

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 57**

K bodu: **Monitorovacia správa k rozpočtu Mesta Michalovce  
za I. polrok 2012**

Mestská rada v Michalovciach

### **u k l a d á :**

Predložiť monitorovaciu správu k rozpočtu Mesta Michalovce za I. polrok 2012 na najbližšie rokovane MsZ.

T: v texte

Z: vedúca finančného odboru

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:**  
MUDr. Ján MIHALEČKO

# MESTSKÁ RADA v Michalovciach

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 21. 8. 2012

číslo: 58

K bodu: Vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce za I. polrok 2012

Mestská rada v Michalovciach

### **u k l a d á**

riaditeľovi TaZS mesta Michalovce Ing. Júliusovi Oleárovi:

Predložiť vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce za I. polrok 2012 na rokovanie MsZ v mesiaci septembri 2012.

T: v texte

Z: v texte

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 59**

K bodu: **Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za I. polrok 2012**

Mestská rada v Michalovciach

### **u k l a d á**

**riaditeľke MsKS Michalovce PhDr. Milade Ťomkovej:**

Predložiť vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za I. polrok 2012 na rokovanie MsZ.

T: v texte

Z: v texte

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 60**

K bodu: **Správa o kontrole využívania verejného priestranstva na území mesta Michalovce za I. polrok 2012**

Mestská rada v Michalovciach

**b e r i e n a v e d o m i e**

správu o kontrole využívania verejného priestranstva na území mesta Michalovce za I. polrok 2012.

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:**  
MUDr. Ján MIHALEČKO

# MESTSKÁ RADA v Michalovciach

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 21. 8. 2012

číslo: 61

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia MsZ Michalovce o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Michalovce**

Mestská rada v Michalovciach

### I. U k l a d á

Ing. Jánovi Jasovskému, vedúcemu odboru sociálnych vecí :

Predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva návrh VZN o sociálnych službách s nasledovným stanoviskom mestskej rady:

1. z r u š i ť článok 29 VZN č. 139/2012 v znení:

*Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom schválenia v Mestskom zastupiteľstve v Michalovciach a účinnosť od 01.06.2012, s výnimkou článku 10, 11, 12, 13, 14, ktoré nadobudnú účinnosť dňa 01. 09. 2012 a bodov 7 – 12 v článku 19, ktoré nadobudnú účinnosť dňom uvedenia jedálne ZpS do prevádzky.*

2. s c h v á l i ť :

A) článok 29 VZN č. 139/2012 v znení:

*Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom schválenia v Mestskom zastupiteľstve v Michalovciach a účinnosť od 01. 06. 2012, s výnimkou článku 10, 11, 12, 13, 14, ktoré nadobudnú účinnosť dňa 01. 10. 2012 a bodov 7 – 12 v článku 19, ktoré nadobudnú účinnosť dňom uvedenia jedálne ZpS do prevádzky.*

B) návrh Všeobecne záväzného nariadenia MsZ Michalovce o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Michalovce

Z: Ing. Ján Jasovský  
T: september 2012

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:**  
MUDr. Ján MIHALEČKO

# MESTSKÁ RADA v Michalovciach

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 21. 8. 2012

číslo: 62

K bodu: Plán rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov na rok 2013

Mestská rada v Michalovciach

1. s c h v a ľ u j e

plán rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov na rok 2013

2. u k l a d á :

a) Vedúcej odboru výstavby, ŽP a miestneho rozvoja MsÚ v Michalovciach:

Zabezpečiť realizáciu rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov v rok 2013.

T: rok 2013

Z: Ing. Mrázová

b) Vedúcej finančného odboru MsÚ v Michalovciach:

Zaradiť rekonštrukciu miestnych komunikácií a chodníkov do rozpočtu 2013.

T: rok 202

Z: Ing. Bereznáninová

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO

# MESTSKÁ RADA v Michalovciach

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 21. 8. 2012

číslo: 63

K bodu: Majetkové záležitosti

Mestská rada v Michalovciach:

### I. U k l a d á

Ing. Jozefovi Doležalovi, vedúcemu odboru hospodárenia s majetkom:

Predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva majetkové záležitosti s nasledovným odporúčajúcim stanoviskom mestskej rady:

1. **schváliť spôsob a podmienky prevodu pozemku** p. C-KN č. 361/2, záhrady o celkovej výmere 66 m<sup>2</sup> v k.ú. Michalovce, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:
  - všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 13,08 €/m<sup>2</sup>,
  - ponúkaná cena nesmie byť nižšia ako cena pozemku určená znaleckým posudkom,
  - predmetný pozemok musí byť využívaný na záhradkárске účely,
  - záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – na pozemok p.C-KN č. 361/2 v k.ú. Michalovce,
  - záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.,
  - záujemca musí deklarováť, že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácií, inak jeho návrh nebude zaradený do súťaže,
  - účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
  - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 361/2 priamym predajom.
2. **schváliť spôsob a podmienky prevodu pozemku** p. C-KN 1699/47, o celkovej výmere 386 m<sup>2</sup> v k.ú. Stráňany, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:
  - všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 23,62 €/m<sup>2</sup>,
  - ponúkaná cena nesmie byť nižšia ako cena pozemku určená znaleckým posudkom,
  - záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – na pozemok p.C-KN č. 1699/47 v k.ú. Stráňany,



- záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.,
- záujemca musí deklarovvať čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho cenová ponuka nebude zaradená medzi súťažné návrhy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný súťažiaci (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 1699/47 v k.ú. Stráňany priamym predajom.

**3. schváliť spôsob a podmienky prevodu pozemkov p. C-KN č. 1192/39, o výmere 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Michalovce a p. C-KN č. 1192/40, o výmere 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Michalovce, priamym predajom za nasledujúcich podmienok:**

- všeobecná hodnota predmetného pozemku, určená znaleckým posudkom, predstavuje finančnú čiastku vo výške 112,16 €/m<sup>2</sup>,
- ponúkaná cena nesmie byť nižšia ako cena pozemku určená znaleckým posudkom,
- záujemca o kúpu daných pozemkov je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet predaja – na pozemky p. C-KN č. 1192/39, o výmere 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Michalovce a p. C-KN č. 1192/40, o výmere 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Michalovce,
- záujemca o kúpu daného pozemku je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.,
- záujemca musí deklarovvať čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho cenová ponuka nebude zaradená medzi súťažné návrhy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný uchádzač súťažiaci (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, alebo zrušiť zámer odpredať pozemok p. C-KN č. 1699/47 v k.ú. Stráňany priamym predajom,
- cenovú ponuku podávať samostatne na jednotlivé parcely.

**4. schváliť spôsob a podmienky prevodu nehnuteľností:** stavby č. súp. 836, práčovňa a čistiareň, postavenej na parcele p.č. 4730/3 v k.ú. Michalovce, vedenej na LV č. 5157 a pozemku pod touto stavbou p.C-KN č. 4730/3, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 114 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, nachádzajúce sa na Ul. lastomírskej, stavby bez súpisného čísla (sklad), postavenej na parcele p.č. 4731 v k.ú. Michalovce, vedená na LV č. 5157 a pozemku pod touto stavbou p.C-KN č. 4731, zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 527 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, nachádzajúce sa na Ul. lastomírskej, nová parcela C-KN č. 4730/19, o celkovej výmere 7 227 m<sup>2</sup> v k.ú. Michalovce, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely C-KN č. 4730/1, ktorý sa nachádza na Ul. lastomírskej, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne kúpnu cenu za predávanú stavbu, za vonkajšie úpravy a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovvať čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 10 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 10 000 € sa mu nevracia,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný uchádzač OVS (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

**5. schváliť spôsob a podmienky prevodu stavby** č. súp. 6324, sklad – dielňa, postavená na p.č. 3743 v k.ú. Michalovce, vedená na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, a pozemku p.č. 3743 v k.ú. Michalovce o výmere 149 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú na Ul. Komenského, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne kúpnu cenu za predávanú stavbu a osobitne kúpnu cenu za odpredávané pozemky,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovateľ, že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácií, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- náklady na vyhotovenie príslušného geometrického plánu znáša úspešný uchádzač OVS (súhlas kupujúceho s úhradou nákladov na predmetný geometrický plán bude tvoriť príslušný článok v návrhu kúpnej zmluvy),
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

**6. schváliť spôsob a podmienky prevodu pozemku** p. C-KN, 876/1 o výmere 482 m<sup>2</sup>, p.C-KN č. 876/2 o výmere 316 m<sup>2</sup>, p. C-KN 877/1 o výmere 2304 m<sup>2</sup>, p. C-KN 877/10 o výmere 37 m<sup>2</sup>, p. C-KN 877/11 o výmere 11 m<sup>2</sup>, p. C-KN 877/12 o výmere 11 m<sup>2</sup>, p. C-KN 877/13 o výmere 11 m<sup>2</sup>, p. C-KN 877/14 o výmere 11 m<sup>2</sup>, p. C-KN 877/15 o výmere 11 m<sup>2</sup>, a p. C-KN 877/16 o výmere 36 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú pod stavbou obchodného domu DODO na Nám. Osloboditeľov v Michalovciach, ktorá je vlastníctvom COOP Jednota Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,

- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

**7. schváliť spôsob a podmienky prevodu pozemku** p.C-KN č. 4659/10, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 030 m<sup>2</sup>, v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na sídl. Východ na Ul. moskovskej, pod stavbou predajne č. súp. 3497, ktorá je vlastníctvom COOP Jednota Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarováť čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,

- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

**8. schváliť spôsob a podmienky prevodu pozemku p.C-KN č. 68/5, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 485 m<sup>2</sup>, v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na sídl. Východ na Ul. verbovčik, pod stavbou predajne č. súp. 592, ktorá je vlastníctvom COOP Jednota Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:**

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- záujemca musí deklarovvať čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 2 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Prima banke Slovensko a.s., s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 2 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 2 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer a najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,

- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, alebo zrušiť súťaž.

**9. schváliť odmietnutie súťažného návrhu účastníka obchodnej verejnej súťaže** na odpredaj pozemku p.C-KN č. 985/2, záhrady o celkovej výmere 174 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce.

**10. schváliť víťazov obchodnej verejnej súťaže** na odpredaj novovytvorených pozemkov p. C-KN č. 1568/293 o celkovej výmere 90 m<sup>2</sup> a p.C-KN č. 1568/269 o celkovej výmere 86 m<sup>2</sup> v k.ú. Stráňany, ktoré vznikli určením geometrického plánu č. 36582972-208/2011, nasledovne: v časti týkajúcej sa odpredaja novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 1568/263 v k.ú. Stráňany Milan Podoláka, Ul. lipová 3566, Michalovce a Martu Podolákovú, Ul. lipová 3566, Michalovce s tým, že uhradí kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 1 062 € a v časti týkajúcej sa odpredaja novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 1568/269 v k.ú. Stráňany Antona Sinaya, Ul. topoľová 922/2, Michalovce s tým, že uhradí kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 1012,22 €.

**11. schváliť víťaza obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku** p p.C-KN č. 702/6, zast. plochy a nádvorie o celkovej výmere 260 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrbovec, ktorý vznikol určením geometrického plánu č. 14328810-25/2012 (predmet predaja) TESPOL Michalovce, spol. s r.o., Kapušianska č. 2, 071 01 Michalovce s tým, že uhradí kúpnu cenu za predmet predaja vo výške 3 640 €.

**12. schváliť zaradenie nehnuteľností:**

- pozemok p. C-KN č. 5284/35, zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 463 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 6438 v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na Ul. Štefánikovej,
- pozemok p. C-KN č. 5280/5, zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 512 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 6438 v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na Ul. Štefánikovej,
- pozemok p. E-KN č. 9382/4, ostatné plochy o celkovej výmere 4 052, vedený na LV č. 6438 v k.ú. Michalovce, ktorý sa nachádza na Ul. Štefánikovej,

do zoznamu majetku Mesta určeného na odpredaj.

T: september 2012

Z: Ing. Doležal

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

zo dňa: 21. 8. 2012

číslo: 64

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia MsZ v Michalovciach o podmienkach predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov**

Mestská rada v Michalovciach

### **u k l a d á**

zástupcovi prednostu MsÚ v Michalovciach:

Predložiť predmetný návrh VZN MsZ v Michalovciach o podmienkach predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na rokovanie mestského zastupiteľstva.

T: najbližšie MsZ

Z: v texte

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

zo dňa: 21. 8. 2012

číslo: 65

K bodu: **Protest prokurátora č. Pd 62/12-4 voči VZN MsZ Michalovce č. 136 o dani za užívanie verejného priestranstva v meste Michalovce**

Mestská rada v Michalovciach

### **u k l a d á**

zástupcovi prednostu MsÚ v Michalovciach:

Predložiť Protest prokurátora č. Pd 62/12-4 voči VZN MsZ Michalovce č. 136 o dani za užívanie verejného priestranstva v meste Michalovce na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

T: najbližšie MsZ

Z: v texte

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO



# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 66**

K bodu: **Správa o výsledkoch kontroly**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r ú č a :**

Predložiť správu o výsledkoch kontroly na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Marta Bobovníková

T: september 2012

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 67**

K bodu: **Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky  
za I. polrok 2012**

Mestská rada v Michalovciach

### **o d p o r ú č a :**

Predložiť správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za I. polrok 2012 na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Marta Bobovníková  
T: september 2012

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:**  
MUDr. Ján MIHALEČKO

# MESTSKÁ RADA v Michalovciach

## U Z N E S E N I E

zo dňa: 21. 8. 2012

číslo: 68

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Mestská rada v Michalovciach

### **1. Berie na vedomie**

správu Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

### **2. Prijíma :**

**2.1** návrh Hodnotiacej komisie na prenájom nebytových priestorov v objekte na Nám. osloboditeľov č. 80, Michalovce, pre navrhovateľa SCHOKO LAND s.r.o., so sídlom Sliepkovce 143, vo výške 9 065 €, podľa súťažného návrhu, ako záverečné vyhodnotenie súťaže zo strany vyhlasovateľa.

### **3. Odporúča**

#### **3.1 MsZ Michalovce:**

- a) **schváliť spoločnosti NIKA PRESS s.r.o. Ivana Krasku č. 12, Michalovce**, zámer zhodnotiť prenajatý majetok Mesta - nebytové priestory vinárne „ U Zlatého býka“, Námestie osloboditeľov č.10 v Michalovciach, rekonštrukciou v zmysle predloženej projektovej a rozpočtovej dokumentácie spracovanej Ing. Slavomírom Vlčokom a uznať náklady na realizáciu stavebných objektov do výšky 50% z 58 999,30 € vrátane DPH podľa predloženej rozpočtovej dokumentácie, ako nákladov z hľadiska Mesta, potrebných pre zhodnotenie prenajatého majetku nad rámec bežných úprav a zmien potrebných pre sprevádzkovanie nebytových priestorov a prispôsobeniu pre stanovené účely, maximálne však 29 499,65 €.
- b) zohľadniť vynaložené finančné prostriedky do zhodnotenia úpravou výšky ročného nájomného pri splnení podmienok stanovených Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Michalovce

c) uložiť odboru HsM:

- upraviť zmluvné vzťahy upravujúce prechod zhodnotenia do majetku Mesta (počas trvania, predčasného ukončenia, resp. riadneho ukončenia nájomného vzťahu)

**3.2 Schváliť zámer nájomcu Gréckokatolíckej eparchie , Dominikánske námestie č.2, Košice,** zhodnotiť majetok Mesta výstavbou novej kotolne v objekte CMŠ Švermu 4 Michalovce v hodnote vo výške 18 000 € a stanovením doby nájmu 5 rokov.

**3.3 Schváliť Vsl. vodárenskej spoločnosti zriadenie vecného bremena pre uloženie kanalizácie** na pozemkoch Mesta, vedených na správe katastra ako parcely E-KN č. 5806/14 v dĺžke 275 m, 5808/2 v dĺžke 16 m, 5810/2 v dĺžke 40m, 5812/2 v dĺžke 48m, 5813/2 v dĺžke 57m, 5814/2 v dĺžke 16m, 5815/2 v dĺžke 10m, 5818/2 v dĺžke 0,7m, 5819/2 v dĺžke 0,40m, 5833/3 v dĺžke 212m, 5865/52 v dĺžke 52m, 5866/3 v dĺžke 10m, 5883/3 v dĺžke 10m, 5886/22 v dĺžke 20m, 5889/2 v dĺžke 15m, 5894/2 v dĺžke 50m, 5898/52 v dĺžke 70m, 9540/3 v dĺžke 51m, 9544/1 v dĺžke 10m, 9552/1 v dĺžke 127m, Parcela registra „C“ 4/2 v dĺžke 81m. s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od okraja potrubia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena, pre uloženie podzemných inžinierskych sietí pre potreby stavby: „Kanalizácia na sídlisku SNP v Michalovciach“ v zmysle katastrálnej situácie autorizovanej spoločnosťou VVS a.s., Košice s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník, cestná komunikácia) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (napr. prepichom, podvrtávkou)

**3.4 Schváliť spoločnosti SAPIZ, s.r.o.,** zmenu rozsahu vecného bremena pre Mesto Michalovce, ako vlastníka susednej nehnuteľnosti p.č. 3154/1, ktorým bude vyhradené právo vstupu na pozemok p.č. 3154/16 za účelom prechodu, vykonávania údržby, výstavby verejnej pešej komunikácie, uloženia inžinierskych sietí k časti tohto pozemku, podľa nového geometrického plánu vypracovaného povinným a jeho zapísanie na liste vlastníctva, a zrušenie vecného bremena, ktoré sa viaže k časti pozemku p.č. 3154/16, graficky znázornenej na GP č. 36582972-12/2006, zo dňa 23.6.2006 a jeho vymazanie z listu vlastníctva.

**3.5 Schváliť YAZAKI WIRING TECHNOLOGGIES SLOVAKIA s.r.o. zriadenie vecného bremena pre uloženie STL plynovodu** na pozemkoch Mesta, vedených na správe katastra ako parcely E-KN číslo 9386 (v dĺžke 40 m), 9596/1 (v dĺžke 16,5 m) a 9596/2 (v dĺžke 202 m) s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od okraja potrubia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí pre potreby stavby: „Yazaki – preložka STL plynovodu“ s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby

vo vlastníctve mesta (chodník, cestná komunikácia) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (napr. prepichom, podvrtávkou)

**3.6 Schváliť AHA, s.r.o. Košice, zriadenie vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí** na pozemku Mesta, vedených na správe katastra ako parcely E-KN číslo 5381 v celkovej dĺžke 38,40 m, s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od okraja potrubia, v zmysle VZN č. 101, t.j. uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve a následným na zriadenie vecného bremena a následným uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie podzemných inžinierskych sietí pre potreby stavby: „Boutique hotel KERTA“ s tým, že všetky plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (chodník, cestná komunikácia) musia byť zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia (napr. prepichom, podvrtávkou). V prípade narušenia povrchu, telesa cesty, ich celistvosti resp. rovinatosti v čase do dvoch rokov od ukončenia výstavby, je žiadateľ povinný uviesť povrch a teleso cesty do pôvodného stavu, v rozsahu Mestom požadovanom.

#### **4. O d p o r ú č a**

predsedovi komisie na prenájom majetku MUDr. Benjamínovi Bančejovi:

Predložiť správu na zasadnutie MsZ Michalovce

Z: v texte

T: september 2012

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 69**

K bodu: **Informatívna správa o plnení uznesení Mestskej rady Michalovce za I. polrok 2012**

Mestská rada v Michalovciach

**b e r i e n a v e d o m i e**

informatívnu správu o plnení uznesení Mestskej rady Michalovce za I. polrok 2012.

**Viliam ZAHORČÁK**  
primátor

**Overovateľ:**  
MUDr. Ján MIHALEČKO

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 70**

K bodu: **Návrh na udelenie mestských ocenení v roku 2012**

Mestská rada v Michalovciach

### **o d p o r ú ě a**

**primátorovi mesta Michalovce Viliamovi Zahorčákovi:**

Predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva návrh na udelenie mestských ocenení v roku 2012 podľa predloženého návrhu-.

Z : Viliam Zahorčák, primátor mesta

T: najbližšie MsZ

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:**

**MUDr. Ján MIHALEČKO**

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 71**

K bodu: **Návrh na udelenie Ceny Košického samosprávneho kraja**

Mestská rada v Michalovciach

### **o d p o r ú č a**

**primátorovi mesta Michalovce Viliamovi Zahorčákovi:**

Predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva návrh na udelenie Ceny Košického samosprávneho kraja pre Gymnázium Pavla Horova v Michalovciach

Z: Viliam Zahorčák, primátor mesta

T: najbližšie MsZ

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO



# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 72**

K bodu: **Návrh na vydanie publikácie Gorazd Zvonický**

Mestská rada v Michalovciach

### **o d p o r ú ě a**

**primátorovi mesta Michalovce Viliamovi Zahorčákovi:**

Predložiť návrh na vydanie publikácie Gorazd Zvonický na rokovanie mestského zastupiteľstva .

Z: Viliam Zahorčák, primátor mesta

T: najbližšie MsZ

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 73**

K bodu: **Návrh na zmenu zapisovateľa Komisie dopravy  
a miestneho rozvoja MsZ v Michalovciach**

Mestská rada v Michalovciach

### **o d p o r ú č a**

**primátorovi mesta Michalovce Viliamovi Zahorčákovi:**

Predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva návrh na zmenu zapisovateľa komisie dopravy a miestneho rozvoja MsZ.

Z: Viliam Zahorčák, primátor mesta

T: najbližšie MsZ

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:**

MUDr. Ján MIHALEČKO

# **MESTSKÁ RADA v Michalovciach**

## **U Z N E S E N I E**

**zo dňa: 21. 8. 2012**

**číslo: 74**

K bodu: **Návrh programu XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach**

Mestská rada v Michalovciach

**s c h v a ľ u j e**

návrh programu XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutoční **dňa 4. septembra 2012 (utorok) o 10.00 hod.** v malej zasadačke MsKS Michalovce na I. poschodí.

**Viliam ZAHORČÁK**  
**primátor**

**Overovateľ:**  
MUDr. Ján MIHALEČKO