

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 57

K bodu: **Informatívna správa o stave realizácie a prípravy projektov
zo zdrojov EÚ a dotačných politík k 30. 06. 2011**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

vedúcej odboru informatizácie a grantov:

Predložiť predmetnú správu na rokovanie MsZ v Michalovciach.

T: jún 2011

Z: RNDr. Machová

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 58

K bodu: **Informácia o výsledku verejnej neanonymnej súťaže na logo mesta Michalovce**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

vedúcej odboru informatizácie a grantov:

Predložiť predmetnú informáciu na rokovanie MsZ v Michalovciach.

T: jún 2011

Z: RNDr. Machová

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 59

K bodu: **Rozpočtové opatrenie č. 3**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á
vedúcej odboru finančného odboru:

- a) Zapracovať do rozpočtového opatrenia č. 3 výdavky na opravu teplovodného potrubia v objeme 80 tis. €.
- b) Predložiť rozpočtové opatrenie č. 3 na rokovanie MsZ v Michalovciach.

T: jún 2011

Z: Ing. Bereznaninová

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 60

K bodu: **Návrh úpravy pravidiel rozpočtového hospodárenia
Mesta Michalovce**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

vedúcej finančného odboru:

Predložiť predmetnú správu na rokovanie MsZ v Michalovciach.

T: jún 2011

Z: Ing. Bereznaninová

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 61

K bodu: Návrh zmeny VZN č. 116/2009 o podmienkach pridelovania nájomných bytov v nadstavbe bytového domu A-1, A-2 na Ulici obrancov mieru 4 v Michalovciach

Mestská rada v Michalovciach

I. U k l a d á

zástupcovi prednostu MsÚ v Michalovciach JUDr. Gabrielovi Doričovi:

Predložiť predmetný návrh zmeny všeobecne záväzného nariadenia na rokovanie MsZ v Michalovciach.

T: jún 2011

Z: JUDr. Gabriel Dorič

II. O d p o r ú č a :

- a) Mestskému zastupiteľstvu **schváliť** predložený návrh zmeny VZN č. 116/2009 o podmienkach pridelovania nájomných bytov v nadstavbe bytového domu A-1, A-2 na Ulici obrancov mieru č. 4 v Michalovciach, s účinnosťou od 15. júla 2011.
- b) Upraviť príslušné všeobecne záväzného nariadenia v zmysle názvov komisií schválených ustanovujúcim mestským zastupiteľstvom.

Z: JUDr. Gabriel Dorič

T: MsR august 2011

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 62

K bodu: **Podmienky ambulantného a občasného predaja v pešej zóne v zmysle čl. 12 VZN č. 130/2011 o pešej zóne**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

zástupcovi prednostu Mestského úradu v Michalovciach:

Predložiť „Podmienky ambulantného a občasného predaja v pešej zóne v zmysle čl. 12 VZN č. 130/2011 o pešej zóne“ na rokovanie mestského zastupiteľstva, po zapracovaní vznesených pripomienok a návrhov.

Z: JUDr. Gabriel Dorič

T: jún 2011

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 63

K bodu: **Dodatok č. 3 k VZN č. 96, ktorým sa vydáva Trhový poriadok**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

zástupcovi prednostu Mestského úradu v Michalovciach:

Predložiť „Dodatok č. 3 k VZN č. 96, ktorým sa vydáva Trhový poriadok“, po zapracovaní vznesených pripomienok a námietok, na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Z: JUDr. Gabriel Dorič

T: jún 2011

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 64

K bodu: **Dodatok č. 7 organizačnej štruktúry základných škôl, základnej umeleckej školy, materskej školy s právnou subjektivitou a strediska služieb škole v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce na školský rok 2011/2012**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á :

Predložiť „Dodatok č. 7 organizačnej štruktúry základných škôl, základnej umeleckej školy, materskej školy s právnou subjektivitou a strediska služieb škole v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce na školský rok 2011/2012“ na rokovanie mestského zastupiteľstva.

T: jún 2011

Z: vedúca odboru ŠKaŠp

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 65

K bodu: **Návrh organizačnej štruktúry materských škôl bez právnej subjektivity k 1. 9. 2011 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á :

Predložiť návrh organizačnej štruktúry materských škôl bez právnej subjektivity k 1. 9. 2011 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce na zasadnutie mestského zastupiteľstva.

T: jún 2011

Z: vedúca odboru ŠKaŠp

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 66

K bodu: **Návrh na delegovanie dvoch zástupcov mestského zastupiteľstva do mestskej školskej rady**

Mestská rada v Michalovciach

1. O d p o r ú č a

mestskému zastupiteľstvu **schváliť** za členov mestskej školskej rady Mgr. Martina Nebesníka a Bc. Zlatušu Popad'ákovú.

2. U k l a d á :

Predložiť návrh na delegovanie dvoch zástupcov mestského zastupiteľstva do mestskej školskej rady na rokovanie mestského zastupiteľstva.

T: jún 2011

Z: vedúca odboru ŠKaŠp

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 67

K bodu: **Informatívna správa o prevádzkovaní MHD**
na území mesta Michalovce

Mestská rada v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o prevádzkovaní MHD na území mesta Michalovce.

2. U k l a d á :

a) Predložiť informatívnu správu o prevádzkovaní MHD na území mesta Michalovce na rokovanie mestského zastupiteľstva.

T: jún 2011

Z: vedúca odboru V,ŽPaMR

b) Predložiť návrh na vysporiadanie straty vo verejnom záujme za rok 2010.

T: jún 2011

Z: vedúca odboru V,ŽPaMR

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 68

K bodu: Informatívna správa o súčasnom stave odpadového hospodárstva v meste Michalovce a návrh ďalšieho riešenia

Mestská rada v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o súčasnom stave odpadového hospodárstva v meste Michalovce a návrh ďalšieho riešenia.

2. U k l a d á

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja Ing. A. Mrázovej a vedúcej odboru informatizácie a grantov RNDr. J. Machovej:
Predložiť informatívnu správu do mestského zastupiteľstva.

T: 21. 6. 2011

Z: Ing. Anna Mrázová

RNDr. Jana Machová

3. O d p o r ú č a

primátorovi mesta Viliamovi Zahorčákovi:

Hľadať nové možnosti riešenia nakladania s komunálnym odpadom na území mesta Michalovce prednostne formou súťažného dialógu.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 69

K bodu: Územný plán mesta Michalovce – obstaranie
Zmien a doplnkov č. 2

Mestská rada v Michalovciach

1. O d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach **schváliť** obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Michalovce.

2. U k l a d á

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ:

a) Predložiť návrh na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Michalovce do mestského zastupiteľstva.

T: jún 2011

Z: Ing. Anna Mrázová

b) Uzatvoriť dohodu o podmienkach úhrady nákladov spojených s obstaraním územného plánu s jednotlivými žiadateľmi.

T: do najbližšieho MsZ

Z: Ing. Anna Mrázová

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 70

K bodu: **Informácia o výsledkoch kontroly NKÚ SR
a o prijatých opatreniach**

Mestská rada v Michalovciach

o d p o r ú č a

primátorovi mesta predložiť „Informáciu o výsledkoch kontroly NKÚ SR a o prijatých opatreniach“ na najbližšie MsZ.

T: v texte

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 71

K bodu: Majetkoprávne záležitosti

Mestská rada v Michalovciach

I. U k l a d á

Ing. Jozefovi Doležalovi, vedúcemu odboru hospodárenia s majetkom:

Predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva majetkoprávne záležitosti s nasledovným stanoviskom mestskej rady:

1. **schváliť odpredaj novovytvorenej parcely p. C-KN č. 1512/3** v k.ú. Michalovce o celkovej výmere 70 m² a **novovytvorenej parcely p. C-KN č. 1535/4** v k.ú. Michalovce o celkovej výmere 197 m², formou obchodnej verejnej súťaže, pre MUDr. Tibora Prunyiho a manž. MUDr. Tatianu Prunyiiovú, obaja bytom J. I. Bajzu 18, 071 01 Michalovce do BSM za cenu 3 316,14 €
2. **schváliť odpredaj novovytvorených parciel** v k.ú. Michalovce, v zmysle určenia geometrického plánu č. 36582972-189/2010, zo dňa 24.11.2010, formou obchodnej verejnej súťaže, nasledovne:
 - **p.C-KN č. 4659/55**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 23 m², k.ú. Michalovce, za cenu 395 € pre p. **Darinu Poláškovú**, bytom Ul. leningradská 3503/6, 071 01 Michalovce
 - **p.C-KN č. 4659/56**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu 360 € pre p. **Annu Valentíkovú**, bytom Ul. leningradská 3503/6, 071 01 Michalovce
 - **p.C-KN č. 4659/57**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu 360 € pre p. **Ing. Michala Petráša**, bytom Ul. leningradská 3503/6, 071 01 Michalovce
 - **p.C-KN č. 4659/59**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu 360 € pre p. **Viktora Val'a**, bytom Ul. leningradská 3503/4, 071 01 Michalovce
 - **p.C-KN č. 4659/60**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu 360 € pre p. **Martina Lišku**, bytom Ul. leningradská 3503/2, 071 01 Michalovce

- **p.C-KN č. 4659/62**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Ing. Miroslava Bereša**, bytom Ul. leningradská 3503/4, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/63**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Martina Balvína**, bytom Ul. leningradská 3503/4, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/64**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Ing. Antona Tadiana**, bytom Ul. leningradská 3503/4, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/65**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Štefana Tótha**, bytom Ul. leningradská 3503/4, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/66**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Ing. Mariána Rad'áša**, bytom Ul. leningradská 3503/4, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/67**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Petra Josaia**, bytom Ul. leningradská 3503/4, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/68**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Juraja Balinta**, bytom Ul. leningradská 3503/4, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/69**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Ing. Jozefa Tomčíka**, bytom Ul. leningradská 3503/4, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/70**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Antona Hejníka**, bytom Ul. leningradská 3503/2, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/71**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Veroniku Kistyovú**, bytom Ul. leningradská 3503/2, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/72**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Jána Kudru**, bytom Ul. leningradská 3503/2, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/73**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Zuzanu Kufovú**, bytom Ul. leningradská 3503/6, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/74**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Mariána Pol'aška**, bytom Ul. leningradská 3504/14, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/75**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce, za cenu **360 €** pre p. **Agátu Tkáčovú**, bytom Ul. leningradská 3504/10, 071 01 Michalovce
- **p.C-KN č. 4659/76**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 23 m², k.ú. Michalovce, za cenu **395 €** pre p. **Ing. Štefana Hančára**, bytom Ul. leningradská 3502/5, 071 01 Michalovce

3. schváliť zámenu v k.ú. Michalovce: pozemku p.C-KN č. 9, ostatné plochy o celkovej výmere 850 m², k.ú. Michalovce, **p.C-KN č. 10**, ostatné plochy o celkovej výmere 1363 m², k.ú. Michalovce, **p.C-KN č. 11**, ostatné plochy o celkovej výmere 2517 m², k.ú. Michalovce, **p.C-KN č. 12/2**, ostatné plochy o celkovej výmere 5199 m², maximálne do výmery 2924 m², k.ú. Michalovce, **p.C-KN č. 13**, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3512 m², k.ú. Michalovce, **p. C-KN č. 14**, ostatné plochy o celkovej výmere 2386 m², k.ú. Michalovce, **p. C-KN č. 15**, ostatné plochy o celkovej výmere 1247 m², k.ú. Michalovce, **p. C-KN č. 16**, ostatné plochy o celkovej výmere 1859 m², k.ú. Michalovce, **p. C-KN č. 17**, ostatné plochy o celkovej výmere 2964 m², k.ú. Michalovce, **p. C-KN č. 18**, ostatné plochy o celkovej výmere 11166 m², k.ú. Michalovce, **p. C-KN č. 8/2**, ostatné plochy o celkovej výmere 3 677 m² v k.ú. Michalovce, ktoré parcely sú vedené na LV č. 6606, **ktorých vlastníkom je AHA, s.r.o., Košice so sídlom na Ul. Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce, za pozemky p.C-KN č. 1512**, ostatná plocha o celkovej výmere 41354 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, **p. C-KN č. 1536/1**, záhrada o celkovej výmere 432 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, **p.C-KN č. 5304/3**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 422 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, **p.E-KN č. 6400/4**, ostatná plocha o celkovej výmere 387 m², vedený na LV č. 6438 v k.ú. Michalovce, **p.C-KN č. 23/1**, (v E formáte jej zodpovedá parcela p.E-KN č. 7, vedená na LV č. 438 v k.ú. Michalovce) zast. plochy a nádvoria o celkovej výmere 1544 m² v k.ú. Michalovce, **ktorých vlastníkom je Mesto Michalovce** v zmysle zák. č. 138/1991 Zb., § 9a, ods. 8e, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že Mesto nadobúda spoločensky významné pozemky prostredníctvom nefinančného plnenia majetkoprávneho vysporiadania zmluvných strán. Pred uskutočnením zámenu Mesto zriadi na parcelu p.C-KN č. 23/1 vecné bremeno práva prechodu peši aj povozom v prospech vlastníkov parcel p.C-KN č. 19/1 v k.ú. Michalovce, p.C-KN č. 19/2 v k.ú. Michalovce, p.C-KN č. 20/1 v k.ú. Michalovce, p.C-KN č. 20/2 v k.ú. Michalovce, p. C-KN č. 24 v k.ú. Michalovce, p. C-KN č. 22 v k.ú. Michalovce, na dobu neurčitú. Spoločnosť AHA, s.r.o., Michalovce sa zaväzuje v plnej miere rešpektovať podmienky Nájomnej zmluvy č. 482/2010, ktorú Mesto uzatvorilo na časť výmery parcely p.C-KN č. 23/1 v k.ú. Michalovce.

4. schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku p.C-KN č. 614, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 97 m², v k.ú. Michalovce, ktorý vznikol určením geometrického plánu č. 36582972-81/2011, pre Evu Soročinovú, bytom Ukrajinská 7, Michalovce, do podielového spoluvlastníctva v podiele ½ a pre Vieru Klacikova, bytom Komenského 4, Michalovce, do podielového spoluvlastníctva v podiele ½, v zmysle zák. č. 138/1991 Zb., § 9a, ods. 8e, ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10,75 €/m² z dôvodu, že vzhľadom na veľkosť, konfiguráciu a účelové využitie pozemku, neprichádza do úvahy odpredaj pre iného záujemcu.

5. schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvorených pozemkov:

- p.C-KN č. 4659/58, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce

- p.C-KN č. 4659/61, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², k.ú. Michalovce
- v znení:
 - kúpna cena bude určená formou dražby (ďalej len dražba)
 - základná cena parciel p.C-KN č. 4659/58 a p.C-KN č. 4659/61 v k.ú. Michalovce je 360 €/ 1 pozemok
 - pozemky sú určené výlučne na výstavbu garáží
 - obchodnej verejnej súťaže sa môžu zúčastniť občania s trvalým pobytom v meste Michalovce, ktorí nevlastnia garáž v meste Michalovce
 - prihláška do OVS musí obsahovať:
 - meno a priezvisko prihláseného
 - uvedenie trvalého pobytu
 - čestné prehlásenie s overeným podpisom, že uchádzač skutočne býva v mieste trvalého pobytu a že on, ani osoby s ním trvalo bývajúce nie sú vlastníkami garáže v meste Michalovce
 - vyhlásenie, že bude rešpektovať podmienky výstavby určené stavebným úradom, pre výstavbu týchto garáží
 - uchádzač zloží zábezpeku vo výške 100 € na účet MsÚ Michalovce č. 4204223001/5600, alebo do pokladne minimálne 1 hodinu pred začatím dražby, s dokladom o úhrade zábezpeky sa preukáže pred zahájením dražby
 - úspešnému účastníkovi OVS sa zábezpeka započíta oproti cene. V prípade, že úspešný uchádzač neuzatvorí zmluvu a neuhradí kúpnu cenu najneskôr do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti príslušného uznesenia mestského zastupiteľstva, zábezpeka prepadá v prospech Mesta.

6. schváliť zaradenie nehnuteľností:

- A) pozemok p.C-KN č. 1837/37, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 461 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, nachádzajúci sa na Ul. kamenárskej,
- B) pozemok p.C-KN č. 380/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 426 m², vedený na LV č. 5157 v k.ú. Michalovce, nachádzajúci sa na Samovej ulici,
- C) pozemok p.E-KN č. 9552/1, ostatná plocha o celkovej výmere 8 696 m², do výmery 300 m², vedený na LV č. 6894 v k.ú. Stráňany, nachádzajúci sa na Tulipánovej ulici, do zoznamu majetku mesta určeného na odpredaj.

7. schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvorených pozemkov p.C-KN č. 1192/36 a 1192/37 v k.ú. Michalovce, v znení:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na pozemok
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkne minimálnu kúpnu cenu za pozemok vo výške 121,14 €/m²
- na odpredávaných pozemkoch sa nachádzajú stavby mestských parkovísk: „parkovisko Centrum“ a „parkovisko 216 M.STV“. Predmetom predaja sú aj predmetné parkoviská, čo kupujúci príslušným spôsobom uvedie do návrhu kúpnej zmluvy, ako súčasť spevneného povrchu
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy
- predloží podnikateľský zámer budúceho využívania pozemku v súlade s územným

- plánom mesta, vrátane realizačných termínov
- predloží návrh riešenia parkovacích miest vrátane počtu, so záväzkom ich výstavby navrhne využitie pozemku do započatia výstavby
 - prípadné poskytnutie benefitov
 - účastník súťaže rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku stávajúcimi inžinierskymi sieťami
 - stávajúce verejné osvetlenie, informačné tabule a zvukovú aparatúru, ktoré sú vlastníctvom mesta spolu s prislúchajúcimi inžinierskymi sieťami, účastník súťaže preloží na vlastné náklady za Mestom určených podmienok
 - pozemok sa odpredáva so všetkými záväzkami s ním spojenými, vrátane platne uzavretých nájomných zmlúv. Písomnú informáciu, na základe žiadosti, poskytnete poskytnete OHsM.
 - účastník súťaže rešpektuje skutočnosti v zmysle poskytnutých informácií pri obhliadke predmetu predaja
 - predávajúci si vyhradzuje predkupné právo do začatia výstavby a preinvestovania minimálne 20 % predpokladaných nákladov v zmysle podnikateľského zámeru, ktoré bude záujemcom zakotvené v návrhu kúpnej zmluvy
 - žiadateľ súhlasí s úhradou všetkých nákladov súvisiacich s prípravou predmetu kúpy na odpredaj
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 000 € na číslo účtu 4204223001/5600 v Dexia banke, pobočka Michalovce s tým, že kópia prevodného príkazu na predmetnú sumu tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 000 €.
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 000 € sa mu nevracia
 - pre vyhodnotenie súťaže bude rozhodujúce plnenie kritérií v poradí: cena, podnikateľský zámer, architektonický a urbanistický návrh stavby a územia, riešenie parkoviska a počet vytvorených parkovacích miest, riešenie dopravného prístupu do územia, využitie pozemku do započatia výstavby, poskytnuté benefity
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

8. schváliť odpredaj pozemkov zastavaných objektmi garáží v garážovej lokalite: Ul. okružná – Zekon, Ul. Markušova pre kupujúcich - fyzické osoby podľa tabuľkovej prílohy za cenu 3,3193 €/m² a podiel na parcele určujúcej výmeru medzigarážových priestorov v zmysle určenia geometrického plánu za cenu 0,0331 €/m².

T: jún 2011
Z: Ing. Doležal

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 72

K bodu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

Mestská rada v Michalovciach

1. B e r i e n a v e d o m i e

správu: Prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

2. S c h v a ľ u j e

postup pri prenájme nebytových priestorov a pozemkov amfiteátra Hrádok formou obchodnej verejnej súťaže, s podmienkami:

- súťažiaci predloží vyhlasovateľovi návrh nájomnej zmluvy, spĺňajúci všetky podmienky verejnej obchodnej súťaže
- účel nájmu - zámer, ktorého cieľom bude zatriktívnenie lokality Hrádok pre občanov tým, že uchádzač vytvorí podmienky pre kultúrne a spoločenské vyžitie, v príjemnom prostredí prenajatého objektu a širšieho okolia, v ktorom budú vhodne zakomponované stavebné objekty s architektonickými prvkami nenarúšajúcimi osobitý raz lokality
- podrobnejšie rozvedenie účelu využitia objektu a okolia, vrátane vizualizácie
- vymenovanie podmienok, za akých mieni uchádzač zámer využitia zrealizovať,
- riešenie prípadného investovania do majetku mesta riešiť ako samostatný bod ponuky, vrátane návrhu vecného a finančného rozsahu a spôsobu vysporiadania,
- doba nájmu maximálne 20 rokov, po ukončení nájomného vzťahu s terajším nájomcom
- prenájom objektu ako celku je nutnosťou (prikrytá javisková budova s reštauráciou a hľadisko)
- v návrhu nájomnej zmluvy presné vyšpecifikovanie predmet nájmu – adresa, umiestnenie priestorov a ich výmera
- ponuka výšky ročného nájomného za prenájom, bez započítania platieb za prevádzkové výdavky a výdavky na služby spojené s užívaním predmetu nájmu - platby za tieto výdavky budú platbami navyše a budú predmetom samostatnej zmluvy o poskytovaní služieb ktorú je súťažiaci povinný uzatvoriť s poskytovateľom týchto služieb
- musia byť dosiahnuté minimálne sadzby za prenájom nebytových priestorov, stanovené Všeobecne záväzným nariadením č. 101/2007 (VZN č. 101/2007 je zverejnené na internetovej stránke mesta www.michalovce.sk)
- súťažiaci prijíma podmienku, ktorou si vyhlasovateľ vyhradzuje právo na jednostrannú úpravu výšky nájomného na základe zmeny právnych a finančných

- predpisov ako aj v prípade zmeny Všeobecne záväzného nariadenia schváleného Mestským zastupiteľstvom v Michalovciach
- zloženie zábezpeky vo výške 3,67 €/m² prenajímanej plochy, prevodom na účet MsÚ Michalovce vedený v Dexia banke Slovensko, a.s., Michalovce, č.ú. 4204223001/5600, prípadne priamo v pokladni MsÚ Michalovce, umiestnenej na I. poschodí v novej budove B Mestského úradu - číslo dverí 182. Doklad o zaplatení zábezpeky priložiť ako prílohu do súťaže.
 - uvedenie nepravdivých údajov v čestných prehláseniach oprávňuje mesto k okamžitému ukončeniu nájomného vzťahu.

4. O d p o r ú č a :

4.1 MsZ Michalovce:

Schváliť prenájom časti pozemku p. C-KN č. 1245/2, o výmere 20 m², pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. Košice, za účelom umiestnenia kioskovej trafostanice za cenu 3,68 €/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu že sa jedná o technologické zariadenie pre športový štadión vo vlastníctve Mesta.

4.2 Predsedovi komisie MUDr. Benjamínovi Bančejovi:

Predložiť správu na zasadnutie MsZ Michalovce.

Z: v texte
T: jún 2011

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 73

K bodu: **Návrh na uzatvorenie Zmluvy o spolupráci
medzi mestami Michalovce a Pančevo**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

zástupcovi prednostu Mestského úradu v Michalovciach:

Predložiť predmetný návrh na uzatvorenie zmluvy o spolupráci medzi mestami Michalovce a Pančevo na rokovanie mestského zastupiteľstva.

T: jún 2011

Z: JUDr. Dorič

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 74

K bodu: **Vyhodnotenie rozpočtu XI. jarných trhov 2011**
Návrh rozpočtu 42. zemplínskeho jarmoku 2011

Mestská rada v Michalovciach

1. S c h v a ľ u j e :

- a) Vyhodnotenie rozpočtu XI. jarných trhov 2011
- b) Návrh rozpočtu 42. zemplínskeho jarmoku 2011

2. U k l a d á

predsedovi organizačného výboru predložiť vyhodnotenie rozpočtu 42. zemplínskeho jarmoku 2011 na rokovanie MsR.

T: október 2011

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 75

K bodu: **Návrh plánu rokovaní MsR, MsZ, komisií MsZ, Redakčnej rady novín Michalovčan a harmonogramu MsR a MsZ na II. polrok 2011**

Mestská rada v Michalovciach

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Michalovciach:

Predložiť „Návrh plánu rokovaní MsR, MsZ, komisií MsZ, Redakčnej rady novín Michalovčan a harmonogramu MsR a MsZ Michalovce na II. polrok 2011“ na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Vasiľ

T: jún 2011

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:

MUDr. Jozef MAKOHUS

MESTSKÁ RADA v Michalovciach

U Z N E S E N I E

zo dňa: 07. 06. 2011

číslo: 76

K bodu: **Návrh programu III. zasadnutia MsZ v Michalovciach**

Mestská rada v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

návrh programu III. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutoční **dňa 21. júna 2011 (utorok) o 10.00 hod.** v malej zasadačke MsKS v Michalovciach.

Viliam ZAHORČÁK
primátor

Overovateľ:
MUDr. Jozef MAKOHUS