

ZÁPISNICA

z XVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 22. 10. 2013 (utorok) o 10.00 hod. v malej zasadačke MsKS v Michalovciach

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zápisnice.

1. Otvorenie

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov primátor mesta Viliam ZAHORČÁK otvoril a viedol XVIII. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Po úvodnom privítaní poslancov, ďalej na tomto zasadnutí MsZ primátor privítal: zástupcu primátora MUDr. Bančeja, hlavnú kontrolórku Ing. Bobovníkovú, prednostu mestského úradu Ing. Vasiľa, riaditeľov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, náčelníka Mestskej polície Michalovce, Ing. Juraja Mička člena predstavenstva akciovkej spoločnosti Svet zdravia, vedúcich zamestnancov mestského úradu, zástupcov médií a ostatných prítomných.

Konštatoval, že na XVIII. zasadnutí MsZ je prítomných **17** poslancov (*stav na začiatku rokovania*) a že mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zároveň informoval, že sa zo zasadnutia ospravedlnili: Ing. Vladimír Braník a Ing. Stanislav Gaľa.

- V rámci organizačných záležitostí navrhol, aby obed bol po skončení zasadnutia MsZ.

PROGRAM:

Primátor konštatoval, že návrh programu XVIII. zasadnutia MsZ majú poslanci uvedený na písomnej pozvánke (*tvorí prílohu č. 2 zápisnice*), ktorý obdržali spolu s ostatnými písomnými materiálmi na zasadnutie MsZ.

Poprosil poslancov, aby sa k tomuto programu rokovania vyjadrili.

Kedže k tomuto programu rokovania MsZ neboli predložené iné návrhy, primátor dal hlasovať o návrhu programu rokovania XVIII. zasadnutia MsZ tak ako je uvedený v písomnej pozvánke:
(*hlasovanie č. 1*)

Hlasovanie o programe rokovania

za: 16, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že návrh programu rokovania XVIII. zasadnutia MsZ bol schválený tak, ako bol predložený.

Za overovateľov zápisnice o priebehu rokovania XVIII. zasadnutia MsZ primátor určil týchto poslancov:

1. Ing. Jozef SOKOLOGORSKÝ
2. Mgr. Martin NEBESNÍK

Ďalej informoval, že zo zasadnutí MsR, ktoré sa uskutočnili dňa 17. septembra 2013 a 8. októbra 2013, sú informátormi poslanci: PhDr. Jana Cibereová a Ing. Ján Ďurovčík, CSc. Poprosil menovaných poslancov, aby zaujali miesto za predsedníckym stolom.

BOD č. 2

Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta Viliam Zahorčák odporučil mestskému zastupiteľstvu, aby v návrhovej komisii pracovali poslanci:

- MUDr. Anton Rudáš
- PhDr. Zlatuša Popadáková
- MUDr. František Zitrický

Keďže iné návrhy neboli predložené, primátor dal hlasovať o zložení návrhovej komisie v zmysle predloženého návrhu:

(hlasovanie č. 2)

za: 16 poslancov, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 1 poslanec

- Primátor konštatoval, že návrhová komisia, tak ako bola predložená, bola schválená, t.j. v zložení: MUDr. Rudáš, PhDr. Popadáková, MUDr. Zitrický.

BOD č. 3

INFORMATÍVNA SPRÁVA O PRIJATÝCH UZNESENIACH MESTSKEJ RADY MICHALOVCE ZA OBDOBIE: SEPTEMBER – OKTÓBER 2013

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Primátor mesta Viliam Zahorčák, pri uvedení predmetnej správy na zasadnutí MsZ

konštatoval, že v uvedenom období boli dve zasadnutia mestskej rady a mnohé z bodov, ktoré boli predmetom rokovania septembrovej a októbrovej MsR, sú aj v programe tohto mestského zastupiteľstva. Na uvedených zasadnutiach boli prerokované aj body, o ktorých mestské zastupiteľstvo nerokuje, ktoré sú v kompetencii mestskej rady. Členovia mestskej rady sú pripravení odpovedať na prípadné dotazy a otázky v súvislosti s prijatými uzneseniami.

R o z p r a v a :

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za obdobie: september – október 2013.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 3)

za: 17, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie, tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD č. 4

INFORMATÍVNA SPRÁVA O RIEŠENÍ INTERPELÁCIÍ POSLANCOV

PREDLOŽENÝCH NA XVII. ZASADNUTÍ MsZ MICHALOVCE DŇA 3. 9. 2013

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta.

Primátor mesta pri uvedení predmetnej správy na zasadnutí MsZ

konštatoval, že poslanci obdržali na svoje interpelácie písomné odpovede, ktoré boli zverejnené v dvojtýždenníku Michalovčan a sú aj obsahom predloženého materiálu.

R o z p r a v a :

Ing. Michal Stričík, PhD.

Konštatoval, že s odpoveďami na svoje interpelácie je spokojný, predovšetkým čo sa týka interpelácie – vylepovanie plagátov na autobusových zastávkach. Verí, že spolu s mestskou políciou a pracovníkmi TaZS sa podarí do budúcnosti udržať autobusové zastávky vo vhodnom stave t.j. s čistými sklami. Vo svojej druhej interpelácii sa zameril na lesopark Biela hora – citoval odpoveď: ... *Dňa 28. 6. 2013 sme požiadali Obvodný lesný úrad v Michalovciach o informáciu, či už bola vykonaná kontrola v rámci štátneho dozoru v lese*

Biela hora v Michalovciach, ako aj či už boli riešené nedostatky, prípadne či boli uložené opatrenia.

Zástupca Lesného úradu v Michalovciach nás informoval, že v oboch subjektoch obhospodarujúcich les Biela hora (Krčmár a Pekara) bol vykonaný štátny dozor, s výsledkami ktorého nás nemôžu oboznámiť, nakoľko v zmysle § 62 ods. 4 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení, je orgán štátnej správy lesného hospodárstva povinný zachovávať mlčanlivosť o veciach, ktoré sa dozvedel pri výkone štátneho dozoru o lesoch.

V tejto súvislosti požiadal vedenie mesta, aby v súlade so zákonom o voľnom prístupe k informáciám požiadal o takýto zdroj informácií. Mestské zastupiteľstvo má byť informované, či ťažba prebehla v súlade so zákonom, alebo došlo k jeho porušeniu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Mesto konalo a oslovilo dotknutý orgán štátnej správy o jeho stanovisko. Je možné využiť inštitút o slobodnom prístupe k informáciám. Pracovníci mesta využijú takúto možnosť už aj z dôvodu, že nie je mestu ľahostajný osud Bielej hory. Do budúcnosti má mestské zastupiteľstvo možnosť nedovoliť zásahy do Bielej hory tým, že nepovolí zmenu Územného plánu mesta v tejto lokalite.

PhDr. Jana Cibereová

Podakovala za odpoveď na interpeláciu v súvislosti s úpravou detského ihriska na Zakarpatskej ulici. Požiadala ak by sa podarilo získať externé finančné zdroje, aby sa použili aj na skrášlenie daného priestoru.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Reagoval na dotaz pani poslankyne PhDr. Cibereovej. Mesto pokiaľ sa uchádza o externé finančné zdroje musí zdokumentovať na čo budú použité. Určite nie je zanedbateľná ani otázka vzhľadu detských ihrísk a dodržanie určitých parametrov. Nie všade si môže mesto dovoliť urobiť ihriská typu ako sú na niektorých ZŠ t.j. polyfunkčné. Nadačné prostriedky sú často obmedzené a postačujú len na výmenu niektorých prvkov. Kompletná rekonštrukcia detských ihrísk vyžaduje väčšie finančné zdroje. Neznamená to ale, že mesto sa nebude o ne usilovať.

p. Rudolf Klein

Podakoval vedúcej odboru výstavby za list, ktorý napísala majiteľom lesoparku Biela hora. Verí, že dotknutí majitelia budú v lehote 30-tich dní reagovať na uvedený list t.j. zabezpečia orez stromov.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Povinnosť reagovať do 30- tich dní resp. 60 dní má orgán štátnej správy. Súkromné osoby nie sú viazané touto povinnosťou. Mesto skôr zaujíma, aby bol vykonaný orez predmetných stromov.

Keďže nikto ďalší sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

informatívnu správu o riešení interpelácií poslancov predložených na XVII. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Michalovce dňa 3. 9. 2013.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 4)

za: 19, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie, tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Bod č. 5

SPRÁVA O VÝSLEDKOKH KONTROLY

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladala Ing. Marta Bobovníková, hlavná kontrolórka.

Ing. Marta Bobovníková, hlavná kontrolórka

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Predkladám správu o výsledkoch kontroly, ktoré boli vykonané od posledného mestského zastupiteľstva. Jedná sa o kontrolu bežných príjmov v Zariadení opatrovateľskej služby, kde bola vykonaná kontrola na dodržiavanie VZN, príjem za poskytovanie sociálnej služby, platby, ich evidenciu a účtovanie. Druhá kontrola bola zameraná na kontrolu platných VZN ich dodatkov a príloh v nadväznosti na ich evidenciu, zverejňovanie, uplatňovanie a vzájomné väzby. Tretia kontrola bola venovaná hmotnej núdzi a odklad povinnej školskej dochádzky – MŠ. Táto kontrola bola zameraná na prijímateľov dotácie na podporu výchovy k plneniu školských povinností dieťaťa a tak isto na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa. Kontrolované bolo čerpanie, použitie a evidencia v rozpočte Mesta. Výsledky všetkých kontrol vrátane záverov a opatrení sú v písomnej podobe.

Rozprava

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu o výsledkoch kontroly.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 5)

za: 19, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie, tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Bod č. 6

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V MICHALOVCIACH O PROCESE A PODMIENKACH PRI POVOĽOVANÍ UŽÍVANIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV V MESTE MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladala Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR

V úvode Viliam Zahorčák, primátor mesta informoval prítomných, že takéto VZN mesto už v minulosti prijalo. Predmetné VZN sa novelizuje vzhľadom na rozkopávky vyvolané havarijným stavom inžinierskych sietí.

Po úvodnom slove vyzval predkladateľku Ing. Annu Mrázovú, vedúcu odboru výstavby aby predniesla návrh VZN.

Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Predkladám návrh VZN o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v Meste Michalovce. Vzhľadom na skutočnosti, hlavne v poslednom období keď mesto investuje nemalé finančné prostriedky do rekonštrukcie chodníkov, mestských komunikácií, parkovísk ako aj revitalizácie verejných priestranstiev a tieto sú následne poškodzované pri havarijných udalostiach pri zásahoch tretích osôb a to vlastníkov a správcov inžinierskych sietí, bolo potrebné zaregulovať aj odstránenie takýchto nedostatkov. Uvedomuje si istú zodpovednosť pri zásahoch havarijných stavov, ale aj dôležitosť odstránenia týchto porúch. Zároveň berie do úvahy aj to, že po odstránení porúch na uložených sieťach nikto alebo len veľmi málo si niekto uvedomuje, že tieto stoja dlhodobo nezasypané, nevenuje sa pozornosť úprave verejných priestranstiev, nehovoriac už o sadaní terénu po zle zhutnenom zásype.

Predkladaným návrhom VZN na doplnenie bodu č. 7.2 chce koordinovať činnosť vlastníkov a správcov inžinierskych sietí uložených na pozemkoch mesta pri ich odstraňovaní a následne uvedenie verejných priestranstiev, zelene, chodníkov, parkovísk a mestských komunikácií do pôvodného stavu. V bode 7.2.1 až 7.2.8 sú popísané postupy procesného ohlásenia, ale aj odstraňovanie následkov porúch pri rozkopávkach. Týka sa to nielen havarijných stavov, ale v bode 7.3 je doplnený návrh pri odstraňovaní poruchy v prípade chodníka je žiadateľ a ohlasovateľ povinný upraviť jeho celú šírku a dĺžku rozkopávky.

R o z p r a v a

Ing. Michal Stričík, PhD.

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Komisia dopravy a miestneho rozvoja prejednala s plnou vážnosťou predkladaný bod. Niektoré odporúčania sa dostali do finálnej verzie VZN. Dal na zváženie predkladateľovi

správy, doplniť do materiálu zverejnenie mailovej adresy, ktorá by slúžila len na podávanie žiadosti.

Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR

Reagovala na podnet pána poslanca Ing. Michala Stričíka,PhD. ohľadom zverejnenia konkrétnej mailovej adresy. Po dohode s vedúcou IaG RNDr. Machovou bude zverejnená a sprístupnená mailová adresa s názvom: rozkopavky@msumi.sk. V ďalšom informovala, že osoba, ktorá ohlasuje rozkopávku telefonicky dostáva informáciu aký je ďalší postup a kontakt na konkrétnu osobu.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Podporil návrh pána poslanca Ing. Michala Stričíka,PhD. na vytvorenie všeobecnej mailovej adresy v súvislosti s nahlasovaním rozkopávok v meste.

p. Rudolf Klein

Upozornil na bod 7.2.6 - Ohlasovateľ je povinný dať rozkopávku do pôvodného stavu do 30-tich kalendárnych dní odo dňa písomného ohlásenia havarijného stavu. TaZS v rámci mesta, čo sa týka rozkopávok miestnych komunikácií a verejných priestranstiev napr. pri kosbe majú s tým veľké problémy. Požiadal o spoluprácu odboru výstavby, TaZS a ohlasovateľa rozkopávky, aby TaZS vedeli termín kedy bude rozkopávka daná do pôvodného stavu.

Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽPaMR

Reagovala na podnet pána poslanca Kleina. Rozkopávky sú monitorované a ku odstraňovaniu nedostatkov je prizývaný z TaZS p. Tereška. Problémy, ktoré majú TaZS sú u tých nekontrolovaných rozkopávok, ktoré neboli nahlásené a boli havarijné. Prijatím nového VZN by sa malo predísť už spomínaným nedostatkom. Rozkopávky sa sledujú po 30-tich dňoch, potom po 60-tich dňoch a po dvoch rokoch. Ak sa dá a je rozkopávka identická, vie ju odbor výstavby odsledovať na základe hlásenia MsP.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. S c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie MsZ v Michalovciach o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce.

2. U k l a d á

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja zverejniť schválené platné znenie VZN.

Z: v texte

T: október 2013

Nasledovala prezentácia poslancov pred hlasovaním o uvedenom uznesení.

Prezentácia: 19 poslancov

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 6)

za: 19, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie, tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Bod č. 7

**NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V MICHALOVCIACH O PODMIENKACH EVIDENCIE A VODENIA PSOV NA ÚZEMÍ
MESTA MICHALOVCE**

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladala Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR.

Viliam Zahorčák, primátor mesta v úvode konštatoval, že je to jeden z mnohých problémov, ktoré trápia občanov mesta. Najmä tých, ktorí nie sú vlastníkami psov. Dochádza minimálne k verbálnym konfliktom a nedorozumeniam. Mesto by uvítalo najmä od vlastníkov psov, aby pristúpili k svojej povinnosti starať sa o svoje zviera dôsledne a aby zabezpečovali odstránenie exkrementov z verejných priestranstiev. Žiaľ nie všade sa to deje. Preto bolo prijaté VZN, aby sa umožnilo MsP aj túto skutočnosť sankciovať. Ďalším problémom je voľný pohyb psov v okolí detských ihrísk. O tom pojednáva predkladané VZN, kde sú navrhované nové lokality na venčenie psov. Verí, že aj to prispeje k tomu, že spolužitie občanov psičkárov a nepsičkárov sa zlepší.

Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Predkladám návrh VZN MsZ Michalovce o podmienkach evidencie a vodenia psov na území Mesta Michalovce. Návrh predstavuje určenie nových lokalít pre výbeh/vyvádzanie psov v meste. Návrhy boli prerokované a odporučené členmi Komisie životného prostredia a ochrany verejného poriadku a Komisie dopravy a miestneho rozvoja a sú uvedené v bode č.4.5.6.1. Ostatné časti VZN boli doplnené na podnet občanov a sú doplnené v bode 5.2.1. Po zverejnení VZN prišli ešte ďalšie dva podnety od občanov, ktoré sa netýkali VZN.

Viliam Zahorčák, primátor mesta v ďalšom informoval, že mesto nemá právo určovať za akých podmienok je možné chovať psa. Sú sťažnosti, či je možné chovať psa v bytových domoch. O tom nerozhoduje mesto, ale kompetentné štátne orgány. Mesto sa vyjadruje k pohybu psov na verejných priestranstvách a tým sa zaoberá predkladané VZN.

R o z p r a v a

Neboli vznesené žiadne otázky, pripomienky ani iné návrhy.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. S c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie MsZ v Michalovciach o podmienkach evidencie a vedenia psov na území Mesta Michalovce.

2. U k l a d á

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja zverejniť schválené platné znenie VZN.

Z: v texte

T: október 2013

Nasledovala prezentácia poslancov pred hlasovaním o uvedenom uznesení.

Prezentácia: 19 poslancov

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 7)

za: 19, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie teda aj VZN tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Bod č. 8

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MSZ MICHALOVCE O PODMIENKACH PRENÁJMU STANOVÍŠŤ TAXI V MESTE MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladala Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR

Ing. Anna Mrázová, vedúca odboru výstavby, ŽP a MR

Vážené mestské zastupiteľstvo!

K predloženiu návrhu na rokovanie mestského zastupiteľstva VZN MsZ Michalovce o podmienkach prenájmu stanovišť TAXI v Meste Michalovce dochádza z dôvodu legislatívnych zmien a to zmena zákona číslo 56/2012 Z.z. o cestnej doprave. Touto zmenou končí platnosť koncesionárskych licencií na nepravidelnú prepravu osôb, čím sa v meste zvýšil počet osôb poskytujúcich TAXI služby. Novým návrhom chce vedenie mesta pomôcť občanom využívajúcim TAXI službu, ale aj občanom poskytujúcim túto službu. VZN rieši spôsob využívania stanovišť Taxi služby, ale aj ďalšie možnosti prenajať si vlastné stanovište mimo tých, ktoré sú užívané všetkými. V súčasnosti sú to stanovištia pri Autobusovej stanici - hotel Družba, na Ul. Prof. Hlaváča a pri Železničnej stanici. Odbor výstavby eviduje žiadosti na určenie stanovišť od 1. 1. 2014. Stanovištia budú dražené a budú sa môcť o ne uchádzať nielen súčasní prepravcovia. S prevádzkovateľmi TAXI služby bolo rokované, k predkladanému VZN nemali výhrady.

Rozprava

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Predkladaným VZN chce vedenie mesta zrovnoprávniť všetkých poskytovateľov prepravnej služby. Ten kto chce byť zvýhodnený môže, ale za predpokladu že si to zaplatí.

MUDr. František Zitrický

Niektorí poskytovatelia prepravy sú označení ináč ako Taxi služba napr. Modrý anjel, JAXI a podobne. Je to v poriadku ?

Ing. Juraj Berilla- referent dopravy, reagoval na dotaz pán poslanca MUDr. Zitrického.

K 4. 12. 2013 končí platnosť licencií na nepravidelnú prepravu. Od 5. 12. 2013 platí licencia len pre Taxi službu.

Kedže nikto ďalší sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. S c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie MsZ Michalovce o podmienkach prenájmu stanovišť TAXI v Meste Michalovce.

2. U k l a d á

vedúcej odboru výstavby, ŽP a MR zverejniť na úradnej tabuli mesta platné znenie schváleného VZN MsZ Michalovce.

Z: v texte

T: október 2013

Nasledovala prezentácia poslancov pred hlasovaním o uvedenom uznesení.

Prezentácia : 19 poslancov

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 8)

za: 19, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie teda aj VZN tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD Č. 9

PREROKOVANIE PROTESTU PROKURÁTORA PROTI VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU MESTA MICHALOVCE Č. 147 O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, DANI ZA PSA, DANI ZA UBYTOVANIE, DANI ZA PREDAJNÉ AUTOMATY, DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca finančného odboru

Viliam Zahorčák, primátor mesta v úvode konštatoval, že prokurátor na základe udalostí, ktoré sa udiali v meste Púchov podal protest vo viacerých mestách k vyššie uvedenému VZN.

Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca finančného odboru

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Dňa 16. 9. 2013 bol Mestu Michalovce doručený protest prokurátora zn. Pd 142/13-2 zo dňa 12. 9. 2013 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Michalovce č.147/2012 o miestnych daniach (ďalej len „VZN“), podaný podľa § 25 ods.1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre (ďalej len „zákon o prokuratúre“). VZN nadobudlo účinnosť 1. 1. 2013.

V proteste prokurátora sa navrhuje zrušiť napadnuté ustanovenie VZN v časti čl.3, bod 3.1 ods.6 sadzby dane a nahradiť ho novým, ktoré bude v súlade so zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Prokurátor zastáva názor, že vydaním nového VZN ide o úplne novú miestnu normu, kde síce nedošlo k zmene sadzieb dane zo stavieb podľa predchádzajúceho VZN, ale vydaním nového VZN malo mesto pre jednotlivé druhy stavieb použiť maximálne 10-násobok najnižšej sadzby dane zo stavieb uvedenej vo VZN. V zákone o miestnych daniach sa však uvádza ak je najvyššia sadzba dane zo stavieb väčšia ako 10-násobok najnižšej sadzby dane zo stavieb (čo je aj prípad nášho mesta) ustanovenej správcom dane podľa predpisov účinných do 30. novembra 2012, správca dane pri každej zmene sadzby dane v nasledujúcich zdaňovacích obdobiach zníži tento násobok. Mesto vo svojom VZN pre rok 2013 nevstupovalo do zmeny sadzieb, máme za to, že vydaním nového VZN mesto neporušilo ustanovenia zákona. O písomné stanovisko bolo požiadané MF SR. Zatiaľ písomná odpoveď nedošla, avšak k tejto problematike MF SR zaujalo písomné stanovisko, ktoré bolo zaslané rade ZMOS. V stanovisku sa uvádza, že ak sú sadzby na zdaňovacie obdobie roku 2013 rovnaké ako boli pre rok 2012 nedošlo k porušeniu zákona o daniach.

Rozprava

Keďže nikto sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. *Berie na vedomie*

protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 147 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za ubytovanie dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje.

2. *Nevyhovuje*

protestu prokurátora č. Pd 142/13-2, zo dňa 12.9.2013.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č. 9)

za: 20, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD Č. 10

ZMENA ORGANIZAČNÉHO PORIADKU A ORGANIZAČNÝCH ŠTRUKTÚR V ZARIADENÍ PRE SENIOROV, HOLLÉHO 9 MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladal Ing. Ján Jasovský, vedúci odboru sociálnych vecí.

Viliam Zahorčák, primátor mesta v úvode konštatoval, že nie tak dávno cca pre dvoma týždňami bola slávnostne otvorená nová prístavba v ZpS na Ul. J. Hollého. Na poslednom rokovaní MsZ bola časť pracovníkov, ktorí boli zamestnancami mesta a organizačne spadali pod odbor sociálnych vecí presunutá pod ZpS. V Zariadení pre seniorov vznikli nové podmienky, ktoré oprávňujú mesto k navýšeniu počtu zamestnancov z dôvodu zmeny situácie a klientov, ktorí sú v IV-VI stupni odkázanosti viac ako 50 % z celkového počtu prijímateľov sociálnej služby.

Ing. Ján Jasovský, vedúci odboru sociálnych vecí

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Na základe v súčasnosti platného organizačného poriadku sa v Zariadení pre seniorov používa štruktúra typu A, ktorá umožňuje zamestnať 82 zamestnancov. Táto štruktúra platí od 1. 12. 2012. Vzhľadom na nové skutočnosti, ktoré nastali v zariadení v posledných mesiacoch, a ktoré sú popísané v dôvodovej správe, javí sa potreba upraviť organizačný poriadok a v rámci jeho obsahu aj organizačné štruktúry. Novo navrhovaný organizačný poriadok sa dopĺňa o nové činnosti ako je pedikúra, strihanie vlasov, referent verejného obstarávania a projektov a koordinátorov sociálnych služieb. Zariadenie pre seniorov cestou odboru sociálnych vecí navrhuje novú organizačnú štruktúru typu A, ktorá počíta so zvýšením zamestnancov o štyroch. Celkový počet zamestnancov by bol 86. Nová organizačná štruktúra typu B počíta so zvýšením zamestnancov o osem. Celkový počet zamestnancov by bol 102. Zmeny v organizačných štruktúrach sa budú realizovať postupne, podľa finančných možností Zariadenia pre seniorov. Zariadenie pre seniorov pri svojom návrhu o navýšenie počtu zamestnancov nepožaduje zvýšenie príspevku z rozpočtu mesta ani navýšenie príspevku od klienta.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

O tom, ktorá štruktúra sa použije A alebo B, už raz rozhodlo MsZ a splnomocnilo primátora mesta, aby o tom rozhodol na základe prerokovania v MsR a na základe návrhu ZpS prostredníctvom odboru sociálnych vecí. MsR rokovala a schválila prechod na štruktúru typu B vzhľadom k tomu, že stav klientov v stupni odkázanosti IV-VI je vyšší ako 50 %. Sú tam zohľadnené aj nové skutočnosti o ktorých sa dnes hovorilo.

R o z p r a v a

MUDr. Benjamín Bančej

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Medzi klientmi nielen v zariadení na Ul. J. Hollého ale aj v MMB a ďalších sociálnych zariadeniach tieto témy otvorili množstvo špekulácií a množstvo otázok, ktoré sú neopodstatnené. Celá organizačná schéma je vylepšením toho, čo tu teraz existovalo na podmienky, ktoré dnes sú v meste Michalovce. Žiadna zo služieb sa neruší ani neobmedzuje, naopak touto formou sa veci skvalitnia na vyššiu úroveň. Zariadenie na Ul. J. Hollého vybudovaním nového objektu nadobudlo iné rozmery v poskytovaní sociálnych služieb.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Potvrdil slová pána poslanca MUDr. Bančeja. V MMB ostáva naďalej kuchyňa, pracovňa, pedikúra, jedáleň. Zmena je len v tom, že organizačne spadajú pod SMM s.r.o..

MUDr. Ľubomír Rohoň

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Situáciu v Zariadení pre seniorov veľmi dobre poznám ako predseda sociálnej komisie. Uskutočnilo sa tam niekoľko výjazdových rokovaní a tak isto som sa zúčastnil rokovaní pri prijímaní klientov. Práca v ZpS pri ošetrovaní imobilných pacientov je veľmi náročná nielen po fyzickej ale aj psychickej stránke. Vedenie ZpS a všetci zamestnanci si zaslúžia veľké poďakovanie. Je potrebné, aby sa ZpS posilnilo a podporí návrh na navýšenie počtu zamestnancov.

MUDr. František Zitrický

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Vítam zmeny, ktoré sa udiali v ZpS. Kvalitatívne narástla zdravotná starostlivosť pre klientov, ťažšie to budú mať pracovníci ZpS z dôvodu väčšiu počtu klientov v stupni odkázanosti IV-VI. Rehabilitácia bude veľký prínos pre klientov. V budúcnosti bude treba rozmyšľať nad zariadeniami podobného typu, lebo obyvateľstvo starne. Organizačné zmeny, ktoré sú potrebné podporí.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Na rokovaní MsR sa hovorilo či sú potrebné alebo nie zariadenia podobného typu. V meste sú aj iní poskytovatelia sociálnych služieb. Mesto im nechce konkurovať, skôr ich dopĺňať či už ide o rôzne charity ale aj iných neverejných poskytovateľov. Momentálne sa javí, že ponuka je dostatočná. Nemožno vylúčiť, že v budúcnosti bude tlak na poskytovanie sociálnej starostlivosti rásť. Dnes momentálne kapacity sú postačujúce.

Ing. Ján Ďurovčík, CSc.

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Tlmočím stanovisko niektorých obyvateľov mesta, ktorí veľmi pozitívne zhodnotili to, že zariadenie z Masarykovej ulice bolo presťahované do zariadenia na Ul. J. Hollého, čím sa vyriešil dlhodobý problém veľmi nevhodných podmienok, ktoré v tom zariadení existovali. Následné zmeny, ktoré súvisia s organizáciou na Ul. J. Hollého pozitívne ovplyvnia činnosť starostlivosti o seniorov.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Reagoval na vystúpenie pána poslanca Ing. Ďurovčíka, CSc.. Vedenie mesta verí, že sa podarí dobudovať zariadenie pre seniorov na Borovicovej ulici. Stále sa čaká na stanovisko riadiaceho orgánu, pretože nie je zdôvodnené prečo došlo k pozastaveniu výstavby. Prípadným dobudovaním objektu by došlo k ďalšiemu skvalitneniu poskytovania zdravotnej starostlivosti.

p. Rudolf Klein

Vážené mestské zastupiteľstvo!

Pred dvoma týždňami boli odovzdané nové priestory tzv. prístavba v ZpS na Ul. J. Hollého. Naši starší spoluobčania si naozaj zaslúžia tie najkrajšie priestory. Mesto, MsR a celé MsZ sa snaží vytvárať čo najlepšie podmienky pre seniorov. Poďakoval všetkým pracovníkom zdravotného úseku, sestram, pomocnému personálu ale aj pracovníkom sociálneho úseku na čele s pani riaditeľkou RSDr. Repovskou za ich prácu a obetavosť.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Poďakoval za vyjadrenie pochvaly pre kolektív ZpS na Ul. J. Hollého. Schválením organizačnej štruktúry sa zavŕši celý proces prestavby zariadenia, fungovania a organizačných systémov v zariadení a verí, že teraz sa už budú môcť plne venovať klientom. Podotkol, že mesto poskytuje služby seniorom nielen v zariadení, ale aj opatrovateľské a iné služby.

Keďže nikto ďalší sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

1. Schvaľuje

- *organizačný poriadok a organizačné štruktúry Zariadenia pre seniorov, Hollého č. 9, Michalovce s tým, že odo dňa účinnosti 1.11.2013 sa uplatní štruktúra .B*

2. Splnomocňuje

- *primátora Mesta Michalovce, aby na základe písomného návrhu zariadenia pre seniorov, pri zmene percentuálneho stavu prijímateľov sociálnej služby pod alebo nad 50 % z celkového počtu prijímateľov sociálnej služby so stupňom odkázanosti IV-VI, písomným rozhodnutím, pripraveným sociálnym odborom MsÚ*

a prerokovaným v Mestskej rade určil, ktorá štruktúra a od akého dátumu sa bude používať.

3. U k l a d á

- riaditeľke zariadenia pre seniorov:
uplatniť v podmienkach zariadenia, odo dňa účinnosti nového organizačného poriadku, organizačnú štruktúru B, za dodržania príslušných ustanovení Zákonníka práce, zákona o výkone prác vo verejnom záujme a zákona o sociálnych službách.

Z: RSDr. Agnesa Repovská
T: november 2013

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č.10)

za: **21**, proti: **0**, hlasovania sa zdržali: **0**

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD Č. 11

NÁVRH 3. ZMENY ROZPOČTU TAZS MESTA MICHALOVCE NA ROK 2013

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Ing. Július Oleár, riaditeľ TaZS

Predkladáme návrh 3. Zmeny rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2013. Jedna sa o vykrytie neplánovaných nákladov na likvidáciu biologického odpadu a zabezpečenie ochrany objektov Práčovne na Lastomírskej ulici a Autoservisu na Okružnej ulici. Súčasťou navrhovanej zmeny je aj zmena medzi jednotlivými strediskami, ktorá vyplynula zo vzájomnej kooperácie jednotlivých stredísk. Jednotlivé položky sú uvedené v písomnom návrhu.

R o z p r a v a

Keďže nikto sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

3. Zmenu rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rok 2013

takto:

- náklady celkom v HČ sa znižujú zo 4 414 632 € na 4 343 358 €, zníženie o 71 274 €
 - výnosy celkom v HČ sa znižujú zo 4 414 632 € na 4 343 358 €, zníženie o 71 274 €
- z toho:
- transfer na bežné výdavky (príspevok zriaďovateľa) sa zvyšuje z 2 544 000 € na 2 564 000 €, zvýšenie o 20 000 €.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č.11)

za: 20, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Bod č. 12

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 6

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladala Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca finančného odboru.

Ing. Oľga Bereznaninová, vedúca finančného odboru

Vážené mestské zastupiteľstvo!

V predloženej zmene rozpočtu dochádza k zmene v bežnom a kapitálovom rozpočte. Navrhovaným rozpočtovým opatrením celkový rozpočet mesta vrátane finančných operácií je rozpočet prebytkový vo výške 110 771 €. V tejto zmene rozpočtu sa zvyšujú bežné príjmy a výdavky. V zmenách sú premietnuté finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu na účelovo viazané výdavky. Ďalej boli prijaté účelové granty a zohľadnené sú presuny medzi výdavkovými položkami, ktoré zohľadňujú aj organizačné zmeny a presuny jednotlivých činností, ktoré boli teraz MsZ schválené.

V kapitálovom rozpočte sa znižujú príjmy a výdavky. Kapitálové príjmy sa znižujú z dôvodu nenaplnenia vlastných príjmov z predaja majetku, ako aj z dôvodu úpravy platieb u nenávratných finančných prostriedkov, kde nepredpokladáme aby do konca roka prišli. Kapitálové výdavky sa znižujú podľa predpokladaného čerpania do konca roka. Všetky zmeny sú zároveň premietnuté aj do programového rozpočtu.

R o z p r a v a

Ing. Michal Stričík,PhD.

Finančná komisia prerokovala na svojom zasadnutí predkladaný bod t.j. rozpočtové opatrenie č.6. Komisia konštatovala, že sú v ňom zachytené zmeny, ktoré život priniesol v meste aj vo väzbe na TaZS. Stav v nakladaní s majetkom či už Autoservis na Močarianskej ulici alebo Autoservis na Okružnej ulici a Práčovňa sú objekty, pre ktoré mesto nenašlo využitie a nepodarilo sa ich ani úspešne prediť. Predstavujú pre mesto zvýšené výdavky. Získané finančné zdroje z dotačných prostriedkov a z prostriedkov Európskej únie vytvárajú základ na to, aby sme si stanovené úlohy plnili. Je predpoklad, aby rozpočet mesta skončil na konci roka prebytkom.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Vedenie mesta vyvinie maximálne úsilie, aby pri bilancovaní roku 2013 mohlo konštatovať, že mesto hospodáril s prebytkom.

Keďže nikto sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na r. 2013 rozpočtovým opatrením č. 6 takto:

- 1. bežné príjmy sa zvyšujú z 22 979 991 € na 23 453 112 €, zvýšenie o 473 121 €*
- 2. bežné výdavky sa zvyšujú z 21 522 311 € na 21 754 130 €, zvýšenie o 231 819 €*
- 3. kapitálové príjmy sa znižujú z 5 288 676 € na 4 444 386 €, zníženie o 844 290 €*
- 4. kapitálové výdavky sa znižujú z 9 664 759 € na 9 022 189 €, zníženie o 642 570 €*
- 5. finančné operácie – príjmové sa znižujú z 3 930 992 € na 3 894 592 €, zníženie o 36 400 €*
- 6. finančné operácie – výdavkové sa nemenia, ich výška je 905 000 €.*

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č.12)

za: 21, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD Č. 13

VYHODNOTENIE KONCEPCIE ROZVOJA ŠPORTU V MESTE MICHALOVCE NA ROKY 2008 – 2015

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladala Ing. Katarína Poláková, vedúca odboru školstva, kultúry a športu

Viliam Zahorčák, primátor mesta

V roku 2008 sa pristúpilo k vytvoreniu koncepcie športu na roky 2008 – 2015. Cieľom koncepcie bolo nastaviť a zmapovať aký je súčasný stav športu, v akom stave je športová infraštruktúra a ihriská. Predkladaný materiál má analytickú časť a časť, v ktorej sa hovorí o plánoch do budúcnosti. Koncepcia je zameraná na takmer všetky vekové kategórie občanov nášho mesta. V správe je podrobne uvedené ako chce mesto čiastkové plány napĺňať. Väčšina z nich sa podarila splniť. Osobitne to platí v oblasti športovej infraštruktúry či už na školách alebo športových kluboch. Veľká pozornosť sa venovala tomu, aby sa deťom venovali odborníci na školách ale i v športových kluboch. Športová úroveň v meste je na vysokej úrovni, mesto sa stalo mestom športu. Každý úspech teší, ale registrujeme aj neúspechy. Z istých dôvodov, vedenie mesta dúfa, že nie na dlho sa odmlčala mužská

hádzaná. Cieľom mesta je predovšetkým podpora mladých športovcov. Konceptia rozvoja športu sa úspešne naplňa a pred nami sú ešte dva roky na naplnenie ďalších cieľov.

R o z p r a v a

Mgr. Martin Nebesník

Koncepciou rozvoja športu v meste Michalovce na roky 2008 – 2015 sa na svojom zasadnutí zaoberala aj komisia školstva, mládeže a športu, ktorá ho zhodnotila veľmi pozitívne. V období týchto rokov rozvoj športu v našom meste nadobudol výrazný kvalitatívny rozmer nielen v meste ale aj v rámci Slovenska. Na rozvoji športu v meste sa podieľa veľa ľudí, ktorí sa o rozvoj športu výrazne zaslúžili bez výrazného ocenenia, ktorým sa v mene mesta za rozvoj športu zvlášť mládežníckeho poďakoval. Komisia spracovaný materiál zhodnotila pozitívne a odporúča ho na schválenie.

Ing. Ján Ďurovčík,Csc.

Predkladaný materiál jednoznačne poukazuje na to, že pokiaľ mesto zvolí správnu stratégiu, koncepciu rozvoja v tomto prípade športu, dosiahnu sa plánované ciele. Mnohí si pamätáme, koľko starostí bolo pri futbale, pri riešení mládežníckych futbalových družstiev. Každé jedno stretnutie s predstaviteľmi jednotlivých odvetví v športe narážalo na systémové príčiny, ktoré sa nedali v danom čase a priestore riešiť. Bolo to z dôvodu, že nebola ujasnená koncepcia a stratégia rozvoja športu. Od roku 2008, keď bol schválený predkladaný materiál každý vie kde je jeho miesto, čo môže očakávať od mesta, koľko zdrojov zabezpečí mesto a podľa týchto limitov sa jednotlivé športové oddiely aj navonok prezentujú. V rámci Slovenska sa stretávam s mnohými ľuďmi, ktorí pracujú v samospráve. Sú prekvapení akým spôsobom rieši naše mesto mládežnícky a detský šport. V predkladanej koncepcii treba pokračovať nielen do roku 2015, ale stanoviť si ďalšie ciele aj do budúcnosti.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Mesto podporuje mládežnícke športy, ale nezabúda ani na iné vekové kategórie napr. seniorov. V meste už niekoľko rokov sa uskutočňuje Olympiáda seniorov, Športová olympiáda zdravotne postihnutých. Máme majstra sveta v trojboji pána Lechana, ktorý má v meste vytvorené všetky podmienky, aby sa svojej športovej záľube mohol venovať.

Ing. Jozef Sokologorský

Je presvedčený, že koncepcia rozvoja športu je nastavená dobre, čo sa ukazuje hlavne v mládežníckom športe, vo vrcholovom športe alebo v ženskej hádzanej, futbale a hokeji. Mesto nezabúda ani na masové športy, organizujú sa olympiády od MŠ až po seniorov a zdravotne postihnutých. Nepodporujú sa len vrcholové športy, ale šport pre každého občana v našom meste. Finančné prostriedky, ktoré sú vložené do týchto športových aktivít sa mestu v budúcnosti vrátia.

Ing. Michal Stričík,PhD.

Spracovaný materiál hovorí o množstve krásnych vecí, ktoré sa podarilo na športovom poli naplniť. Mesto podporuje aj ďalšie športové aktivity, ktoré sa do predkladaného materiálu nedostali ako napr. športový rybolov. Niektoré veci sa nepodarilo naplniť napr. hádzaná mužov. Na druhej strane je potešujúce, keď naši reprezentanti nosia medaily zo súťaží majstrovstiev Európy alebo sveta napr. Thajsky box.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Primátor mesta využil prítomnosť predsedu KŠK PaedDr. Igora Remáka, prostredníctvom ktorého poďakoval všetkým športovým klubom za úspešnú reprezentáciu mesta a verí, že v úsilí nepoľavia.

PaedDr. Igor Remák

V mene mládežníkov, ale aj starších seniorov poďakoval vedeniu mesta a poslancom za všetko čo sa v meste pre šport urobilo a ešte aj v budúcnosti urobí. Mesto Michalovce je naozaj mestom športu aj v týchto neľahkých časoch.

Keďže nikto ďalší sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.

(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

vyhodnotenie Konceptie rozvoja športu v meste Michalovce na roky 2008 - 2015.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č.13)

za: 22, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

BOD Č. 14

MEMORANDUM O VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI K RIEŠENIU PAVILÓNU V AREÁLI NSP ŠTEFANA KUKURU A.S. MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal Viliam Zahorčák, primátor mesta

Viliam Zahorčák, primátor mesta

V krátkosti sa vrátil k histórii NsP Štefana Kukuru a.s. Michalovce. V predrevolučných časoch sa začalo s výstavbou novej nemocnice na Strážanoch. Po revolúcii sa rozhodlo, že nemocnica nebude dostavaná v celom rozsahu a postavená časť sa zmenila na Psychiatrickú nemocnicu. V polovici deväťdesiatich rokov sa začal budovať nový monoblok, ktorý neskôr ustál. Majiteľom sa stal KSK, ktorý počas troch funkčných období stále deklaroval, že nemá dostatok fin. prostriedkov na dobudovanie rozostavaného monobloku. V roku 2011 sa rozhodli akcionári, teda KSK a mesto Michalovce hľadať strategického partnera, ktorý by stav v nemocnici riešil. Bola vyhlásená medzinárodná súťaž. Súťaž vyhrala Vranovská investičná spoločnosť, ktorá sa okrem iného zaviazala, že dobuduje aj monoblok v Michalovciach. Dnes nástupcom Vranovskej investičnej spoločnosti je spoločnosť Svet zdravia, a.s. (primátor privítal na zasadnutí zástupcu spoločnosti Svet zdravia, a.s. pána Ing. Juraja Mička, člena

predstavenstva). Spoločnosť Svet zdravia si začala plniť svoje záväzky voči KSK i voči mestu Michalovce, tým že do nemocnice začala investovať, urobila kroky, ktorých cieľom má byť efektívnejšie fungovanie nemocnice najmä čo sa týka hospodárenia nemocnice. Na úrovni KSK rokovanie už prebehlo a Memorandum KSK bolo schválené. Mesto Michalovce môže k nemu pristúpiť alebo nemusí. MsR doporučuje Memorandum schváliť.

Ing. Juraj Mičko, člen predstavenstva spoločnosti Svet zdravia, a.s.

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Spoločnosť Svet zdravia, a.s. ako nástupca Vranovskej investičnej spoločnosti a ako akcionár NsP Štefana Kukuru, a.s. Michalovce spolu s vedením tejto nemocnice a personálom zabezpečuje jej rozvoj. Zabezpečili sa mnohé opatrenia na zlepšenie prevádzkového stavu. V roku 2012 to boli investície do 1,5 mil. EUR a v roku 2013 investície okolo 1 mil. EUR. Dbá sa o samotný rozvoj, ale pilierom je koncepčné riešenie ďalšieho rozvoja nemocnice. Práve z tohto dôvodu sa predkladá Memorandum o vzájomnej spolupráci k riešeniu pavilónu v areáli NsP Štefana Kukuru a.s. Michalovce. Spomínané Memorandum bolo prerokované na zasadnutí Košického samosprávneho kraja s cieľom nájdania možnosti pre ďalší výrazný posun v rozvoji nemocnice v Michalovciach. Rokovania, ktoré sa uskutočnili na úrovni KSK a mesta Michaloviec vedú k potvrdeniu toho, že vnímame aj partnerstvo s mestom Michalovce ako dôležité pre ďalší rozvoj nemocnice. Predložené Memorandum zaväzuje predovšetkým spoločnosť Svet zdravia, aby do 4 mesiacov predložilo komplexnú štúdiu úpravy a rozvoja areálu nemocnice, ktorá bude zahŕňať aj výstavbu nového pavilónu, a bude predložená na pripomienkovanie KSK a mestu Michalovce. Ak štúdiá naplní vzájomné ciele bude sa pokračovať v naplnení predkladaného Memoranda. Bude rád, ak mestské zastupiteľstvo potvrdí záujem o partnerstvo v rámci tohto rozvoja.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Verejnou rezonovali hlavne myšlienky prečo nový pavilón, nie dostavba rozostavaného monobloku a podiel mesta na dostavbe. Pokiaľ vznikne nová spoločnosť, mesto do nej vstúpi nefinančným vkladom. Do spoločnosti by mesto vložilo pozemok, aby iné pozemky ktoré vkladá KSK získali na atraktivnosti. Mesto sa popritom zaväzuje k tomu, že následne ak nedôjde k zhodnoteniu nehnuteľnosti vezme ich späť. Mesto sa nezaväzuje vo vzťahu novej spoločnosti k žiadnym finančným záväzkom. Primátor v ďalšom predložil dotaz na pána Mičku, prečo nie dostavba ale nová stavba?

Ing. Juraj Mičko, spoločnosť Svet zdravia, a.s.

Na základe viacerých hĺbkových posúdení a aspektov, nielen statiky z časového aspektu, alebo zmien v technických normách súvisiacich s výstavbou zdravotníckych zariadení je to predovšetkým otázka kladená na rozsah prác poskytovania zdravotníckej starostlivosti. Tieto skutočnosti viedli k tomu, že nevnímame ako vhodné a nákladovo optimálne dostavať rozostavaný monoblok, ale riešiť to radšej výstavbou nového pavilónu. Zahŕňa to komplexnejší zásah do celého areálu a v prípade potreby aj rekonštrukciu budov a pavilónov, ktoré budú naďalej využívané. Požiadavky na prevádzkovo medicínske zabezpečenie budov, kde sa zabezpečuje zdravotná starostlivosť, netýka sa to len lôžkovej časti, ale predovšetkým chirurgickej si v súčasnom prostredí rozvoja modernizácie požiadaviek kladie rozdielne predpoklady. Máme záujem postaviť pavilón, ktorý bude aj ekonomicky stabilný a bude zohľadňovať moderné trendy v rámci nielen chirurgickej starostlivosti, ale určite aj primárnej zdravotnej starostlivosti.

Rozprava

Ing. Jozef Sokologorský

Dôjde k asanácii rozostavanej budovy, alebo sa v budúcnosti počíta s iným využitím v rámci areálu?

Ing. Juraj Mičko, spoločnosť Svet zdravia, a.s.

Odpovedal na dotaz pána poslanca Ing. Sokologorského. V súčasnosti nevidí spoločnosť Svet zdravia za vhodné riešiť rozostavaný monoblok na dostavbu pre zdravotnícke zariadenia. Zatiaľ nebol posudzovaný z hľadiska jeho ďalšieho využitia na iné účely, čo na druhej strane nevylučuje, že je to možné. Priorita je riešiť zdravotnú starostlivosť. V rámci pripravovanej štúdie, ktorá bude predložená na pripomienkovanie sa spoločnosť Svet zdravia bude zaoberať aj otázkou ďalšieho využitia rozostavaného monobloku.

MUDr. Benjamín Bančej

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Z pohľadu zamestnanca nemocnice, ktorý tam pracuje 40 rokov mala nemocnica svetlejšie obdobia ako dnes. Budovy v dnešnom stave nevzbudzujú dôveru. Od čias keď sa začal budovať chirurgický pavilón, ktorý sa začal stavať ako pavilón na liečenie pľúcnych ochorení, jediná budova účelovo stavaná je interno-pôrodnický pavilón, ktorý bol postavený pred 2. svetovou vojnou. Vonkajší vzhľad bol možno na príčine, že nemocnica sa ocitla na konci hodnotenia klientmi VŠZP. Klienti nehovoria o odbornej starostlivosti ale o prvom dojme, o hygienických zariadeniach, strave atď. Začal sa stavať deväť poschodový monoblok, ktorý je nedostavaný a chátra. Zatiaľ má nemocnica odborný potenciál, ale ktorý postupne odchádza. Podporím schválenie Memoranda a podiel mesta v ňom a v orgánoch predstavenstva a dozornej rade. Verím, že predsavzatie spoločnosti Svet zdravia sa podarí zrealizovať.

MUDr. František Zitrický

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Podobne, ako pán zástupca primátora MUDr. Bančej, tiež pracujem v nemocnici vyše 40 rokov. Zažil som lepšie aj horšie časy. V deväťdesiatich rokoch som pracoval v užšom vedení nemocnice a podieľal som sa na príprave výstavby nového monobloku. Bola to šanca na zlepšenie poskytovania zdravotnej starostlivosti, ktorá v tom čase bola na veľmi vysokej úrovni. Investície postupne klesali z rôznych príčin. Nádej na dobudovanie monobloku ožila so vstupom investora do michalovskej nemocnice, ktorý deklaroval dobudovanie pavilónu. Na otázku čo sa stane, keď investor zistí, že nebude môcť dobudovať monoblok z dôvodu nerentability dostal odpoveď, že to sa nemôže stať. Dnes sa hovorí, že rozostavaný objekt nezodpovedá technologickým a statickým podmienkam. Pri dnešnej aktivite strategického investora je na pochybách, možno po predložení štúdie zaujme iné stanovisko. Navrhujem alternatívny návrh uznesenia: *zvážiť v spolupráci VÚC, spoločnosťou Svet zdravia a Mesta Michalovce zrealizovať po prijatí potrebných sanačných opatrení pôvodný zámer – dobudovať rozostavaný pavilón v NsP Michalovce*. Dostávať pavilón si myslí je najkratšia a ekonomicky najvýhodnejšia cesta. Prezentovaná čiastka 30 mil. EUR na vybudovanie nového pavilónu je veľmi nízka. Vklad mesta pozemkami nie je zanedbateľný.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

O predložennom alternatívnom návrhu uznesenia sa bude hlasovať po ukončení rozpravy. Mesto sa k Memorandu môže prihlásiť alebo nie. Memorandum na úrovni Košického samosprávneho kraja bolo schválené.

Ing. Juraj Mičko, spoločnosť Svet zdravia, a.s.

Reagoval na vystúpenie pána poslanca MUDr. Zitrického. Súčasne predložený návrh komplexného riešenia rozvoja nemocnice vrátane výstavby nového pavilónu vnímame ako riešenie nad rámec záujmu, ktorý bol deklarovaný aj pri samotnom vstupe spoločnosti v roku 2011. Verím, že bude posúdené ako vhodnejšie a lepšie. Súčasne rozostavaný skelet riešil len chirurgické odbory, teda len jednu oblasť v rámci priestorov pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti. Spoločnosť Svet zdravia plánuje zaoberať sa komplexnejším riešením rozvoja michalovskej nemocnice. Zo strany spoločnosti Svet zdravia boli vykonané viaceré nezávislé posudky vrátane statických posudkov. Pri statike treba rozlišovať či ide o zdravotnícke a s tým súvisiace požiadavky na statiku a technické normy. Nie je to otázka spadnutia alebo nespadnutia, ale v súčasnosti z pohľadu zvetranosti na dané použitie. Suma uvádzaná v memorande nie je neprimeraná.

Ing. Jozef Bobík

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Som presvedčený, že mesto má mať účasť v tomto Memorande, pretože je to z viacerých dôvodov dôležité. V začiatkoch pri transformácii nemocnice na rokovaní KSK alebo mestskom zastupiteľstve mesto Michalovce oproti iným okresom deklarovalo, že mesto Michalovce má mať podiel pri transformácii nemocnice a tak isto aj v novej akciovej spoločnosti. Všeobecné zdravotníctvo by malo byť pod gesciou verejnoprávnych inštitúcií či už mesta alebo kraja, lebo len tam je garancia, že všetky prostriedky, ktoré pôjdu do zdravotníctva tam aj ostanú. Každá akciová spoločnosť je obchodná spoločnosť, ktorá si vytvára zisk. Teraz už o tom mestské zastupiteľstvo nerozhoduje. Dnes sa zdržím hlasovania z dôvodu nedostatku informácií a z dôvodu, že už to nie je v rukách poslancov mestského zastupiteľstva. Mrzí ma len to, že Košický samosprávny kraj, ktorý mal v rukách štyri nemocnice sa vzdal ambície ich rozvíjať.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Reagoval na vystúpenie pána poslanca Ing. Bobíka. V mestskom zastupiteľstve mesta Michalovce sú aj poslanci KSK, zdravotníckej komisie aj krajský lekár. KSK vlastnil štyri nemocnice. Kolegovia lekári, členovia zdravotníckej komisie potvrdia, že bol veľký problém napr. v Rožňave, kde bola nemocnica niekoľkokrát pred kolapsom. KSK nemal tu silu a možnosti to všetko utiahnuť a bol nútený pristúpiť k nejakému riešeniu. Takéto riešenia sa nedejú len v Košickom samosprávnom kraji. Udialo sa to napr. aj v Prešove a iných mestách Slovenska. Nie je to otázka chcenia alebo nechcenia, vzdania alebo nevzdania sa, ale podľa reálnych možností zabezpečovať zdravotnú starostlivosť. KSK si nemohol dovoliť z dôvodu nedostatku finančných možností zatvárať nemocnice. Riešením bolo hľadať investora, ktorý má kapitál a dokáže týmto nemocniciam zabezpečiť činnosť, resp. ich rozvoj, že to spoločnosť Svet zdravia robí sa mesto Michalovce mohlo o tom už presvedčiť. Dožadovať sa tvrdohlavo dobudovania rozostavaného monobloku nevedie k úspechu.

MUDr. Jozef Makohus

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Zdravotný stav obyvateľstva a nás všetkých je citlivá a vážna záležitosť. S takou citlivosťou a vážnosťou na úrovni KSK sme pristupovali aj k riešeniu situácie, nielen michalovskej nemocnice ale aj iných v rámci správy KSK. Boli tu povedané viaceré skutočnosti vo vývoji michalovskej nemocnice a o jej šanciach ako vyriešiť priestorové a prístrojové vybavenie. Je nutné si pripomenúť aj rok 2003, kedy prešli nemocnice pod správu Košického samosprávneho kraja bez delimitácie finančných prostriedkov na dostavbu pavilónu. V tomto období mala nemocnica šancu sa stať nemocnicou tretieho typu to znamená najvyššieho typu, čím by bola napojená na finančné prostriedky štátu, kde sú aj iné platby za výkony a mohol nastať aj priestorový a prístrojový rozvoj nemocnice. Vtedajšie vedenie nemocnice túto šancu nevyužilo. Ďalší vývoj nemocnice ako tu už bolo spomínané spôsobil, že finančné prostriedky nestačili michalovskej nemocnici ani na základnú prevádzku. V roku 2011, kedy sa rozhodovalo čo s nemocnicou došlo k záveru, že buď necháme nemocnicu vo finančnej letargii, aká tu vtedy bola a zostane na vtedajšej úrovni, alebo sa urobí razantný krok a prispejeme k rozvoju nemocnice tým, že bude nemocnicu prevádzkovať strategický investor. Už teraz po pár rokoch je vidno, že sa urobil dobrý krok. Podarilo sa na úrovni KSK s kolegami, ktorí sú za okres Michalovce presadiť do nájomnej zmluvy, že bude riešená dostavba rozostavaného pavilónu. Bol to ťažký proces, pretože v KSK sú aj iné okresy, ktoré tiež chceli zabezpečiť ďalší rozvoj nemocnice vo svojom regióne. Trvať na dostavbe pavilónu, keď bolo zistené, že je možná aj iná alternatíva, ktorá prinesie rozvoj všetkých odborov priestorových, technických so zapojením aj rozostavaného pavilónu by nebolo múdre. Vítam toto Memorandum ako obrovskú šancu dostávať nemocnicu, zabezpečiť priestorové a prístrojové vybavenie. Je to beh na dlhšiu trať, ale je to veľká investícia, ktorú nemožno urobiť za krátke obdobie. Osobne podporím tento proces, budem hlasovať za Memorandum o vzájomnej spolupráci.

MUDr. František Farkaš

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Ako poslanec mestského zastupiteľstva, ale hlavne ako zamestnanec nemocnice, chcem konštatovať, že výstavba nových priestorov je jedinou šancou nato, aby sa v normálnych podmienkach dala poskytovať v budúcnosti zdravotná starostlivosť v našom regióne. Potreba novej nemocnice nie je otázka posledného roku. Je to proces štyridsaťročný, kedy sa rozhodlo, že náš región potrebuje novú nemocnicu. Preto sa začala stavať nová nemocnica na Stráňanoch. Celý tento štyridsať ročný proces, je proces nevyužitých možností a množstva omylov. Prijatím memoranda štartujeme nový proces. Každý jeden krok uvedený v Memorande bude ešte schvaľovaný na zastupiteľstve KSK, prípadne aj na našom zastupiteľstve. Nová budova je podmienkou, aby sa poskytovala zdravotná starostlivosť na patričnej úrovni. Som za dostavbu monobloku, ale na prvom mieste je výstavba nového pavilónu, ktorý bude slúžiť jak zamestnancom tak aj pacientom tohto regiónu.

MUDr. Ľubomír Rohoň – faktická poznámka

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Vo všetkých diskusných príspevkoch, ktoré tu odznali je určité racio. Podstatné je to, že v roku 2011 vstúpil do nemocnice prostredníctvom KSK strategický partner. Memorandum

bolo schválené aj KSK. Podporujem názor pána poslanca MUDr. Farkaša. Michalovská nemocnica potrebuje nový pavilón či to bude novostavba alebo dostavba rozostavaného pavilónu to nie je podstatné. V Memorande mi chýbajú väčšie garancie, že sa tak stane, že sa pavilón dobuduje a bude využitý či už na zdravotnícke, alebo iné účely. Nepodporím Memorandum je len gesto nehovoriace o ničom. Osobne ho podporím.

MUDr. Štefan Lipčák

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Zaznelo tu, že v roku 2003 štát dal do vienka samosprávnym krajom nemocnice, ktoré boli predtým v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti. V období od roku 2003 až do roku 2010 stali nemocnice KSK 600 mil. korún. Riešenie sa muselo hľadať a to riešenie dnes hľadajú aj iné samosprávne kraje. Preto KSK vyhlásil verejnú obchodnú súťaž. Keď sa podpisovala zmluva o prevode akcií, o dočasnom nájme nemocníc, už vtedy bola deklarovaná jedna zo štyroch podmienok dokončiť rozostavaný pavilón, ktorá ale nebola vhodne sformulovaná. Práve z tohto pohľadu vnímam Memorandum ako nový vyšší stupeň vo vývoji procesu, ktorého výsledkom by mala byť nová nemocnica. Memorandum podporím.

MUDr. František Zitrický – faktická poznámka

Pri hodnotení nemocníc pacientmi VŠZP nemocnica neobstala dobre. Najlepší prieskum sa robí medzi našimi pacientmi, s ktorými sme konfrontovaný denne. Podporím Memorandum, keď ma presvedčia, že je to dobrá vec. Suma na realizáciu novej nemocnice je veľmi malá. Zdržím sa hlasovania, nepodporím tento proces v takejto podobe.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Prvý dojem si robí pacient z budovy a priestorov v ktorej sa nemocnica nachádza. Nepriaznivé hodnotenia vznikajú práve z nepriaznivých stavov objektov. Dnes máme jedinú šancu, aby sa to zmenilo v Memorande a v tom, že strategický partner sa neuspokojí s touto skutočnosťou, ale že vyvinie úsilie a vloží do toho sľubované finančné prostriedky tak, aby nemocnica mohla poskytovať služby na úrovni dnešnej doby a v neposlednom rade aby sa investor mohol prezentovať ako spoľahlivý partner, ktorému na zdravotníctve záleží.

Keďže nikto ďalší sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.

(rozprava ukončená)

Predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš predniesol pozmeňujúci návrh uznesenia poslanca MUDr. Františka Zitrického k bodu č. 14 Memorandum o vzájomnej spolupráci k riešeniu pavilónu v areáli NsP Štefana Kukurua a.s. Michalovce:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Zvážiť v spolupráci VÚC, spoločnosťou Svet zdravia a Mesta Michalovce zrealizovať po prijatí potrebných sanačných opatrení pôvodný zámer – dobudovať rozostavaný a nefunkčný pavilón v NsP Michalovce.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu uznesenia

(hlasovanie č.14)

za: 2, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 17

- Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh uznesenia nebol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

postup riešenia pavilónu navrhnutý obchodnou spoločnosťou Svet zdravia, a.s. v Memorande o vzájomnej spolupráci k riešeniu pavilónu v areáli NsP Štefana Kukuru, a.s. Michalovce.

Hlasovanie o uznesení:

(hlasovanie č.15)

za: 17, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 4

- Primátor konštatoval, že uznesenie tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Bod č. 15

MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice.

- Informatívnu správu predkladal Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru hospodárenia s majetkom.

Ing. Jozef Doležal, vedúci odboru hospodárenia s majetkom, predložil materiál majetkovoprávne záležitosti v jednotlivých častiach.

1. Predaj pozemku na Ul. slovenskej v Michalovciach pod stavbou rodinného domu a v časti záhrady.
2. Predaj pozemkov zastavaných stavbou garáží v pôvodných garážových lokalitách jedna sa o tri prípady.
3. Mgr. PhDr. Miroslav Onderko, Remeselnícka 2, Michalovce – ponuka na odpredaj spoluvlastníckeho podielu s odporúčaním schváliť neuplatnenie predkupného práva.
4. Schválenie formy a podmienok predaja novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/371 v k.ú. Michalovce na Ul. Švermovej.
5. Schválenie formy a podmienok predaja novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/373 v k.ú. Michalovce, pri zdravotníckom zariadení na Masarykovej ulici.
6. Schválenie formy a podmienok predaja novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/372 v k.ú. Michalovce taktiež pri zdravotníckom zariadení.
7. Zámena pozemkov (zastavaných bytovým domom na Okružnej ulici) so spoločnosťou STAID LIFE s.r.o. v súvislosti s pripravovanou kúpou bytov pre nájom v Polyfunkčnom dome na Okružnej ulici
8. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže (OVS) na odpredaj budovy Autoservisu na Ul. močarianskej č. 1457 a príľahlých pozemkov. Do tejto súťaže sa neprihlásil žiadny záujemca.
9. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže (OVS) na odpredaj budovy na Ul. okružnej č. 5915 a príľahlých pozemkov. Do súťaže sa neprihlásil žiadny záujemca.

10. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže (OVS) na odpredaj budovy Práčovne a čistiarne na Ul. lastomírskej č. 836 a príľahlých pozemkov. Do súťaže sa neprihlásil žiadny záujemca.
11. Vyhodnotenie priameho predaja novovytvorených pozemkov p. C-KN č. 893/2, p. C-KN č. 893/3 a p. C- KN č. 893/4, ktoré sa nachádzajú na Ul. M. Kukučina v Michalovciach za účelom rozšírenia prídumových záhradiek.
12. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj stavieb a pozemkov v areáli Zariadenia opatrovateľskej služby na Ul. Masarykovej č. 1942 v Michalovciach. Do súťaže sa neprihlásil žiadny záujemca.
13. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaja pozemkov na Ul. obchodnej v Michalovciach. Do súťaže sa prihlásil jeden záujemca s ponukou ceny nedosahujúcou ani 45 % ceny v zmysle Znaleckého posudku. Mesto si v tejto súťaži vyhradilo právo odmietnuť ponuku a súťaž zopakovať za schválených podmienok.
14. Vyhodnotenie priameho predaja pozemkov na Nám. osloboditeľov v Michalovciach pre záujemcov príľahlých nehnuteľností.
15. Vyhodnotenie priameho predaja pozemkov na Nám. osloboditeľov v Michalovciach s návrhom na zmenu formy súťaže na obchodnú verejnú súťaž v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o majetku obcí.
16. Vyhodnotenie priameho predaja novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 1568/301 v k.ú. Strážany na rozšírenie prídumovej záhradky rodinného domu na Ul. L. Novomeského.
17. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj stavieb súp. č. 6325, vrátane príľahlých pozemkov. Neprihlásil sa žiadny záujemca.
18. Schválenie odpredaja pozemkov na Ul. J. Alexyho – predĺženie termínu splatnosti.
19. Zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj.
20. Stanovisko na kúpu pozemkov od Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63, Bratislava.

R o z p r a v a

Ing. Jozef Bobík

V bode 7 zaznamenal kritiku zo strany občanov.

1. Prečo sa odpredával pozemok s nehnuteľnosťou, prečo tam bytovú jednotku nepostavilo mesto?
2. Prečo vyhral súťaž druhý v poradí a nebola vypísaná nová súťaž?
3. Prečo mesto odkupuje byty od súkromnej osoby a nezaujímajú nás nebytové priestory?
4. Majiteľ vyberal investora a dohodol aj cenu, nie je to pre mesto nevýhodné, keď zaplatíme za byty viac ako stalo ich zhotovenie?

Občania, ktorí sledujú zasadnutia mestského zastupiteľstva to vnímajú zo strany mesta ako chybný krok. Aby sa predišlo rôznym spochybneniam navrhujem kúpiť podiel pod bytovým domom a pod zastavanými plochami okolo bytového domu, uplatniť si bezplatný vklad vecného bremena na inžinierske siete a pre budúcnosť môže MsÚ Michalovce pripraviť štúdiu ako a kde by mesto postavilo nájomné byty v investorstve mesta. Predkladá pozmeňujúci návrh k bodu č. 7.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

Primátor reagoval na vznesené otázky. Táto téma je v meste Michalovce živená presne štýlom, ako bola prednesená pánom poslancom Ing. Bobíkom. Zaznieva teraz aj preto, v akom období sa nachádzame. Rád by uviedol veci na pravú mieru. Predajom vtedajšej MŠ aj s pozemkami, ktoré mesto nedokázalo využívať bolo dobré rozhodnutie, pretože mesto minimálne na tom zarobilo. Zarobilo za pozemky aj za objekt. Je zavádzajúce, že nevyhral ten kto ponúkol najvyššiu cenu. Druhá v poradí bola cena vo výške cca 6 mil. Sk a víťazná ponuka bola 15 mil. Sk. Všetko sa dá zdokumentovať. Vyhral to ten, ktorý ponúkol výrazne najvyššiu cenu. Kupujúci sa rozhodol tam postaviť bytovku bolo to v jeho kompetencií. V mestskom zastupiteľstve sa odsúhlasilo odkúpenie bytov za štátne peniaze. Mesto kúpa prakticky nič nestojí, finančné prostriedky mesto obdržalo od štátu z Fondu rozvoja bývania. Všetky kroky vedúce k odpredaju prešli všetkými kontrolami za terajšej vlády aj za predchádzajúcej vlády. Nikto nespochybnil daný proces prechodu. Mesto nebytové priestory nevzalo z dôvodu, že na tieto priestory peniaze od štátu nedostane, nie sú dotované a vlastné financie do toho nechce dať. Pri pozemkových veciach došlo k istým problémom, ktoré sa teraz dávajú do poriadku. V konečnom dôsledku mesto v celom tomto procese viackrát zarobilo. Zarobilo na predaji pozemkov a objektu, bezplatne získalo 60 bytov a zarobili na tom občania, ktorým boli byty pridelené, pretože nájomné v týchto bytoch bude podstatne nižšie ako v iných nájomných bytoch. Výhoda je aj v tom, že mesto nemusí bytový dom stavať a riešiť s tým vznikajúce problémy, dohliadať na stavebné spoločnosti a vyhrať súťaž môže hocikto s dampingovými cenami. Pri realizácii stavby vznikajú veľké problémy. Cieľom mesta bolo získať byty a to sa podarilo. Možno aj v budúcnosti využije takýto spôsob na kúpu nájomných bytov.

Ing. Jozef Bobík – faktická poznámka

Pri svojom vystúpení som nespochybnil legitimitu procesu pri kúpe bytov. Kto na tom môže prerobiť sú nájomníci. Ak by mesto bolo investorom a vypísalo by verejnú súťaž na obstaranie stavby, verí že realizačná cena by bola nižšia.

MUDr. Benjamín Bančej

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Bytová politika v meste Michalovce je diametrálne rozdielna ako bola napr. pred dvadsiatimi rokmi, keď mesto dostalo od štátu štátne byty. Bolo ich cca okolo 1800. Zo zákona ich mesto muselo predať, ak o to požiadalo min. 50 % nájomníkov. Dnes ich ostalo cca 10 bytov, pre mesto je to nevýhodné, lebo sa musí podieľať na všetkých nákladoch súvisiacich so spoločenstvom. Požiadavka od občanov o nájomné byty stále existuje a stúpa. Mesto v čase výstavby uvedených nájomných bytov požiadalo Fond rozvoja bývania o prostriedky na výstavbu nájomných bytov. Bohužiaľ mesto vo svojej požiadavke neuspelo a preto keď dostalo ponuku na kúpu Polyfunkčného domu, mesto legálne požiadalo Fond rozvoja bývania o poskytnutie finančných prostriedkov. Z toho dôvodu boli nájomníci vyberaní za spolupráci bytovej komisie pri MsÚ. Aj do budúcnosti ma mesto snahu hľadať ďalšie možnosti na uspokojení záujmu o nájomné byty zo strany občanov.

p. Rudolf Klein

Vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo!

Ako predseda bytovej komisie som bol veľmi rád, keď pred dvoma rokmi začali prvé rokovania s firmou STAID LEFE s.r.o. v súvislosti s kúpou bytov po dokončení výstavby. Dnes

znovu hovorím, že je to veľmi výhodná transakcia pre mesto a pre 60 mladých rodín. V súčasnosti sa už uzatvárajú nové nájomné, kde správcom je mesto. Vzhľadom na príjmy a zamestnanosť mladý človek nemá šancu si kúpiť byt do osobného vlastníctva. Každý kto býva v dome alebo v byte musí platiť a tak je to aj pri nájomných bytoch. Som poslancom tretie volebné obdobie a pamätám si koľko stálo mesto stráženie tržnice (cca ročne 800 tis. Sk). Obdobná situácia je teraz pri Autoservise a Práčovne. Uvedené objekty sa nepodarilo predať. Mesto má náklady na údržbu a stráženie. Za rok až dva keď vyčíslime náklady zistíme, že ich mesto mohlo predať aj za nižšiu cenu. Ak by sa vyskytla ďalšia taká možnosť na kúpu bytov, bol by som znovu za ich kúpu.

Kedže nikto ďalší sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.

(rozprava ukončená)

Primátor mesta p. Viliam Zahorčák podotkol, že nakoľko v rámci rozpravy k predloženému návrhu VZN bol predložený pozmeňujúci návrh k bodu č.7, z toho dôvodu poprosil predsedu návrhovej komisie, aby tento pozmeňujúci návrh predniesol.

Predsa návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš predniesol pozmeňujúci návrh na uznesenie k bodu č.7.

Pozmeňujúci návrh na uznesenie k bodu č. 7 predložený pánom poslancom Ing. Bobíkom:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

a) kúpu podielu 303748/321984 z parciel C-KN č. 3313/3, 3313/4, 3313/5

b) bezodplatné zriadenie vecného bremena na inžinierske siete pri bytovom dome na Okružnej ulici

o d p o r ú č a

c) primátorovi mesta zabezpečiť vypracovanie štúdie na výstavbu bytového domu v investorstve mesta.

Predkladateľ pozmeňujúceho návrhu požiadal o hlasovanie osobitne o bodoch a) a b) spolu a o bode c) osobitne.

Prezentácia: 18 poslancov

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu uznesenia – body a) a b)

(hlasovanie č.16)

za: 3, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 15

- Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh uznesenia body a) a b) neboli schválené. (Na schválenie je potrebná trojpäťtinová väčšina).

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu uznesenia – bod c)

(hlasovanie č.17)

za: 3, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 15

- Primátor konštatoval, že pozmeňujúci návrh uznesenia bod c) nebol schválený.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/1.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. S c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku p. E-KN č. 1614/7 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Michalovce, za cenu 31,08 €/m², pre vlastníkov rodinného domu na Ul. Slovenskej č. súp. 1739, Kolomana Baloga (nar. 22. 9. 1945) a Máriu Balogovú, r. Ferencovú (nar. 3. 7. 1947), v súlade so zákonom č. 138/1991 Z.z., par. 9a, ods. 8b., so splatnosťou kúpnej ceny v 36 mesačných splátkach.

Prezentácia: 18 poslancov

Hlasovanie o uznesení I/1

(hlasovanie č.18)

za: 18, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/1. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/2.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku zastavaného objektom garáže a medzigarážového priestoru:

- v garážovej lokalite na Ul. školskej, p. C-KN č. 1335/40, vo výmere 21 m², pre Jána Piroháča a manželku Magdalénu Piroháčovú, rod. Pančíkovú, bytom Ul. nad Laborcom č. 6, Michalovce, za cenu 3,3193 €/m²,*
- v garážovej lokalite na Ul. okružnej, p. C-KN č. 3384, vo výmere 17 m², pre MUDr. Stanislava Jančoška, bytom Ul. Kocelova 15, Michalovce, za cenu 3,3193 €/m² a pozemok p. C-KN č. 3406, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 400 m² do podielového spoluvlastníctva vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/24 za jednotkovú cenu 0,0331 €/m²,*
- odpredaj podielu na pozemku p. C-KN č. 1976/222, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 094 m² pre Petra Vargu, bytom Masarykova č. 104, Michalovce, do podielového spoluvlastníctva vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/73, prináležiaceho ku garáži v garážovej lokalite na Ul. Timravy, postavenej na parcele C-KN č. 1976/82, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m².*

Prezentácia: 16 poslancov

Hlasovanie o uznesení I/2

(hlasovanie č.19)

za: 16, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/2. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/3.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

neuplatnenie predkupného práva na podiele 34708/44766 stavby číslo súpisné 1773 (Pavilón služieb), postavenej na parcele C-KN č. 1251/3 a pozemku parcela C-KN č. 1251/3, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 496 m².

Hlasovanie o uznesení I/3

(hlasovanie č.20)

za: 18, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/3. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/4.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/371 o výmere 240 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 36582972-71/2013, zo dňa 8.7.2013, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:

- *záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – pozemok p. C-KN č. 3066/371 o výmere 240 m² v k.ú. Michalovce,*
- *všeobecná hodnota predmetných pozemkov, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 7 328,40 €,*
- *cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,*
- *záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na pozemku p. C-KN č. 3066/371 v k.ú. Michalovce, na dobu neurčitú s tým, že uhradí správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena,*
- *záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, zákona 138/1991 Zb.,*
- *záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že má vyrovnané voči mestu Michalovce a správcovi jeho nebytových priestorov akékoľvek prípadné podlžnosti,*
- *prehlásenie súťažiaceho, že znáša náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu, ak v súťaži uspeje (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),*
- *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemky p. C-KN č. 3066/371 priamym predajom.*

Hlasovanie o uznesení I/4

(hlasovanie č.21)

za: 18, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/4 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/5.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/373 o výmere 263 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-33/2013, zo dňa 23. 9. 2013, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,*
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja,*
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,*
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,*
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,*
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktoré deklaruje v kúpnej zmluve súhlasným vyhlásením k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie, na dobu neurčitú s tým, že uhradí správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena,*
- záujemca musí deklarovat, že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácií, inak jeho návrh nebude zaradený do súťaže,*
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2000 €,*
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2000 € sa mu nevracia,*
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,*
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,*
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.*

Hlasovanie o uznesení I/5

(hlasovanie č.22)

za: 18, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/5 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/6.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 3066/372 o výmere 679 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-33/2013, zo dňa 23. 9. 2013, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,*
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja,*
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,*
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,*
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,*
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktoré deklaruje v kúpnej zmluve súhlasným vyhlásením k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie, na dobu neurčitú s tým, že uhradí správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena,*
- záujemca musí deklarovat', že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácií, inak jeho návrh nebude zaradený do súťaže,*
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2000 €,*
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2000 € sa mu nevracia,*
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,*
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,*
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.*

Hlasovanie o uznesení I/6

(hlasovanie č.23)

za: 18, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/6 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/7.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zámenu pozemkov medzi Mestom Michalovce a spoločnosťou STAID LIFE, spol. s r.o. na základe ktorej si vzájomne prevedú vlastníctvo pozemkov takto:

- *spoločnosť STAID LIFE, s.r.o. zámenou prevedie na Mesto Michalovce*
 - *podiel 303748/321984 na pozemkoch v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, vedených*
 - *ako parcela registra C-KN parcelné číslo 3313/4 o výmere 338 m², zastavané plochy a nádvoria,*
 - *ako parcela registra C-KN parcelné číslo 3313/5 o výmere 338 m², zastavané plochy a nádvoria,*
 - *v celosti pozemok v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, vedený*
 - *ako parcela registra C-KN parcelné číslo 3313/3 o výmere 644 m², zastavané plochy a nádvoria,*
 - *v celosti novovytvorenú parcelu v k.ú. Michalovce, obec Michalovce, určenú geometrickým plánom č. 34834001-53/2012, zo dňa 27. 11. 2012*
 - *ako parcela registra C-KN parcelné číslo 3313/1 o výmere 1 455 m², zastavané plochy a nádvoria,*
 - t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 2 736,71 m²*
 - *Mesto Michalovce zámenou prevedie na spoločnosť STAID LIFE, s.r.o.*
 - *v celosti novovytvorenú parcelu v k.ú. Strážany, obec Michalovce, určenú geometrickým plánom č. 36582972-1/2012, zo dňa 5. 1. 2012*
 - *ako parcela registra C-KN parcelné číslo 1699/44 o výmere 2 656 m², zastavané plochy a nádvoria,*
 - t.j. v celkovej výmere zamieňanej plochy 2 656 m²,*
- v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., § 9a, ods. 8e, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že Mesto nadobúda pozemky prostredníctvom nefinančného plnenia majetkoprávneho vysporiadania pozemkov súvisiacich s nadobudnutím spoluvlastníckeho podielu k nadobúdaným bytom v bytovom dome na Ul. okružnej č. 6352 v Michalovciach s prislúchajúcou technickou infraštruktúrou.*

Prezentácia: 18 poslancov

Hlasovanie o uznesení I/7

(hlasovanie č.24)

za: 15, proti: 1, hlasovania sa zdržali: 1

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/7 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/8.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

využitie práva a ponuku spoločnosti Elgin s.r.o. odmieta s tým, že súťaž bude zopakovaná za schválených podmienok.

Hlasovanie o uznesení I/8

(hlasovanie č.25)

za: 18, proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/8 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/9.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

prijatie cenových ponúk a formou priameho predaja odpredaj novovytvorených pozemkov p. C-KN č. 1192/57 o výmere 46 m² a č. 1192/58 o výmere 60 m², v k.ú. Michalovce, ktoré vznikli určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2013, zo dňa 8. 8. 2013, nasledovne: v časti týkajúcej sa odpredaja novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 1192/57 v k.ú. Michalovce, pre Galériu Restaurant, s.r.o., Nám. osloboditeľov 6137/50A, 071 01 Michalovce za kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 155 €/m² a v časti týkajúcej sa odpredaja novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 1192/58 v k.ú. Michalovce pre Ing. René Frajtka a Renátu Frajtkovú, bytom Severná 12, 071 01 Michalovce za kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 155 €/m².

Prezentácia: 18 poslancov

Hlasovanie o uznesení I/9

(hlasovanie č.26)

za: 17 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/9 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/10.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

využitie práva odmietnuť cenovú ponuku spoločnosti APV Investment a cenovú ponuku odmieta.

Hlasovanie o uznesení I/10

(hlasovanie č.27)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/10 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/11.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zrušenie zámeru odpredať pozemky p. C-KN č. 1192/60, p. C-KN č. 1035/1, č. 1192/48, a č. 1192/47 priamym predajom.

Hlasovanie o uznesení I/11

(hlasovanie č.28)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/11 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/12.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

spôsob a podmienky prevodu novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 1192/60 o výmere 340 m², v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2013, zo dňa 8. 8. 2013, a pozemkov p. C-KN č. 1035/1, Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 386 m², č. 1192/48, Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 m² a č. 1192/47, Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4 m², v k.ú. Michalovce pozemkov formou obchodnej verejnej súťaže za podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja*
- účastník súťaže predloží účel využitia a podnikateľský zámer na predmet predaja,*
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,*
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,*
- účastník súťaže je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na pozemku p. C-KN č. 1192/60, v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-58/2013, zo dňa 8. 8. 2013, a pozemkoch p. C-KN č. 1035/1, č. 1192/48, a č. 1192/47, v k.ú. Michalovce, na dobu neurčitú s tým, že uhradí správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena*
- prehlásenie súťažiacoho, že znáša náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu, ak v súťaži uspeje (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),*
- kúpnu cenu podávať na všetky parcely spoločne, so samostatným vyčíslením ceny*
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude účel využitia,*

podnikateľský zámer a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,

- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Hlasovanie o uznesení I/12

(hlasovanie č.29)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/12 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/13.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
s c h v a ľ u j e*

prijatie cenovej ponuky a formou priameho predaja odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 1568/301 o výmere 515 m², ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-31/2013, zo dňa 30. 7. 2013, pre Ing. Andreja Zatvarnického, bytom Ul. L. Novomeského 3967, 071 01 Michalovce za kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 10 000 €.

Prezentácia: 18 poslancov

Hlasovanie o uznesení I/13

(hlasovanie č.30)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/13 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/14.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
s c h v a ľ u j e*

Mariánovi Harmanovi, bytom Ul. Fraňa Kráľa 48, 071 01 Michalovce, predĺženie termínu splatnosti kúpnej ceny výške 13,50 €/m², za odpredaj novovytvoreného pozemku p. C-KN č. 4471/119 o výmere 44 m², v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením Geometrického plánu č. 14328810-4/2013, zo dňa 26. 2. 2013, v termíne do 30. 11. 2013.

Hlasovanie o uznesení I/14

(hlasovanie č.31)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/14 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu I/15.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

zaradenie nehnuteľností do Zoznamu majetku určeného na odpredaj:

- *v katastrálnom území Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vedených Správou katastra Michalovce na liste vlastníctva číslo 5157, a to:*
 - › *pozemok registra C KN parcelné číslo 2969/1 o výmere 1 461 m², zastavaná plocha a nádvorie, do výmery 70 m²*
 - › *pozemok registra C KN parcelné číslo 716/1 o výmere 9 041 m², zastavaná plocha a nádvorie, do výmery 10 m²*
 - › *pozemok registra E KN parcelné číslo 9586/1 o výmere 3 450 m², ostatná plocha, do výmery 1 000 m².*

Hlasovanie o uznesení I/15

(hlasovanie č.32)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. I/15 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu II. (odrážka prvá)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

p o v e r u j e p r i m á t o r a M e s t a

- *predložiť návrh na odkúpenie časti pozemku C-KN p.č. 4701/3, ostatné plochy o výmere 1 464 m², do výmery 110 m² za jednotkovú cenu podľa učenia všeobecnej hodnoty pozemku za 1€/m².*

Hlasovanie o uznesení II. (odrážka prvá)

(hlasovanie č.33)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. II. (odrážka prvá) tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu II. (odrážka druhá)

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

p o v e r u j e p r i m á t o r a M e s t a

- *rokováním o odkúpení časti pozemku C-KN p.č. 4701/1, ostatné plochy o výmere 2 575 m², do výmery 90 m² za jednotkovú cenu podľa učenia všeobecnej hodnoty pozemku.*

Hlasovanie o uznesení II. (odrážka druhá)

(hlasovanie č.34)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. II. (odrážka druhá) tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu III.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

R u š í

v bode I., uznesenia MsZ č. 121 zo dňa 9. 12. 2011, odsek 6.,

Hlasovanie o uznesení III.

(hlasovanie č.35)

za: 17 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. III. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu IV.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených bodov I/1, 2, 7, 9, 13, 14 a bodu II. návrhu uznesenia.

T: 2013

*Z: Viliam Zahorčák
primátor mesta*

Hlasovanie o uznesení IV.

(hlasovanie č.36)

za: 17 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. IV. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Faktická poznámka JUDr. Gabriela Doriča k zle prečítanému textu Návrhu na uznesenie bodu II. (odrážka prvá)

- Predsedom návrhovej komisie bolo prečítané ... *jednotkovú cenu podľa učenia všeobecnej hodnoty pozemku za 1€/m²*. Došlo k nesprávnemu prečítaniu textu.

Požiadal o zrušenie predchádzajúceho uznesenia a prednesenia nového.

- **Primátor mesta Viliam Zahorčák dal hlasovať o zrušení hlasovania Návrhu na uznesenie bodu II. (odrážka prvá) v texte:**

p o v e r u j e p r i m á t o r a M e s t a

- *predložiť návrh na odkúpenie časti pozemku C-KN p.č. 4701/3, ostatné plochy o výmere 1 464 m², do výmery 110 m² za jednotkovú cenu podľa učenia všeobecnej hodnoty pozemku za 1€/m².*

Hlasovanie o zrušení hlasovania uznesenia bodu č. II. (odrážka prvá)

(hlasovanie č.37)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že hlasovanie o návrhu uznesenia k bodu č. II.(odrážka prvá) bolo zrušené.

Predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš preniesol nový návrh na uznesenie k bodu II – prvá odrážka v správnom texte.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu II.(prvá odrážka)

*Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach
poveruje primátora Mesta*

- *predložiť návrh na odkúpenie časti pozemku C-KN p.č. 4701/3, ostatné plochy o výmere 1 464 m², do výmery 110 m² za jednotkovú cenu podľa učenia všeobecnej hodnoty pozemku za m².*

Hlasovanie o uznesení II. prvá odrážka

(hlasovanie č.38)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

- Primátor konštatoval, že uznesenie č. II. (odrážka prvá) tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Bod č. 16

PRENÁJOM MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA MICHALOVCE

- Písomný materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice.
- Informatívnu správu predkladal zástupca primátora mesta a predseda komisie na prenájom majetku MUDr. Benjamín Bančej

MUDr. Benjamín Bančej predložil mestskému zastupiteľstvu správu o rokovaní komisie na prenájom majetku zo dňa 14. 8. 2013 a 18. 9. 2013, kde komisia na prenájom majetku prerokovala v prvom bode žiadosti o prenájom nebytových priestorov. V bode druhom záverečné vyhodnotenie súťaží na prenájom nebytových priestorov, v treťom prenájom pozemkov a umiestnenie reklám. V štvrtom bode záverečné vyhodnotenie cenových ponúk prenájomu pozemkov a v piatom vecné bremená. V prvom aj v druhom materiáli sú zapísané body týkajúce sa kompetencie komisie a stanoviská k jednotlivým bodom. Návrh na uznesenie bol prerokovaný v komisii aj v mestskej rade. Vecné bremená, ktoré sú zapísané v návrhu na uznesenie odporučila komisia aj MsR schváliť.

Rozprava

Ing. Ján Ďurovčík,CSc.

Vyhlásil, že pri hlasovaní o uvedenom bode je v konflikte záujmu.

Keďže nikto sa do rozpravy neprihlásil, primátor mesta rozpravu ukončil.
(rozprava ukončená)

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu 1.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

berie na vedomie

správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce.

Hlasovanie o uznesení k bodu č. 1.

(hlasovanie č.39)

za: 15 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

Primátor konštatoval, že uznesenie k bodu č. 1. tak ako bolo navrhnuté, bol schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.1

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Mariánovi Zapatickému - ZAMA, investorovi a budúcemu vlastníkovi vodovodnej prípojky, jej uloženie na pozemku Mesta, vedenom na správe katastra ako pozemok E-KN p.č. 9381/1, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 4,9 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby Michalovce – predajňa nábytku s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta (chodník) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky bude chodník uvedený do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v celom jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia: 16 poslancov

Hlasovanie o uznesení k bodu č. 2.1

(hlasovanie č.40)

za: 16 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

Primátor konštatoval, že uznesenie k bodu č. 2.1 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.2

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Okresnému súdu Michalovce, investorovi a budúcemu vlastníkovi vodovodnej, kanalizačnej, plynovej, ELI – NN, Telekom prípojka a Telekom preložky, ich uloženie na pozemkoch Mesta, vedenom na správe katastra ako pozemok C-KN p.č. 2879, 2885, 2887, 2880, 2881, 2870/1, 2882/1, 2883 a 2876/5, v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 141 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena

a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby Rekonštrukcia a prístavba objektu Okresného súdu Michalovce s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky bude chodník uvedený do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v celom jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia: 17 poslancov

Hlasovanie o uznesení k bodu č. 2.2

(hlasovanie č.41)

za: 17 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

Primátor konštatoval, že uznesenie k bodu č. 2.2 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.3

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

Východoslovenskej distribučnej, a.s. Košice, investorovi a budúcemu vlastníkovi elektrického vedenia s príslušenstvom, ich uloženie na pozemku Mesta, vedenom na správe katastra ako pozemok E-KN p.č. 9414/2, v k.ú. Strážany (o celkovom zábere cca 100 m², ktorý bude spresnený geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby Michalovce, Ul. Hrehovčika, rozšírenie NN siete s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník komunikácia) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky bude chodník uvedený do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v celom jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia: 17 poslancov

Hlasovanie o uznesení k bodu č. 2.3

(hlasovanie č.42)

za: 17 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

Primátor konštatoval, že uznesenie k bodu č. 2.3 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 2.4

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

GVP spol. s r.o. uloženie vodovodnej prípojky na pozemku Mesta, vedenom na správe katastra ako pozemok E-KN číslo 9381/1 v k.ú. Michalovce (v celkovej dĺžke cca 5 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom), s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi potrubia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie

vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí v rámci plánovanej stavby „Diskontný sklad“ s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník, cestná komunikácia) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky budú cesta a chodník uvedené do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v celom jej pozdĺžnom i priečnom profile.

Prezentácia: 17 poslancov

Hlasovanie o uznesení k bodu č. 2.4

(hlasovanie č.43)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

Primátor konštatoval, že uznesenie k bodu č. 2.4 tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

NÁVRH NA UZNESENIE k bodu č. 3.

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie MUDR. Anton Rudáš v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s p l n o m o c ň u j e

primátora Mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených v bode 2 návrhu uznesenia.

Hlasovanie o uznesení k bodu č. 3.

(hlasovanie č.44)

za: 18 proti: 0, hlasovania sa zdržali: 0

Primátor konštatoval, že uznesenie k bodu č. 3. tak ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Bod č. 17

INTERPELÁCIE

V bode interpelácie sa nikto neprihlásil. Bod č. 17 primátor mesta ukončil.

- Písomnú interpeláciu predložili páni poslanci: Ing. Bobík a Ing. Dlugoš.

Bod č. 18 RÔZNE

MUDr. Benjamín Bančej

Informoval prítomných a prostredníctvom televízie Mistral aj občanov mesta Michalovce o organizovaní hodnotných podujatí prostredníctvom MsKS Michalovce napr.

14. 11. 2013 o 9,00 hod. sa uskutoční tradičná akcia 37. ročník v umeleckom prednese Horovov Zemplín 2013.

14. 11. 2013 o 16,00 hod. v MsKS vo veľkej sále bude 38. ročník Michalovskej hudobnej jesene Arie Antiche.

19. 11. 2013 o 18,00 hod. v MsKS koncert originálnej swingovej hudby – FATS JAZZ BAND.

23. 11. 2013 Vianočný koncert skupiny DESMOD.

26. 11. 2013 o 11,00 hod. sa uskutoční Pietny akt kladenia vencov pri príležitosti 69. výročia oslobodenia mesta Michalovce.

26. 11. 2013 sa uskutoční XXI. ročník behu o štít mesta Michalovce o 14,00 hod. pre žiacke kategórie a o 16,00 hod. pre hlavnú kategóriu.

26. 11. 2013 celovečerné premietanie špičkových filmov plných extrémneho lyžovania, zimného lezenia a skialpinizmu.

28. 11. 2013 koncert skupiny The Backwards, víťaza súťaže o čo najvernejšiu interpretáciu skupiny Beatles.

Ing. Jozef Bobík

Spolu s pánom poslancom Ing. Dlugošom sme boli požiadaní obyvateľmi Štúrovej ulice o prednesenie podnetu. Tento bude podaný písomne.

Viliam Zahorčák, primátor mesta

V mesiaci októbri, v mesiaci úcty k starším, je pripravený celý rad podujatí pre našich seniorov. Vedenie mesta navštívilo denné centra pre seniorov. Vo štvrtok t.j. 24. 10. 2013 na MsÚ budú prijatí občania, ktorí sa dožívajú životného jubileá.

13. 12. 2013 sa uskutoční slávnostné mestské zastupiteľstvo, na ktorom sa budú odovzdávať ceny mesta a ceny primátora. V dopoludňajších hodinách sa uskutoční pracovné mestské zastupiteľstvo, kde by sa mali prejednávať rozpočty na budúci rok.

V závere primátor mesta upozornil na blížiace sa voľby do regionálnych orgánov, do zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja a voľby predsedu KSK. Aj v našich radoch sú poslanci, ktorí kandidujú do KSK, ktorým žela veľa úspechov a z pozície primátora mesta vyzýva verejnosť, aby sa volieb zúčastnili, pretože sú to voľby o budúcnosti Košického samosprávneho kraja a o jeho ďalšom smerovaní.

BOD č. 19 - Záver

Keďže program rokovania MsZ bol vyčerpaný, primátor mesta Viliam ZAHORČÁK poďakoval všetkým prítomným za účasť na tomto zasadnutí.

S konštatovaním, že sa teší na ďalšie stretnutie, ukončil XVIII. Zasadnutie mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Prednosta MsÚ:
Ing. Zdenko VASIL'

Primátor mesta:
Viliam ZAHORČÁK

Overovatelia:

1. Ing. Jozef SOKOLOGORSKÝ
2. Mgr. Martin NEBESNÍK