONŠTRUKCIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ  
A CHODNÍKOV NA ROKY 2016 AŽ 2018

Mestská rada v Michalovciach

### **1. Schvaľuje**

Realizačný plán rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov na rok 2016 až 2018.

### **2. Ukladá**

vedúcej odboru výstavby, ŽP a MR MsÚ v Michalovciach zabezpečiť realizáciu rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov v rokoch 2016 až 2018.

Z: Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru V,ŽPaMR  
T: rok 2016 až 2018

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

*Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová*

# **MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH**

## **U Z N E S E N I E**

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 108

**K bodu: NÁVRH DODATKU Č. 1 VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA MICHALOVCE Č. 178/2015 O URČENÍ VÝŠKY DOTÁCIE NA PREVÁDZKU A MZDY NA DIEŤA A ŽIAKA ŠKÔL A ŠKOLSKÝCH ZARIADENÍ ZRIADENÝCH NA ÚZEMÍ, MESTA MICHALOVCE NA ROK 2015**

Mestská rada v Michalovciach

**u k l a d á**

Ing. K. Polákovej vedúcej odboru školstva a športu MsÚ, predložiť Návrh dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce č. 178/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Michalovce na rok 2015 na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Z: v texte

T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

*Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová*

# **MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH**

## **U Z N E S E N I E**

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 109

**K bodu: NÁVRH DODATKU Č. 2 VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA MICHALOVCE Č. 176/2015 O ROZSAHU POSKYTOVANIA SOCIÁLNYCH SLUŽIEB, O SPÔSOBE A VÝŠKE ÚHRAD ZA SOCIÁLNE SLUŽBY V MESTE MICHALOVCE**

Mestská rada v Michalovciach

**u k l a d á**

Ing. Jánovi Jasovskému vedúcemu OSV, predložiť na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 176/2015 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v meste Michalovce.

Z: Ing. Ján Jasovský, vedúci OSV

T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová**



# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 110

**K bodu: NÁVRH NA ZRUŠENIE VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č. 57/2000  
O POSTUPE PRI PRIJÍMANÍ, EVIDOVANÍ, VYBAVOVANÍ A KONTROLE  
VYBAVOVANIA SŤAŽNOSTÍ FYZICKÝCH A PRÁVNICKÝCH OSÔB A POSTUPE PRI  
VYBAVOVANÍ PETÍCIÍ V PODMIENKACH SAMOSPRÁVY MESTA MICHALOVCE**

Mestská rada v Michalovciach

### **o d p o r ú č a**

predložiť návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 57/2000 o postupe pri prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb a postupe pri vybavovaní petícií v podmienkach samosprávy mesta Michalovce na rokovaní MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Marta Bobovniková, hlavná kontrolórka  
T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:** PhDr. Jana Cibereová

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 111

K bodu: NÁVRH PRAVIDIEL, KTORÝMI SA UPRAVUJE POSTUP PRI PRIJÍMANÍ, VYBAVOVANÍ A ZVEREJŇOVANÍ PETÍCIÍ

Mestská rada v Michalovciach

**u k l a d á**

predložiť Návrh pravidiel, ktorými sa upravuje postup pri prijímaní, vybavovaní a zverejňovaní petícií na najbližšie rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: JUDr. Gabriel Dorič  
zástupca prednostu MsÚ  
T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

*Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová*

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 112

K bodu: SPRÁVA O VÝSLEDKoch KONTROLY

Mestská rada v Michalovciach

### **o d p o r ú č a**

predložiť správu o výsledkoch kontroly na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Marta Bobovniková  
hlavná kontrolórka  
T: 27. 10. 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

*Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová*

# MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 113

K bodu: VYHODNOTENIE ROZPOČTU 46. ZEMPLÍNSKEHO JARMOKU 2015  
NÁVRH ROZPOČTU XXIV. VIANOČNÝCH TRHOV 2015

Mestská rada v Michalovciach

### **1. Schvaľuje**

- a) Vyhodnotenie rozpočtu 46. Zemplínskeho jarmoku 2015
- b) Návrh rozpočtu XXIV. Vianočných trhov 2015 vo výške:
  - príjmy: 17 000,-€
  - výdavky: 5 030,- €.

### **2. Ukladá**

predsedovi organizačného výboru trhov predložiť Vyhodnotenie rozpočtu XXIV. Vianočných trhov 2015 na rokovanie MsR.

Z: v texte

T: február 2015

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

*Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová*

# **MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH**

## **U Z N E S E N I E**

zo dňa: 13. 10. 2015

číslo: 114

**K bodu: NÁVRH PROGRAMU VI. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V MICHALOVCIACH, KTORÉ SA USKUTOČNÍ 27. 10. 2015**

Mestská rada v Michalovciach

**s c h v a ľ u j e**

návrh programu Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutoční 27. 10. 2015  
v malej zasadačke MsKS Michalovce na I. poschodí.

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:** PhDr. Jana Cibereová

# **MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 13. 10. 2015**

**číslo: 115**

**K bodu: RÔZNE**

Mestská rada v Michalovciach

### **o d p o r ú č a**

predsedom komisií pri MsZ v Michalovciach, zmeny termínov zasadnutí komisií a Redakčnej rady novín Michalovčan vopred konzultovať s vedúcou organizačného odboru.

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

***Overovateľ: PhDr. Jana Cibereová***